



**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ ΤΗΣ 4ης ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΗΣ Ε/Ε**

---

Την Τετάρτη 23.3.2011 και ώρα 15:00, στην αίθουσα συνεδριάσεων της Εκτελεστικής Επιτροπής (Ε/Ε) του Οργανισμού Αθήνας, Πανόρμου 2, συνήλθε η Ε/Ε ύστερα από την πρόσκληση του Προέδρου της Ε/Ε, κ. Ιωάννη Πολύζου, με αριθμ. πρωτ. 958/ 23.3.2011.

Στη συνεδρίαση συμμετείχαν:

- |                        |                            |
|------------------------|----------------------------|
| 1. Ιωάννης Πολύζος     | - Πρόεδρος Ε/Ε             |
| 2. Δανάη Αντωνάκου     | - Αντιπρόεδρος Ε/Ε         |
| 3. Μαρία Μαντουβάλου   | - Μέλος Ε/Ε                |
| 4. Θεοδότα Νάντσου     | - Μέλος Ε/Ε                |
| 5. Δημήτρης Μισοκοίλης | - Αναπληρωματικό Μέλος Ε/Ε |

Η Εκτελεστική Επιτροπή ήταν σε απαρτία διότι στη συνεδρίαση συμμετείχαν τα 4 από τα 7 τακτικά μέλη της και ένα αναπληρωματικό μέλος της. Επίσης συμμετείχαν η Προϊσταμένη του Οργανισμού Αθήνας Ελένη Ηλιοπούλου και ο Γραμματέας της Ε/Ε Σταύρος Μέντος.

**ΘΕΜΑ 4<sup>ο</sup>: Έγκριση σκοπιμότητας διενέργειας πρόχειρου ανοιχτού διαγωνισμού για την ανάθεση του έργου «Σύμβουλος Παροχής Υπηρεσιών για την υποστήριξη του Οργανισμού Αθήνας στην εκπόνηση του Σχεδίου Γενικής Διάταξης για την προστασία και ανάδειξη του Κτήματος Τατοΐου».**

Το θέμα εισηγήθηκε η Προϊσταμένη του Οργανισμού Αθήνας Ελένη Ηλιοπούλου και μετά από τη συζήτηση που έγινε, η Ε/Ε αποφάσισε ομόφωνα, τα εξής:

**ΑΠΟΦΑΣΗ**

Η Εκτελεστική Επιτροπή (Ε/Ε) του Οργανισμού Αθήνας εγκρίνει κατ'εισήγηση:

1. Την έγκριση της Εκτελεστικής Επιτροπής για την σκοπιμότητα διενέργειας πρόχειρου ανοιχτού διαγωνισμού για την ανάθεση του έργου «Παροχής Υπηρεσιών για την υποστήριξη του Οργανισμού Αθήνας (ΟΡΣΑ) στην εκπόνηση του Σχεδίου Γενικής Διάταξης για την προστασία και ανάδειξη του Κτήματος Τατοΐου» σύμφωνα με την διαδικασία του Ν.2286/95, του Π.Δ. 118/07, του άρθρου 83 του Ν. 2362/1995 και σύμφωνα με την 35130/739/9.8.2010 Απόφαση Υπουργού Οικονομικών (ΦΕΚ 1291 Β'/2010).

2. Το περιεχόμενο του έργου του Συμβούλου, εστιάζει στις παρακάτω θεματικές ενότητες, όπως αναλυτικότερα περιγράφονται στις συνημμένες προδιαγραφές του σχεδίου γενικής διάταξης:

- Καταγραφή του απαιτούμενου υλικού τεκμηρίωσης (ανάλυση αβιοτικών και βιοτικών παραγόντων, νομικό και ιδιοκτησιακό καθεστώς, υφιστάμενες χρήσεις γης, ιστορικά και πολιτιστικά δεδομένα).
- Διερεύνηση προβλημάτων, κινδύνων και απειλών και εντοπισμός ελλείψεων και αναγκών εξειδίκευσης.
- Καθορισμό άμεσων και μακροπρόθεσμων στόχων
- Προτάσεις παρεμβάσεων στην κατεύθυνση αποκατάστασης- επαναδραστηριοποίησης του Κτήματος ως σημαίνοντος υπερτοπικού πόλου αναψυχής (προτάσεις για το υφιστάμενο κτιριακό δυναμικό και τα μνημεία, για τα δάση και τις δασικές εκτάσεις, για τους κήπους και τα αξιολογικά τοπία, για τις γεωργικές εκτάσεις, για τις υποδομές και τον εξοπλισμό, για την επόπτευση- φύλαξη κοκ). Διατύπωση δύο εναλλακτικών σεναρίων.
- Οικονομοτεχνική εκτίμηση των προτάσεων
- Προδιαγραφές μελετών για την επόμενη φάση αποκατάστασης των μνημείων.

Η διεκπεραίωση του έργου που αναλαμβάνει ο σύμβουλος θα γίνεται σε στενή συνεργασία με τον ΟΡΣΑ. Η συνεργασία δεν περιορίζεται στην παραλαβή των παραδοτέων κάθε φάσης και στην παροχή αντίστοιχων κατευθύνσεων, αλλά και στα ενδιάμεσα στάδια της παροχής υπηρεσιών του συμβούλου.

3. Η διάρκεια του έργου δεν θα υπερβαίνει του 6 μήνες και το κόστος τις εξήντα χιλιάδες Ευρώ (60.000) μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.

4. Την εξουσιοδότηση του Προέδρου της Ε.Ε. να μεριμνήσει για την ανάρτηση στην ιστοσελίδα του Οργανισμού Αθήνας της περιληπτικής προκήρυξης για την υποβολή των σχετικών τεχνικών και οικονομικών προσφορών, σύμφωνα με το άρθρο 38 της υπ' αριθμ. 14053/ΕΥΣ 1749/27.3.2008 Υπουργικής Απόφασης.

Στην συνέχεια, μετά την αξιολόγηση των σχετικών προσφορών, θα γίνει εισήγηση προς την Εκτελεστική Επιτροπή για την ανάθεση, με κριτήριο την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, την εμπειρία, τη διεπιστημονική συγκρότηση, καθώς και την προτεινόμενη μεθοδολογία και προσέγγιση του έργου.

5. Την εξουσιοδότηση του Προέδρου της Ε.Ε. για την σύσταση επιτροπής αξιολόγησης προσφορών από στελέχη του Οργανισμού Αθήνας.

Ο Γραμματέας της Ε/Ε

Ο Πρόεδρος της Ε/Ε

Σταύρος Μέντος

Ιωάννης Πολύζος