



ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΑΘΗΝΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ ΤΗΣ 7ης ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΗΣ Ε/Ε

Την Δευτέρα 03.06.2013 και ώρα 14:00, στην αίθουσα συνεδριάσεων της Εκτελεστικής Επιτροπής (Ε/Ε) του Οργανισμού Αθήνας, Πανόρμου 2, συνήλθε η Ε/Ε ύστερα από την πρόσκληση της Προέδρου της Ε/Ε, κας Παρασκευής Μπάτσου με αριθμ. πρωτ. 1158 / 29.05.2013.

Στη συνεδρίαση συμμετείχαν:

- | | |
|-------------------------|----------------------------|
| 1. Παρασκευή Μπάτσου | - Πρόεδρος Ε/Ε |
| 2. Δάφνη Μπαρμπαγιανέρη | - Αντιπρόεδρος Ε/Ε |
| 3. Βασίλης Βαβάκος | - Αναπληρωματικό Μέλος Ε/Ε |
| 5. Δημήτρης Μισοκοίλης | - Αναπληρωματικό Μέλος Ε/Ε |

Η Εκτελεστική Επιτροπή ήταν σε απαρτία διότι στη συνεδρίαση συμμετείχαν τα 2 από τα 7 τακτικά μέλη και 2 αναπληρωματικά μέλη. Επίσης συμμετείχαν η Προϊσταμένη του Οργανισμού Αθήνας Ευτέρπη Καρκάλου, η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη Αικ. Σταυράκη και η Γραμματέας της Ε/Ε Δέσποινα Κοσμαδάκη.

ΘΕΜΑ 1^ο: Έγκριση τευχών διενέργειας δημόσιου διαγωνισμού με ανοικτή διαδικασία για την επιλογή αναδόχου για την εκπόνηση της μελέτης με τίτλο: «**ΑΝΑΛΥΣΗ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΤΑΞΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ – ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ ΣΗΜΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΤΤΙΚΗ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΟΥ ΡΣΑ «ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΘΡΙΑΣΙΟΥ ΠΕΔΙΟΥ: ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΤΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΩΝ ΠΡΟΟΠΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ»**»

Το θέμα εισηγήθηκε η Προϊσταμένη του Οργανισμού Αθήνας κ.Ε.Καρκάλου και μετά από τη συζήτηση που έγινε, η Ε/Ε αποφάσισε ομόφωνα ως εξής:

1. Την έγκριση των τευχών (συν. 1-5) διενέργειας δημόσιου διαγωνισμού με ανοικτή διαδικασία για την επιλογή αναδόχου για την εκπόνηση της μελέτης με τίτλο: «**ΑΝΑΛΥΣΗ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΤΑΞΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ – ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ ΣΗΜΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΤΤΙΚΗ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΟΥ ΡΣΑ «ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΘΡΙΑΣΙΟΥ ΠΕΔΙΟΥ: ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΤΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΩΝ ΠΡΟΟΠΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ»** Υποέργο 3, της Πράξης «Ενέργειες και Δράσεις Σχεδιασμού, Εξειδίκευσης και Παρακολούθησης της υλοποίησης του Νέου Ρυθμιστικού Σχεδίου Αθήνας – Αττικής (ΡΣΑ)».

2. Την εξουσιοδότηση της Προέδρου να υπογράψει ότι έγγραφα χρειαστούν κατά την διάρκεια του διαγωνισμού .

Η Απόφαση Κατακύρωσης θα εγκριθεί από την Εκτελεστική Επιτροπή.

Συνημμένα:

1. Περίληψη Προκήρυξης Σύμβασης
2. Προκήρυξη Ανοικτής Διαδικασίας-Τύπος Α
3. Συγγραφή Υποχρεώσεων
4. Φάκελος Έργου
5. Έντυπο Οικονομικών Προσφορών

Η Γραμματέας της Ε/Ε

Η Πρόεδρος της Ε/Ε

Δέσποινα Κοσμαδάκη

Παρασκευή Μπάτσου
Αθήνα 5.6.2013



ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΝΩΣΗ
ΕΤΠΑ



ΕΠΠΕΡΑΑ
Επιχειρησιακό Πρόγραμμα
Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη



ΕΣΠΑ
2007-2013
Πρόγραμμα για την ανάπτυξη

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΠΡΟΚΗΡΥΞΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ
ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΤΜΗΜΑ Ι: ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ

I.1) ΕΠΩΝΥΜΙΑ, ΔΙΕΥΘΥΝΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΗΜΕΙΟ ΕΠΑΦΗΣ

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΑΘΗΝΑΣ (ΟΡΣΑ), Πανόρμου 2, 11523 Αθήνα

Αρμόδιοι για επικοινωνία : Σ. Σούμπερτ, τηλ. 210 6463261, Ε. Καρκάλου, τηλ: 210 6437895, Fax: 210-6448091

ΤΜΗΜΑ ΙΙ: ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

II.1) ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ: Ο τίτλος της μελέτης είναι «ΜΕΛΕΤΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΤΟΥ ΘΡΙΑΣΙΟΥ ΠΕΔΙΟΥ: ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΤΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΩΝ ΠΡΟΟΠΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ» και ο τόπος της μελέτης η Αθήνα.

II.1.1. Σύντομη περιγραφή της σύμβασης

Αντικείμενο της μελέτης είναι η δημιουργία προτάσεων για τη χωροταξική οργάνωση της περιοχής του Θριάσιου Πεδίου με στόχο την ανάδειξη του σε αναπτυξιακό πόλο, εμπορευματικού – επιχειρησιακού – βιομηχανικού κέντρου εθνικής και διεθνούς εμβέλειας.

Προεκτιμώμενη Αμοιβή: Συνολική: **€80.000,00** (με Φ.Π.Α.), 65.040,65 (χωρίς Φ.Π.Α.) που αφορά σε μελέτη κατηγορίας (1) (Χωροταξικές και ρυθμιστικές μελέτες)

Διάρκεια της Σύμβασης: Οκτώ (8) μήνες (συνολική προθεσμία). Ο καθαρός χρόνος μελέτης ορίζεται σε έξι (6) μήνες.

Τμήμα ΙΙΙ Α: Νομικές, Οικονομικές και Τεχνικές πληροφορίες:

1. Απαιτούμενες Εγγυήσεις

Εγγύηση συμμετοχής:

Η εγγύηση συμμετοχής στη διαδικασία του διαγωνισμού ανέρχεται σε 1.300,81 ευρώ (αντιστοιχεί σε ποσοστό 2% επί της προεκτιμώμενης αμοιβής χωρίς Φ.Π.Α.).

Εγγύηση καλής εκτέλεσης:

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης, που θα καταθέσει ο ανάδοχος για την υπογραφή της σύμβασης, ανέρχεται σε 3.252,03 ευρώ (5% επί της προεκτιμώμενης αμοιβής της σύμβασης).

2. Κύριοι όροι χρηματοδότησης και πληρωμής:

Η μελέτη έχει ενταχθεί στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Αττική» (2007-2013), Άξονας Προτεραιότητας 2 «Αειφόρος Ανάπτυξη και Βελτίωση της Ποιότητας Ζωής» και η σύμβαση θα χρηματοδοτηθεί στο πλαίσιο του Επιχειρησιακού Προγράμματος «Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη» κατά 70% από το ΕΤΠΑ και κατά 30% από το ΠΔΕ. Το έργο «Ενέργειες και Δράσεις Σχεδιασμού, Εξειδίκευσης και Παρακολούθησης της υλοποίησης του Ρυθμιστικού Σχεδίου Αθήνας (ΡΣΑ)» έχει εγγραφεί στη ΣΑΕ 075/8 με κωδικό 2011ΣΕ07580051. Η καταβολή της αμοιβής θα γίνει τμηματικά κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 30 του ν. 3316/2005.

3. Αν η σύμβαση ανατεθεί σε σύμπραξη ή κοινοπραξία, δεν είναι υποχρεωτικό να λάβει συγκεκριμένη νομική μορφή. Δικαιούνται να συμμετέχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα αυτοτελώς ή σε σύμπραξη ή σε κοινοπραξία σύμφωνα με τον ν. 3316/2005.

4. Η εκτέλεση της σύμβασης υπόκειται στις διατάξεις του ν. 3316/2005 «Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών».



ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΝΩΣΗ
ΕΤΠΑ



III B. 1. Οι απαιτήσεις για την προσωπική κατάσταση των διαγωνιζομένων αναφέρονται στο άρθρο 19 του τεύχους της αναλυτικής Προκήρυξης. Τα απαιτούμενα δικαιολογητικά - αποδεικτικά έγγραφα για τη συμμετοχή στον διαγωνισμό αναφέρονται στο άρθρο 21.2 του τεύχους της αναλυτικής Προκήρυξης ενώ στην παράγραφο 21.3 του ίδιου άρθρου αναφέρονται τα απαιτούμενα δικαιολογητικά προσωπικής κατάστασης των διαγωνιζομένων.

2. Στον διαγωνισμό καλούνται α) ημεδαποί ενδιαφερόμενοι (μεμονωμένοι ή σε σύμπραξη ή κοινοπραξία), που καλύπτουν τις κατηγορίες μελετών και είναι εγγεγραμμένοι στα Ελληνικά Μητρώα (Μελετητών ή Γραφείων Μελετών) του άρθρου 39 του ν. 3316/2005 (ή, μέχρι την έναρξη εφαρμογής αυτού του άρθρου, του ν. 716/1977 και των εκτελεστικών του διαταγμάτων), στις ακόλουθες κατηγορίες και τάξεις:

Β' ή Γ' στην κατηγορία **1** (χωροταξικές και ρυθμιστικές μελέτες),

β) Αλλοδαποί προερχόμενοι από χώρες - μέλη της Ε.Ε. ή του Ε.Ο.Χ. που τηρούν αντίστοιχα μητρώα (κατά το άρθρο 18.2.2 της προκήρυξης), σύμφωνα με το άρθρο 52 της οδηγίας 2004/18/ΕΚ, εγγεγραμμένοι σε τάξεις και κατηγορίες μελετών αντίστοιχες με τις προαναφερθείσες ή

γ) Αλλοδαποί προερχόμενοι από χώρες - μέλη της Ε.Ε. ή του Ε.Ο.Χ. που δεν τηρούν μητρώα (κατά το άρθρο 18.2.3 της προκήρυξης, ή κράτη που έχουν κυρώσει την συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις του Παγκόσμιου Οργανισμού Εμπορίου. Οι ενδιαφερόμενοι πρέπει στη περίπτωση αυτή να είναι εγγεγραμμένοι στα Επαγγελματικά / Εμπορικά Μητρώα του Παραρτήματος ΙΧ Γ της οδηγίας 2004/18/ΕΚ ή στα αντίστοιχα μητρώα των χωρών τους και να διαθέτουν γενική εμπειρία αντίστοιχη αυτής που απαιτείται για την εγγραφή στα ελληνικά Μητρώα, δηλαδή **στελεχιακό δυναμικό** με εμπειρία σε αντίστοιχες κατηγορίες μελετών, κατά το άρθρο 39 του Ν.3316/2005, ως εξής:

- για την κατηγορία μελέτης **1** τουλάχιστον ένα (1) στέλεχος δετούς εμπειρίας

3. Τα κριτήρια ειδικής τεχνικής και επαγγελματικής ικανότητας που απαιτούνται αναφέρονται στο Άρθρο 20 της αναλυτικής προκήρυξης και περιλαμβάνουν τη διάθεση επιστημονικού προσωπικού:

- Οικονομολόγους με τουλάχιστον δετή εμπειρία στα εξής (αθροιστικά):
 - ο Μελέτες περιφερειακής ή/και αστικής ανάπτυξης
 - ο Μελέτες / οικονομοτεχνικές έρευνες σχετικές με την αποτύπωση των παραγωγικών δραστηριοτήτων ή/και του οικονομικού προφίλ και της κοινωνικής-οικονομικής φυσιογνωμίας περιοχών
- Επιστήμονα με τουλάχιστον δετή εμπειρία σε θέματα περιβάλλοντος

4. Κάθε διαγωνιζόμενος απαιτείται να καλύπτει συνολικά τις απαιτήσεις των παρ. 1, 2 και 3. Κάθε μέλος σύμπραξης ή κοινοπραξίας απαιτείται να εμπίπτει σε μία από τις περιπτώσεις της παρ. 2 και να συμμετέχει σε ένα και μόνο διαγωνιζόμενο σχήμα, επί ποινή αποκλεισμού της σύμπραξης ή κοινοπραξίας στην οποία μετέχει.

Η σύμπραξη μπορεί να αφορά στην ίδια ή / και σε διαφορετικές κατηγορίες των επιμέρους μελετών. Σε περίπτωση σύμπραξης στην ίδια κατηγορία μελέτης, ο μέγιστος αριθμός συμπραττόντων είναι τρεις (3), επί ποινή αποκλεισμού της διαγωνιζόμενης σύμπραξης.

ΤΜΗΜΑ IV Α. ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ.

Ο διαγωνισμός θα ανατεθεί με **ανοικτή διαδικασία** και **κριτήριο την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά**, με τα ακόλουθα κριτήρια:

1. Πληρότητα και αρτιότητα της εκτίμησης του γενικού και ειδικού αντικείμενου της μελέτης (βαρύτητα 35%)
2. Αποτελεσματικότητα της προταθείσας μεθοδολογίας και οργανωτική αποτελεσματικότητα της ομάδας εκπόνησης της μελέτης (βαρύτητα 20%)
3. Γνώση των ιδιαίτερων συνθηκών του τόπου εκτέλεσης του προς μελέτη έργου (βαρύτητα 20%)
4. Οικονομική προσφορά (βαρύτητα 25%).



Β. Όροι για την παραλαβή των τευχών του διαγωνισμού:

1. Προθεσμία υποβολής αίτησης για παροχή εγγράφων και πληροφοριών **28/06/2013**, έναντι καταβολής δαπάνης αναπαραγωγής των εγγράφων 5,00 ευρώ . Η παραλαβή των τευχών γίνεται και μέσω της ιστοσελίδας www.organismosathinas.gr . Υπάρχει επίσης δυνατότητα ταχυδρομικής αποστολής κατόπιν συνεννόησης με την Υπηρεσία .

2. Προθεσμία υποβολής προσφορών είναι η **8 Ιουλίου 2013 και ώρα 14.00**. Τα έντυπα των προσφορών πρέπει να είναι συνταγμένα στην ελληνική γλώσσα.

3. Απαιτούμενος χρόνος ισχύος προσφορών **οκτώ (8) μήνες** από την ημέρα λήξης της προθεσμίας υποβολής προσφορών.

ΤΜΗΜΑ V: ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Ενστάσεις και προσφυγές κατατίθενται στην Αρχή που διεξάγει τον διαγωνισμό ήτοι στον ΟΡΣΑ, από τον οποίο μπορούν επίσης να ληφθούν σχετικές πληροφορίες.

Ενστάσεις μπορούν να ασκηθούν:

α) Κατά της προκήρυξης και των τευχών του διαγωνισμού, το αργότερο επτά (7) ημέρες πριν από τη διενέργεια του διαγωνισμού.

β) Κατά των Πρακτικών της Επιτροπής διαγωνισμού και συγκεκριμένα:

β₁. Κατά του Πρακτικού I (Έλεγχος Δικαιολογητικών Συμμετοχής) σε πέντε (5) εργάσιμες ημέρες

β₂. Κατά του Πρακτικού II (Αξιολόγηση Τεχνικών Προσφορών) σε δέκα (10) ημερολογιακές ημέρες

β₃. Κατά του Πρακτικού III (Αξιολόγηση Οικονομικών Προσφορών) σε πέντε (5) εργάσιμες ημέρες.

Οι προθεσμίες αρχίζουν από την επομένη της ημερομηνίας ανακοίνωσης της γνωστοποίησης τοιχοκόλλησης των αντίστοιχων Πρακτικών.

Αθήνα 4.6.2013

Η Πρόεδρος του ΟΡΣΑ

ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ ΜΠΑΤΣΟΥ



ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΝΩΣΗ
ΕΤΠΑ



ΕΠΠΕΡΑΑ
Επιχειρησιακό Πρόγραμμα
Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη



ΕΣΠΑ
2007-2013
Πρόγραμμα για την ανάπτυξη



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ: ΜΕΛΕΤΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ
ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΤΟΥ ΘΡΙΑΣΙΟΥ
ΠΕΔΙΟΥ: ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΤΩΝ
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΩΝ ΠΡΟΟΠΤΙΚΩΝ
ΚΑΙ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΣΑΕ 075/8, ΚΩΔ: 2011ΣΕ07580051,
ΕΠ «Περιβάλλον και Αειφόρος
Ανάπτυξη»
ΚΩΔ ΟΠΣ: 340209
Υποέργο 3

ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ (χωρίς ΦΠΑ):
65.040,65 €



ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ
ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΑΘΗΝΑΣ
(ΟΡΣΑ)

ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ
Για την εκπόνηση μελετών
Σύμφωνα με το Άρθρο 7 του Ν. 3316/2005

ΑΘΗΝΑ
Ιούνιος 2013



ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΝΩΣΗ
ΕΤΠΑ



ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ ΤΗΣ 7ης ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΗΣ Ε/Ε.....	1
Άρθρο 1: ΕΙΣΑΓΩΓΗ.....	7
Άρθρο 2: ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ.....	8
Άρθρο 3: ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ.....	10
Άρθρο 4: ΑΜΟΙΒΗ - ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ.....	10
Άρθρο 5: ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ.....	12
Άρθρο 6: ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ.....	12
Άρθρο 7: ΕΥΘΥΝΗ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ.....	13
Άρθρο 8: ΓΕΝΙΚΑ ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ, ΕΥΘΥΝΕΣ, ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ.....	13
Άρθρο 9: ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΔΟΤΗ	15
ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ.....	18
Αντικείμενο του έργου.....	25
Πλαίσιο του έργου.....	25
Συνοπτική περιγραφή της περιοχής.....	26
Ισχύον Θεσμικό Πλαίσιο.....	28
Υφιστάμενες μελέτες	29
1. Γενικές Κατευθύνσεις.....	30
2. Ενδεικτικά περιεχόμενα της μελέτης.....	31
3. Χρονοδιάγραμμα και παραδοτέα της μελέτης.....	36
σσ	41
ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ:.....	41
ΧΡΗΜ/ΤΗΣΗ:.....	41
Άρθρο 1: Κύριος του Έργου- Αναθέτουσα αρχή	43
Εργοδότης - Αναθέτουσα Αρχή είναι ο ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΑΘΗΝΑΣ.....	43
Άρθρο 3: Προϋποθέσεις έγκυρης συμμετοχής – Υποβολή φακέλου	45
Άρθρο 14 : Ημερομηνία λήξης της προθεσμίας παραλαβής των φακέλων συμμετοχής.....	54
Άρθρο 17: Δημοσιότητα – Δαπάνες δημοσίευσης.....	55
ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΣΥΝΗΜΜΕΝΩΝ ΤΟΥ ΦΑΚΕΛΟΥ	81
"ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ".....	81



ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (Σ.Υ.)

Άρθρο 1: ΕΙΣΑΓΩΓΗ

1.1 Ορισμοί, Συντομογραφίες και Αρχικά (όπως εμφανίζονται στις παρενθέσεις)

Αναθέτουσα αρχή: της παρούσας σύμβασης είναι ο Οργανισμός Ρυθμιστικού Σχεδίου και Προστασίας Περιβάλλοντος Αθήνας (Ο.Ρ.Σ.Α.).

Κύριος του έργου (ΚΤΕ): είναι ο Οργανισμός Ρυθμιστικού Σχεδίου και Προστασίας Περιβάλλοντος Αθήνας (Ο.Ρ.Σ.Α.).

Εργοδότης: είναι ο Οργανισμός Ρυθμιστικού Σχεδίου και Προστασίας Περιβάλλοντος Αθήνας (Ο.Ρ.Σ.Α.).

Ανάδοχος: το φυσικό ή νομικό πρόσωπο ή κοινοπραξία ή σύμπραξη που συνάπτει με τον εργοδότη σύμβαση των παραγράφων 1 έως 4 του άρθρου 1 του Ν.3316/2005.

Προϊσταμένη Αρχή (Π.Α.): Η Εκτελεστική Επιτροπή του Οργανισμού Ρυθμιστικού Σχεδίου και Προστασίας Περιβάλλοντος Αθήνας - Αττικής (Ο.Ρ.Σ.Α.).

Διευθύνουσα Υπηρεσία (Δ.Υ.): το Τμήμα Α: Ρυθμιστικού Σχεδίου και Μητροπολιτικών Παρεμβάσεων του ΟΡΣΑ.

Οικονομικό Αντικείμενο της Σύμβασης ή αξία της Σύμβασης: Η προβλεπόμενη από τη Σύμβαση Αμοιβή του αναδόχου που θα διαμορφωθεί με βάση την Οικονομική του Προσφορά.

Σύμβαση: Το σύνολο των όρων που προσδιορίζουν τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις των αντισυμβαλλομένων, δηλαδή του Εργοδότη και του Αναδόχου, και περιλαμβάνονται στα τεύχη του διαγωνισμού, στην απόφαση έγκρισης του αποτελέσματος και το σχετικό ιδιωτικό συμφωνητικό που θα υπογραφεί μεταξύ των δύο συμβαλλομένων μερών (άρθρο 23 παρ. 1 ν. 3316/05).

Συμβατικά Τεύχη: Το ιδιωτικό συμφωνητικό που θα υπογραφεί μεταξύ του Εργοδότη και του Αναδόχου μαζί με τα τεύχη, που το συνοδεύουν και το συμπληρώνουν, όπως αναγράφονται στην παράγραφο 1.3 της Σ.Υ..

Τεύχη Διαδικασίας: Κάθε τεύχος που εκδίδεται από τον Εργοδότη και αποστέλλεται στους συμμετέχοντες κατά τη διάρκεια της Διαδικασίας:

1. Προκήρυξη μαζί με τα Προσαρτήματα της
2. Συγγραφή Υποχρεώσεων (Σ.Υ.) μαζί με το Παράρτημά της
3. Φάκελος έργου (Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων, Τεχνικές Προδιαγραφές μαζί με το Παράρτημά τους, Τεύχος Προεκτιμώμενης Αμοιβής, Τεύχος Τεκμηρίωσης της Σκοπιμότητας)



Τεύχη Προσφορών: Τα τεύχη που παραλαμβάνει ο Εργοδότης συμπληρωμένα από τους Διαγωνιζόμενους κατά το Διαγωνισμό:

1. Φάκελος Δικαιολογητικών Συμμετοχής και Επαγγελματικής Επάρκειας
2. Φάκελος Τεχνικής Προσφοράς
3. Φάκελος Οικονομικής Προσφοράς

ΤΣΜΕΔΕ: Ταμείο Συντάξεων Μηχανικών & Εργοληπτών Δημοσίων Έργων

ΟΡΣΑ: Οργανισμός Ρυθμιστικού Σχεδίου και Προστασίας Περιβάλλοντος Αθήνας

ΥΠΕΚΑ: Υπουργείο Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής

1.2 Συγγραφή Υποχρεώσεων (ΣΥ)

Η παρούσα Σ.Υ. προσδιορίζει το γενικό πλαίσιο και τους ειδικούς όρους για την εκτέλεση των συμβατικών υποχρεώσεων του αναδόχου. Τα ειδικά θέματα που σχετίζονται με την διαδικασία ανάθεσης περιλαμβάνονται στο τεύχος "Προκήρυξη" ενώ το αντικείμενο και τα τεχνικά χαρακτηριστικά της σύμβασης στο τεύχος "Τεχνικές Προδιαγραφές".

1.3 Σειρά Ισχύος Συμβατικών Τευχών

Τα παρακάτω τεύχη, μαζί με όλα τα τεύχη και έγγραφα που προσαρτώνται σ' αυτά ή τα συμπληρώνουν, αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της Σύμβασης που θα καταρτιστεί και ταξινομούνται κατά σειρά ισχύος:

4. Ιδιωτικό συμφωνητικό
5. Προκήρυξη
6. Οικονομική Προσφορά (ΟΠ) του Αναδόχου
7. Τεχνικές Προδιαγραφές
8. Τεχνική Προσφορά (ΤΠ)
9. Συγγραφή Υποχρεώσεων (ΣΥ)
10. Οι ισχύουσες Προδιαγραφές για την ανατιθέμενη κατηγορία μελετών.

Οι Ανάδοχοι υποχρεούνται να εκτελέσουν τις υπηρεσίες που θα τους ανατεθούν, σύμφωνα με τους όρους και τις απαιτήσεις της σύμβασης και των λοιπών τευχών αυτής και γενικότερα τις κείμενες διατάξεις, υπό την επίβλεψη και παρακολούθηση του Τμήματος Ρυθμιστικού Σχεδίου και Μητροπολιτικών Παρεμβάσεων του ΟΡΣΑ, φέρουν δε πλήρη την ευθύνη για την αρτιότητα των εργασιών που εκτελούν.

Η Τεχνική του Προσφορά δεσμεύει τον Ανάδοχο για την εκτέλεση, χωρίς πρόσθετη αμοιβή, όλων των δραστηριοτήτων που περιλαμβάνονται σ' αυτήν και υπερκαλύπτουν τις απαιτήσεις της Διακήρυξης.

Άρθρο 2: ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

2.1 Τόπος και χρόνος

2.1.1 Τόπος εργασίας του αναδόχου είναι είτε το γραφείο του, είτε και η περιοχή του έργου εφόσον τούτο απαιτείται.

Ο ανάδοχος υποχρεούται, ύστερα από έγκαιρη πρόσκληση των υπηρεσιών του εργοδότη (Προϊστάμενης Αρχής, Δ.Υ. και επιβλεπόντων) να συμμετέχει σε συσκέψεις, να παρέχει γραπτές ή προφορικές πληροφορίες ή συμβουλές στον ΟΡΣΑ και τα όργανα αυτού, να συμμετέχει σε επισκέψεις στην Περιοχή Μελέτης, αν το Τμήμα Ρυθμιστικού Σχεδίου και Μητροπολιτικών Παρεμβάσεων του ΟΡΣΑ το θεωρήσει απαραίτητο για οποιοδήποτε λόγο και γενικά να παρέχει κάθε σχετική υποστήριξη που κρίνει χρήσιμη η αναθέτουσα Υπηρεσία

2.1.2 Μαζί με την κοινοποίηση της απόφασης της Προϊσταμένης Αρχής για την έγκριση της ανάθεσης προς τον ανάδοχο, καλείται αυτός να υπογράψει το ιδιωτικό συμφωνητικό μέσα σε



είκοσι (20) ημέρες. Το ιδιωτικό συμφωνητικό θα υπογράψει για λογαριασμό του ΟΡΣΑ ο Πρόεδρος του.

- 2.1.3** Συμβατικός χρόνος εκτέλεσης της σύμβασης είναι η συνολική προθεσμία για την περαίωση του αντικειμένου της σύμβασης, όπως αυτή προσδιορίζεται στην προκήρυξη του διαγωνισμού. Ως έναρξη της συνολικής και των τμηματικών προθεσμιών της σύμβασης ορίζεται η επομένη, της ημερομηνίας υπογραφής της Σύμβασης.
- 2.1.4** Στο τεύχος «Προδιαγραφές της μελέτης» παρέχεται ενδεικτικό χρονοδιάγραμμα εκπόνησης των μελετών, από το οποίο προκύπτει ο καθαρός χρόνος εκπόνησης του συνόλου του μελετητικού έργου και ο επιπρόσθετος χρόνος που περιλαμβάνει τις καθυστερήσεις για τις οποίες δεν ευθύνεται ο ανάδοχος.
- 2.1.5** Σε προθεσμία είκοσι ημερών από την υπογραφή του ιδιωτικού συμφωνητικού, αν δεν ορίζεται διαφορετικά σε αυτό, ο ανάδοχος υποχρεούται να υποβάλει νέο, αναλυτικό χρονοδιάγραμμα του έργου, ανάλογα με τις προτεραιότητες εκτέλεσης των εργασιών που θα έχουν καθορισθεί από το Τμήμα Ρυθμιστικού Σχεδίου και Μητροπολιτικών παρεμβάσεων του ΟΡΣΑ, τα δεδομένα του έργου και τις απαιτήσεις των συμβατικών τευχών. Στο αναλυτικό χρονοδιάγραμμα αναγράφονται οι καθαροί χρόνοι σύνταξης των διαφόρων επί μέρους τμημάτων της μελέτης, τα ακριβή σημεία έναρξης κάθε μελετητικής δράσης έτσι ώστε να τηρηθεί η συνολική προθεσμία, όπως ορίζεται στο άρθρο 11 της Προκήρυξης.
- 2.1.6** Αν μετατίθεται το χρονικό σημείο έναρξης της μελετητικής δράσης, χωρίς ευθύνη του αναδόχου, δικαιούται αντίστοιχη παράταση προθεσμίας. Ως προς τις προθεσμίες εκτέλεσης των εργασιών της σύμβασης ισχύουν κατά τα λοιπά οι ρυθμίσεις του άρθρου 27 του Ν.3316/2005.

2.2 Εκπρόσωποι του αναδόχου

- 2.2.1** Το ιδιωτικό συμφωνητικό θα υπογραφεί, από πλευράς αναδόχου, από τον ήδη εξουσιοδοτημένο κατά το στάδιο της ανάθεσης εκπρόσωπο του διαγωνιζομένου (βλ. Άρθρο 20 παρ. 1 του Νόμου 3316/05), ο οποίος μονογράφει επίσης και κάθε φύλλο των Συμβατικών Τευχών.
- 2.2.2** Επί πλέον, κατά την υπογραφή της σύμβασης, ο ανάδοχος πρέπει να ορίσει και αναπληρωτή εκπρόσωπο με τις ίδιες αρμοδιότητες. Για την αντικατάσταση των ως άνω εκπροσώπων του αναδόχου γνωστοποιείται σχετικό έγγραφο του αναδόχου στον ΟΡΣΑ, στο οποίο επισυνάπτεται η σχετική απόφαση των καταστατικών οργάνων του αναδόχου ή των μελών του σε περίπτωση αναδόχου σύμπραξης ή κοινοπραξίας. Η αντικατάσταση του εκπροσώπου του αναδόχου υπόκειται στην έγκριση του ΟΡΣΑ. Οποιαδήποτε αλλαγή στη διεύθυνση κατοικίας των εκπροσώπων γνωστοποιείται ομοίως στον ΟΡΣΑ. Κοινοποιήσεις εγγράφων της σύμβασης στον παλιό εκπρόσωπο ή στην παλιά διεύθυνση θεωρούνται ισχυρές, εφόσον γίνονται πριν την γνωστοποίηση των μεταβολών που επήλθαν.
- 2.2.3** Ο ανάδοχος υποχρεούται να εφοδιάσει τον εκπρόσωπό του και τον αναπληρωτή εκπρόσωπό του με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο, σύμφωνα με το οποίο τα πρόσωπα αυτά εξουσιοδοτούνται να ενεργούν κατ' εντολή του και να τον εκπροσωπούν σε όλα τα ζητήματα που σχετίζονται με τη Σύμβαση και να διευθετούν για λογαριασμό του οποιαδήποτε διαφορά προκύπτει ή σχετίζεται με τη Σύμβαση και να συμμετέχουν, κατόπιν προσκλήσεως οργάνων του εργοδότη, σε συναντήσεις με όργανα ελέγχου / παρακολούθησης της σύμβασης.

2.3 Επίβλεψη της Σύμβασης

Ο Εργοδότης θα ορίσει και θα γνωστοποιήσει σχετικά στον ανάδοχο τα πρόσωπα που θα επιβλέψουν την εκτέλεση των εργασιών της σύμβασης. Οι αρμοδιότητες και ευθύνες των επιβλεπόντων ορίζονται κατά το άρθρο 25 του Νόμου.

2.4 Υποβολή Εκθέσεων από τον ανάδοχο

Οι υποχρεώσεις του αναδόχου για την υποβολή εργασιών και εκθέσεων αναγράφονται αναλυτικά στο τεύχος "Τεχνικές Προδιαγραφές της Μελέτης".



Άρθρο 3: ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

- 3.1** Ο ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει επαρκές και κατάλληλο προσωπικό για την εκτέλεση των υπηρεσιών που του ανατίθενται, σύμφωνα και με τις δεσμεύσεις που ανέλαβε με την υποβολή της προσφοράς του. Η εμπειρία και εν γένει τα προσόντα του προσωπικού αυτού τελούν υπό την ρητή ή και σιωπηρή έγκριση του εργοδότη. Τεκμαίρεται ότι η Δ.Υ. αποδέχεται τα πρόσωπα αυτά, εφόσον δεν αντιλέγει γραπτά.
- 3.2** Ο ανάδοχος υποχρεούται να χρησιμοποιήσει για την εκτέλεση της σύμβασης την ομάδα που δήλωσε κατά την διαδικασία του διαγωνισμού και να δηλώσει άμεσα την αποχώρηση οποιουδήποτε μέλους της ομάδας. Η Δ.Υ. ερευνά τους λόγους αποχώρησης και μπορεί να εγκρίνει την αναπλήρωσή του με αντίστοιχο στέλεχος ίσης τουλάχιστον εμπειρίας. Αν η αποχώρηση έγινε με ευθύνη του αναδόχου και δεν κριθεί δικαιολογημένη, επισύρει την ποινή της εκπτώσεως (άρθρο 31 παρ.3 του Νόμου 3316/05)

Άρθρο 4: ΑΜΟΙΒΗ - ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ**4.1 Αμοιβή του αναδόχου**

Συμβατική αμοιβή του αναδόχου είναι το ποσό της Οικονομικής του Προσφοράς. Η αμοιβή αυτή μπορεί να αυξηθεί στις περιπτώσεις που α) αυξάνεται το φυσικό αντικείμενο, με συμπληρωματική σύμβαση που υπογράφεται κατά το άρθρο 29 του Νόμου, β) εγκριθούν αρμοδίως αποζημιώσεις, εφόσον συντρέχουν οι λόγοι και προϋποθέσεις του Νόμου, γ) δοθεί παράταση της προθεσμίας εκτέλεσης της σύμβασης με αναθεώρηση της αμοιβής του.

4.2 Τα στοιχεία της αμοιβής του αναδόχου

- 4.2.1** Ο ανάδοχος αμείβεται σύμφωνα με την ανάλυση της αμοιβής του, σε κατηγορίες μελετών, όπως οι κατηγορίες προκύπτουν από την Οικονομική του Προσφορά. Για την πληρωμή του ο ανάδοχος συντάσσει και υποβάλλει Λογαριασμούς Πληρωμής, που συντάσσονται, ελέγχονται και εγκρίνονται σύμφωνα με τις παραγράφους 3-6 του άρθρου 30 του Νόμου. Ειδικότερα αναγράφονται:

- I. Το είδος των εργασιών.
- II. Οι συγκεκριμένες εργασίες που ολοκληρώθηκαν.
- III. Πίνακας αμοιβής με τα αιτούμενα προς πληρωμή ποσά για τις εργασίες που ολοκληρώθηκαν, τη μέγιστη συνολική αμοιβή και το άθροισμα των προηγουμένων αμοιβών. Σε περίπτωση σύμπραξης συνυποβάλλεται ο εν ισχύει πίνακας επιμερισμού της αμοιβής στα μέλη της, ενώ σε περίπτωση αναδόχου κοινοπραξίας την αμοιβή εισπράττει ο εκπρόσωπός της και την επιμερίζει στα μέλη της με ευθύνη του.
- IV. Οι εγγυητικές επιστολές προκαταβολής και της 1ης τμηματικής πληρωμής, που ισχύουν κατά την υποβολή του λογαριασμού.
- V. Το πληρωτέο ποσό
- VI. Ο αναλογών Φ.Π.Α.

Μετά την έγκριση του Λογαριασμού ο ανάδοχος υποχρεούται να προσκομίσει τα ακόλουθα δικαιολογητικά για την είσπραξή του:

- I. Τιμολόγιο θεωρημένο από την αρμόδια Δ.Ο.Υ..
- II. Αποδεικτικό Φορολογικής Ενημερότητας
- III. Αποδεικτικό ασφαλιστικής ενημερότητας που αφορά τον ίδιο, αν πρόκειται για φυσικό πρόσωπο, ή τις ασφαλιστικές υποχρεώσεις προς τους απασχολούμενους με σύμβαση εξαρτημένης εργασίας (ΙΚΑ, ΤΣΜΕΔΕ, κλπ), όταν πρόκειται για νομικό πρόσωπο. Οι συμπράξεις και κοινοπραξίες αποδεικνύουν την ασφαλιστική



ενημερότητα όλων των μελών τους.

- IV. Διπλότυπα γραμμάτια καταβολής κρατήσεων (Τ.Ε.Ε. 2%, ΤΣΜΕΔΕ 2%, ΕΜΠ 1% με το χαρτόσημό τους και ΟΓΑ χαρτοσήμου, χαρτόσημο 2 τοις χιλίοις \geq 3 ευρώ και ΟΓΑ χαρτοσήμου).

Ο ανάδοχος υποχρεούται ακόμα να προσκομίσει κατ' αίτηση του εργοδότη και οποιοδήποτε άλλο δικαιολογητικό απαιτείται από την ελληνική νομοθεσία για την πληρωμή της απαίτησης. Διευκρινίζεται ότι :

(α) Ο ανάδοχος είναι πλήρως και αποκλειστικά υπεύθυνος για όλες τις εισφορές, οφειλές, τέλη και άλλες πληρωμές στα Ταμεία Κοινωνικής Ασφάλισης, Υγειονομικής Περιθαλψης και Συντάξεων, Επαγγελματικών, Δημόσιων ή άλλων φορέων, όπως τα ΙΚΑ, ΤΣΜΕΔΕ, ΠΕΔΜΕΔΕ, ΤΕΕ κλπ.

(β) Η συμβατική αμοιβή δεν περιλαμβάνει Φόρο Προστιθέμενης Αξίας. Ο φόρος αυτός θα καταβάλλεται επιπλέον στον ανάδοχο, με την πληρωμή κάθε Λογαριασμού.

Οι πληρωμές ολοκληρώνονται μέσα σε ένα μήνα από την έγκριση (ρητή ή σιωπηρή) του Λογαριασμού, υπό την προϋπόθεση ότι θα έχουν υποβληθεί έγκαιρα τα ως άνω δικαιολογητικά. Αν η πληρωμή καθυστερήσει, χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου πέραν του μηνός, εφαρμόζονται τα οριζόμενα στο άρθρο 30 παρ. 6 του Νόμου.

4.2.2 Η συμβατική αμοιβή του αναδόχου περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες (όπως έξοδα μετακινήσεων, ειδικά και γενικά έξοδα κλπ.) και το επιχειρηματικό του κέρδος μέχρι την ολοκλήρωση και παράδοση των εργασιών. Οι λόγοι προσαύξησης της αμοιβής προβλέπονται στο νόμο και στην παρούσα. Δεν αναγνωρίζονται άλλοι λόγοι προσαύξησης της αμοιβής.

4.2.3 Ο εργοδότης μπορεί να **μειώσει** το συμβατικό αντικείμενο, με διάλυση της σύμβασης για τα απομένοντα στάδια μελέτης, κατά το άρθρο 34 παρ. 1 του Νόμου. Για την άσκηση του δικαιώματος αυτού απευθύνει γραπτή εντολή προς τον ανάδοχο. Στην περίπτωση αυτή, οι επιπτώσεις της διάλυσης αντιμετωπίζονται από τις διατάξεις των άρθρων 34 – 36 του Νόμου. Επίσης μπορεί ο εργοδότης να διαλύσει τη σύμβαση και κατά την εκπόνηση σταδίου μελέτης, ευθυνόμενος σε πληρωμή αποζημίωσης, η οποία υπολογίζεται κατά την παρ. 2 του άρθρου 36 του Νόμου.

4.2.4 Ο εργοδότης μπορεί επίσης να **αυξήσει** το συμβατικό αντικείμενο, εφόσον α) το κρίνει αναγκαίο και β) συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 29 παρ. 1 του Νόμου. Η άσκηση του δικαιώματος αυτού θα γίνει με σύνταξη Συγκριτικού Πίνακα και κατάρτιση συμπληρωματικής Σύμβασης, κατά τις διατάξεις του άρθρου 29 του Νόμου. Για την έγκριση Σ.Π. και την υπογραφή της Συμπληρωματικής Σύμβασης, που αφορούν συμπληρωματικές εργασίες, ο ανάδοχος υποβάλλει αναθεωρημένο χρονοδιάγραμμα της σύμβασης. Ως προς την σύνταξη και έγκριση του Σ.Π. και την υπογραφή συμπληρωματικής σύμβασης, εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 29 του Νόμου.

Μετά την έγκριση του Σ.Π., ο ανάδοχος υποχρεούται να υπογράψει χωρίς αντίρρηση Συμπληρωματική Σύμβαση και να εκτελέσει τις επί πλέον εργασίες που του ανατίθενται. Σε περίπτωση άρνησής του η Προϊσταμένη Αρχή, με αιτιολογημένη απόφασή της, μπορεί να διαλύσει, αζημίως για τον ΚτΕ, την σύμβαση, με τις προϋποθέσεις της παρ. 8 του άρθρου 29 του Νόμου.

Η αύξηση του συμβατικού αντικειμένου κατά τα ανωτέρω με Σ.Σ., συνεπάγεται την καταβολή πρόσθετης εγγύησης καλής εκτέλεσης ποσού ίσου με το 5% της Σ.Σ. (άρθρο 24 παρ. 3 του Νόμου).

Σε ότι αφορά το κόστος της συμπληρωματικής σύμβασης στην περίπτωση που απαιτηθεί αύξηση του συμβατικού αντικειμένου, θα καλυφθεί από πιστώσεις του ΟΡΣΑ, δεδομένου ότι η σχετική δαπάνη κατά κανόνα δεν είναι επιλέξιμη από το ΕΠΠΕΡΑΑ.

4.3 Νόμισμα αμοιβής Αναδόχου

Τα τιμολόγια του αναδόχου για την αμοιβή του καθώς και οι πληρωμές που θα διεκπεραιώνονται από τον Εργοδότη θα είναι εκπεφρασμένα σε ΕΥΡΩ και σύμφωνα με την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία.



ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΝΩΣΗ
ΕΤΠΑ



Άρθρο 5: ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ**5.1 Εγγύηση Καλής Εκτέλεσης**

- 5.1.1** Για την υπογραφή της Σύμβασης, ο ανάδοχος υποβάλλει εγγύηση καλής εκτέλεσης, που εκδίδεται κατά το άρθρο 24 του Νόμου, ίση προς το 5% της προεκτιμώμενης αμοιβής της μελέτης που ανατίθενται.
- 5.1.2** Σχέδιο της επιστολής αυτής περιέχεται στο Προσάρτημα VI του τεύχους της Προκήρυξης.
- 5.1.3** Εάν η εγγυητική Επιστολή εκδοθεί από ξένη Τράπεζα τότε μπορεί να είναι συντεταγμένη σε μία από τις επίσημες γλώσσες της Ευρωπαϊκής Ένωσης, αλλά θα συνοδεύεται απαραίτητα από επίσημη μετάφραση στα Ελληνικά.
- 5.1.4** Η εγγύηση καλής εκτέλεσης θα επιστραφεί στον ανάδοχο μετά την παραλαβή του συνόλου του αντικειμένου της Σύμβασης, κατά το άρθρο 24 παρ. 5 του Νόμου 3316/05 . Εφόσον υπάρξει νόμιμη αιτία για την κατάπτωσή της, εκδίδεται σχετικά αιτιολογημένη απόφαση του Προϊσταμένου της Δ.Υ.
- 5.1.5** Πέραν της εγγύησης καλής εκτέλεσης, εγγύηση κατατίθεται από τον ανάδοχο και για τις τμηματικές πληρωμές κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 30 παρ. 2 του Νόμου. Εξ αυτών οι μεν εγγυήσεις των παραγράφων 2β και 2γ του άρθρου 30 θα επιστρέφονται με την πλήρη υποβολή του σταδίου της μελέτης για το οποίο εκδόθηκαν, η δε εγγύηση της παραγράφου 2στ θα επιστρέφεται μετά την τελική παραλαβή της μελέτης.

5.2 Γενικοί Όροι Εγγυήσεων

Οι εγγυήσεις της παραγράφου 5.1 της παρούσας καλύπτουν στο σύνολό τους χωρίς καμιά διάκριση την πιστή εφαρμογή από τον ανάδοχο όλων των όρων της Σύμβασης και κάθε απαίτηση του Εργοδότη κατά του αναδόχου που προκύπτει από την εκπλήρωση των υπηρεσιών του.

Εφόσον προκύψει ανάγκη, αποφασίζεται η κατάπτωση του συνόλου, ή αναλόγου προς την απαίτηση μέρους, των εγγυήσεων. Μετά την έκδοση της απόφασης ο εργοδότης εισπράττει την εγγύηση με έγγραφη δήλωσή του προς τον εγγυητή.

Η κατάπτωση του συνόλου των εγγυήσεων δεν εξαντλεί την ευθύνη του αναδόχου για αποζημίωση του Εργοδότη σε περίπτωση που αυτός υποστεί ζημία μεγαλύτερη του ποσού των εγγυήσεων.

Άρθρο 6: ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ

- 6.1** Αν ο ανάδοχος, με υπαιτιότητά του, δεν τηρεί τις συμβατικές προθεσμίες περαίωσης των εργασιών της σύμβασης, βαρύνεται με ποινικές ρήτρες κατά το άρθρο 28 του Νόμου 3316/05 , ως ακολούθως:
- I. Για υπέρβαση της συνολικής προθεσμίας μέχρι του 20% αυτής, ή τμηματικής προθεσμίας μέχρι το 20% αυτής, ποινική ρήτρα ανά ημέρα καθυστέρησης ίση με 10% της μέσης ημερήσιας αμοιβής η οποία προκύπτει με διαίρεση της συμβατικής αμοιβής με τον καθαρό χρόνο, όπως ορίζεται στην παρ. 1 του άρθρου 27 του Νόμου 3316/05, υπολογιζόμενο σε ημερολογιακές ημέρες.
 - II. Για υπέρβαση της συνολικής προθεσμίας πέραν του 20% και μέχρι του 30% αυτής ή τμηματικής προθεσμίας πέραν του 40% και μέχρι του 50% αυτής, ποινική ρήτρα ανά ημέρα υπέρβασης ίση με 20% της μέσης ημερήσιας αμοιβής υπολογιζόμενης ως ανωτέρω.
 - III. Για υπέρβαση μεγαλύτερη του 1/3 της συνολικής προθεσμίας ο Ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος, κατά τους όρους και τη διαδικασία του άρθρου 33 του Νόμου. Επίσης έκπτωτος κηρύσσεται ο ανάδοχος και αν υπερβεί πέραν του 1/2 τμηματική προθεσμία που αφορά την υποβολή σταδίου μελέτης.
- 6.2** Το σύνολο των ποινικών ρητρών για υπέρβαση τμηματικών προθεσμιών δεν μπορεί να υπερβαίνει το ποσό που αντιστοιχεί σε 2% του ποσού της σύμβασης. Οι ποινικές ρήτρες για



υπέρβαση τμηματικών προθεσμιών είναι ανεξάρτητες αυτών που επιβάλλονται για υπέρβαση της συνολικής προθεσμίας και επιστρέφονται με αιτιολογημένη απόφαση της Δ.Υ. αν η σύμβαση περατωθεί μέσα στον οριζόμενο καθαρό χρόνο της σύμβασης και τις εγκεκριμένες παρατάσεις του.

- 6.3** Οι ποινικές ρήτρες επιβάλλονται με απόφαση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και κοινοποιούνται στο ανάδοχο. Εισπράττονται μέσω της πιστοποίησης που εκδίδεται αμέσως μετά την επιβολή τους, ή σε περίπτωση υποβολής ένστασης, μέσω της πιστοποίησης που εκδίδεται αμέσως μετά την απόρριψη της ένστασης από την Προϊσταμένη αρχή.

Άρθρο 7: ΕΥΘΥΝΗ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Ο Ανάδοχος είναι υπεύθυνος για λάθη ή ελλείψεις κατά την εκτέλεση της σύμβασης. Οι αξιώσεις του εργοδότη κατά του αναδόχου, λόγω πλημμελούς εκπλήρωσης των υποχρεώσεων του κατά την εκτέλεση της Σύμβασης, παραγράφονται μετά την πάροδο **εξαετίας** από την παραλαβή του αντικειμένου ή την καθ' οιονδήποτε τρόπο λύση της σύμβασης.

Άρθρο 8: ΓΕΝΙΚΑ ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ, ΕΥΘΥΝΕΣ, ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

8.1 Γενικές υποχρεώσεις και ευθύνες του Αναδόχου

Ο Ανάδοχος υποχρεούται:

- 8.1.1** Να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις του, όπως αυτές προσδιορίζονται στα Συμβατικά Τεύχη και τις ευθύνες που απορρέουν από τη Σύμβαση, με επιδεξιότητα, επιμέλεια και επαγγελματική κρίση.
- 8.1.2** Αν ο ανάδοχος κληθεί από τον εργοδότη να παρέμβει σε υπόθεση μεταξύ αυτού (του εργοδότη) και τρίτου, υποχρεώνεται να ενεργήσει σύμφωνα με τη Σύμβαση. Εάν από τη σύμβαση δεν συνάγεται ο τρόπος δράσης του, απευθύνεται στον εργοδότη ζητώντας σχετικές οδηγίες.
- 8.1.3** Με τη λήξη της σύμβασης ο ανάδοχος υποχρεώνεται να επιστρέψει στον Εργοδότη όλα τα έγγραφα ή στοιχεία, (ψηφιακά και αναλογικά, είτε αυτά είναι διαβαθμισμένα είτε είναι αδιαβάθμητα), που έλαβε για την εκπλήρωση των συμβατικών του υποχρεώσεων, καθώς και ό,τι άλλο ανήκει σ' αυτόν.
- 8.1.4** Ο ανάδοχος υποχρεούται να προειδοποιεί εγγράφως τον Εργοδότη για περιπτώσεις σύγκρουσης συμφερόντων και δεν επιτρέπεται να εργάζεται παράλληλα σε εργασίες με τις οποίες προκύπτει τέτοια σύγκρουση.

8.2 Ανάληψη ευθύνης από τον Ανάδοχο

Ο ανάδοχος υποχρεώνεται να αναλαμβάνει τις νόμιμες ευθύνες του, απαλλάσσοντας αντίστοιχα τον εργοδότη και τους υπαλλήλους του και να τον προφυλάσσει από παντοειδείς ζημιές, εξ αιτίας ατυχημάτων που συμβαίνουν στο προσωπικό του, εκτός αν προκύπτει σοβαρή παράλειψη ή εσκεμμένη ενέργεια του εργοδότη.

8.3 Εκχώρηση Δικαιωμάτων ή Υποχρεώσεων

Απαγορεύεται στον ανάδοχο να εκχωρήσει σε τρίτους μέρος ή το σύνολο των δικαιωμάτων και των υποχρεώσεων του που απορρέουν από τη σύμβαση, εκτός των περιπτώσεων που προβλέπονται στο άρθρο 26 του Νόμου. Η υποκατάσταση στις περιπτώσεις αυτές γίνεται κατόπιν απόφασης της Π.Α.. μετά από γνώμη του αρμοδίου Τεχνικού Συμβουλίου.

8.4 Εμπιστευτικότητα

Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής, ο ανάδοχος (και οι προστηθέντες του) αναλαμβάνει την υποχρέωση να μη γνωστοποιήσει σε τρίτους (συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του ελληνικού και διεθνούς τύπου), χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του εργοδότη, οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση του κατά την εκτέλεση των υπηρεσιών και την εκπλήρωση των υποχρεώσεων τους.



8.5 Κυριότητα Σχεδίων και Εγγράφων

8.5.1 Όλα τα έγγραφα (σχέδια, μελέτες, στοιχεία κ.ο.κ.) που θα συνταχθούν από τον ανάδοχο (και τους προστηθέντες του) στα πλαίσια εκτέλεσης της Σύμβασης, θα ανήκουν στην ιδιοκτησία του εργοδότη, θα είναι πάντοτε στη διάθεση των νομίμων εκπροσώπων του κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης και θα παραδοθούν στον εργοδότη στον χρόνο που προβλέπεται στο Νόμο και στη σύμβαση ή αλλιώς κατά την καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξη ή λύση της Σύμβασης.

8.5.2 Αν είναι υποχρέωση του αναδόχου να παραδώσει αρχεία με στοιχεία σε ηλεκτρονική μορφή, υποχρεούται να τα συνοδεύσει με έγγραφη τεκμηρίωσή τους και με οδηγίες για την ανάκτηση / διαχείρισή τους.

8.6 Τεκμηρίωση στοιχείων από Ηλεκτρονικό Υπολογιστή

Οι κάθε είδους υπολογισμοί ή τα οποιαδήποτε στοιχεία, που θα προκύπτουν από επεξεργασία σε Ηλεκτρονικό Υπολογιστή, από τον Ανάδοχο (ή τους προστηθέντες του) ή από τις υπηρεσίες του εργοδότη με την βοήθεια / καθοδήγηση του αναδόχου, θα συνοδεύονται υποχρεωτικά από αναλυτικό υπόμνημα, που θα περιλαμβάνει:

- τον τύπο του Ηλεκτρονικού Υπολογιστή που χρησιμοποιήθηκε,
- την ονομασία του λογισμικού που χρησιμοποιήθηκε και τα στοιχεία του συντάκτη και του ιδιοκτήτη του, και
- σε περίπτωση υπολογισμών, την περιγραφή των μεθόδων, των παραδοχών υπολογισμού, του τρόπου συμπλήρωσης των δεδομένων, έτσι ώστε οι αντίστοιχοι υπολογισμοί να μπορούν να ελεγχθούν με άλλες κλασσικές μεθόδους ή με άλλα προγράμματα.

8.7 Κυριότητα και Χρήση λογισμικού του Αναδόχου

8.7.1 Τα προγράμματα Ηλεκτρονικού Υπολογιστή (λογισμικό), τα οποία θα χρησιμοποιήσει ο ανάδοχος για την εκτέλεση των υπηρεσιών και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του, υποχρεούται να θέσει στη διάθεση του εργοδότη όποτε του ζητηθεί.

8.7.2 Ο Ανάδοχος υποχρεούται να παραδώσει, με τον τρόπο που αναφέρεται στην παρ. 9β του άρθρου 2 των Τεχνικών Προδιαγραφών, τις εφαρμογές που ανέπτυξε ο ίδιος κατά την διάρκεια υλοποίησης της Μελέτης.

8.8 Φορολογικές υποχρεώσεις του Αναδόχου

8.8.1 Ο ανάδοχος (και σε περίπτωση σύμπραξης όλα τα μέλη της) υποχρεούται να εκπληρώνει τις κατά τις κείμενες διατάξεις φορολογικές του υποχρεώσεις και ενδεικτικά:

- την υποχρέωση εγγραφής στην αρμόδια Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία (ΔΟΥ) και υποβολής των αναγκαίων δηλώσεων φορολογίας εισοδήματος, Φ.Π.Α., κλπ.,
- την τήρηση βιβλίων σύμφωνα με την ελληνική φορολογική νομοθεσία,
- την πληρωμή φόρου εισοδήματος ή άλλων φόρων ή τελών και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του για την καταβολή των εργοδοτικών εισφορών των εργαζομένων του.

8.8.2 Προκειμένου να αποφευχθεί η διπλή φορολογία του εισοδήματος τυχόν αλλοδαπών επιχειρήσεων του Αναδόχου, αυτός αναλαμβάνει να προσκομίσει στον Εργοδότη όλα τα σχετικά δικαιολογητικά έγγραφα, που απαιτούνται από τις αρμόδιες ελληνικές Δημόσιες Υπηρεσίες.

8.9 Ασφαλιστικές υποχρεώσεις του Αναδόχου για το Προσωπικό του

Ο ανάδοχος (και τα μέλη του σε περίπτωση σύμπραξης) υποχρεούται να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από την κείμενη για την κοινωνική ασφάλιση νομοθεσία (σε ΙΚΑ, ΤΣΜΕΔΕ κλπ), για το προσωπικό του, που θα απασχολήσει για την εκτέλεση της σύμβασης.



8.10 Δημοσιοποίηση - Ανακοινώσεις στον Τύπο

Ο Ανάδοχος δεν δικαιούται να προβαίνει, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του εργοδότη, άμεσα ή έμμεσα, σε δημόσιες ή δια του Τύπου ανακοινώσεις σχετικά με τη σύμβαση ή τον εργοδότη.

8.11 Αλληλογραφία του Αναδόχου με τον Εργοδότη

Τα έγγραφα που θα ανταλλάσσονται μεταξύ του Αναδόχου και του Εργοδότη θα πρέπει να αποστέλλονται κατ' αρχήν με telefax, τα δε πρωτότυπα αυτών να αποστέλλονται με συστημένο ταχυδρομείο ή με courier και να είναι συντεταγμένα στην ελληνική γλώσσα.

8.12 Σύνταξη Προγράμματος Ποιότητας Μελέτης (ΠΠΜ)

Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να υποβάλει το Πρόγραμμα Ποιότητας Μελέτης (ΠΠΜ), είτε έχει πιστοποιηθεί σε κάποιο από τα διεθνώς αποδεκτά Πρότυπα Ποιότητας είτε όχι, σε εύλογο χρόνο από την υπογραφή του ιδιωτικού Συμφωνητικού.

Άρθρο 9: ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΔΟΤΗ**9.1 Παροχή υφισταμένων στοιχείων**

Ο Εργοδότης υποχρεούται να παρέχει στον Ανάδοχο, χωρίς επιβάρυνση, όλες τις πληροφορίες που αφορούν τη Σύμβαση, εφόσον είναι διαθέσιμες και δεν έχει κώλυμα να τις παραδώσει.

9.2 Έγκαιρη πληρωμή του Αναδόχου

Ο Εργοδότης υποχρεούται να καταβάλλει έγκαιρα το εργολαβικό αντάλλαγμα στον Ανάδοχο, κατά τους όρους του Νόμου 3316/05 και της παρούσας, όπως ειδικότερα ορίζεται στην παρ. 4.2. του άρθρου 4.

Άρθρο 10: ΔΙΑΦΟΡΕΣ - ΔΙΑΦΩΝΙΕΣ - ΑΝΩΤΕΡΗ ΒΙΑ**10.1 Καλόπιστη εφαρμογή της Σύμβασης**

Ο εργοδότης και ο ανάδοχος υποχρεούνται να αντιμετωπίζουν καλόπιστα τις αμοιβαίες υποχρεώσεις και τα δικαιώματά τους και να προσπαθούν για την επίλυση των διαφωνιών τους με πνεύμα συνεργασίας και αλληλεγγύης. Η λύση οποιασδήποτε διαφωνίας επιλύεται κατά τα λοιπά, κατά το Νόμο (ιδίως άρθρο 41) και την παρούσα (άρθρο 12).

10.2 Λάθη / ασυμφωνίες στα Συμβατικά Τεύχη ή στην Προσφορά του Αναδόχου

10.2.1 Τα συμβατικά τεύχη αλληλοσυμπληρώνονται. Σε περίπτωση που υπάρξουν αντικρουόμενες διατάξεις ή όροι στα συμβατικά τεύχη, υπερισχύουν τα αναγραφόμενα στο ισχυρότερο κάθε φορά, όπως ορίζεται στην Προκήρυξη.

10.2.2 Λάθη ή παραλείψεις των Συμβατικών Τευχών μπορεί να διορθώνονται πριν την υπογραφή της σύμβασης, αν τούτο δεν αντιβαίνει στη δικαιολογημένη εμπιστοσύνη των διαγωνιζομένων και στην υποχρέωση της Αναθέτουσας Αρχής να μη μεταβάλει μονομερώς τους όρους της που έλαβαν υπόψη τους οι διαγωνιζόμενοι για τη διαμόρφωση της προσφοράς τους.

10.3 Ανωτέρα βία

10.3.1 Αν κατά την εκτέλεση της σύμβασης επισυμβούν γεγονότα ή περιστατικά "ανώτερης βίας", τα οποία σαφώς και αποδεδειγμένα βρίσκονται υπεράνω του ελέγχου και της ευθύνης των συμβαλλομένων, καθένα εκ των μερών δικαιούται να αναστείλει την εκπλήρωση των συμβατικών του υποχρεώσεων, εφόσον αυτά τα γεγονότα ή περιστατικά παρεμποδίζουν την εκπλήρωσή τους. Το παραπάνω δικαίωμα υφίσταται μόνο στις περιπτώσεις που οι συνέπειες των περιστατικών αυτών δεν ρυθμίζονται από το Νόμο, ή τη σύμβαση.

10.3.2 Η μη εκπλήρωση των συμβατικών υποχρεώσεων κατά τη διάρκεια της αναστολής, δεν δημιουργεί δικαίωμα ή αξίωση υπέρ ή κατά του ετέρου των συμβαλλομένων. Δεν



αναστέλλεται η εκπλήρωση υποχρεώσεων ή η καταβολή αμοιβών, που κατέστησαν απαιτητές πριν από την επέλευση των ως άνω γεγονότων ή περιστατικών.

10.4 Εκτέλεση της σύμβασης παρά την ύπαρξη διαφωνίας

Διαφωνίες, διενέξεις και διαφορές που θα ανακύψουν κατά την εκτέλεση της Σύμβασης δεν δικαιολογούν την εκ μέρους του αναδόχου άρνηση παροχής των υπηρεσιών και εκτέλεσης των καθηκόντων του όπως αυτά προβλέπονται στη Σύμβαση, εκτός αν τούτο ρητώς προβλέπεται από το Νόμο ή την σύμβαση. Αν παρότι δεν υφίσταται τέτοιο δικαίωμα, ο ανάδοχος αρνηθεί την εκτέλεση της σύμβασης, ο εργοδότης μπορεί να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο, κατά τις σχετικές διατάξεις του νόμου.

Άρθρο 11: ΕΚΠΤΩΣΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ – ΔΙΑΛΥΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

11.1 Έκπτωση Αναδόχου

Εφόσον ο ανάδοχος παραβιάζει τις εκ της συμβάσεως υποχρεώσεις του, κηρύσσεται έκπτωτος με απόφαση της Π.Α., όπως λεπτομερώς ορίζεται στο άρθρο 33 του Νόμου.

Εφόσον συντρέχουν οι περιπτώσεις της παρ. 2 του άρθρου αυτού, η διαδικασία έκπτωσης κινείται υποχρεωτικά.

Μετά την οριστικοποίηση της έκπτωσης εκκαθαρίζεται η σύμβαση και καταπίπτει υπέρ του εργοδότη η εγγύηση καλής εκτέλεσης. Ποινικές ρήτρες που τυχόν επιβλήθηκαν για υπέρβαση τμηματικών προθεσμιών οφείλονται αθροιστικά και επιπλέον επιβάλλεται ποινική ρήτρα για υπέρβαση της συνολικής προθεσμίας.

11.2 Διάλυση της σύμβασης

- 11.2.1** Ο εργοδότης δικαιούται να διαλύσει τη Σύμβαση, μετά την ολοκλήρωση κάποιου σταδίου της μελέτης, χωρίς αποζημίωση του αναδόχου.
- 11.2.2** Ο Εργοδότης δικαιούται να διακόψει την εκτέλεση της Σύμβασης κατά την διάρκεια εκπόνησης κάποιου σταδίου της μελέτης και να προβεί στη διάλυσή της, με καταβολή αποζημίωσης στον ανάδοχο που ισούται με το 30% της υπολειπόμενης αμοιβής του υπό εκπόνηση σταδίου.
- 11.2.3** Ο Εργοδότης διατηρεί υπέρ αυτού το δικαίωμα να αναστείλει την εκπόνηση της μελέτης για διάστημα μέχρι και τρεις (3) μήνες με έγγραφη γνωστοποίηση προς τον Ανάδοχο, στην οποία θα προσδιορίζονται οι λόγοι που καθιστούν αναγκαία την διακοπή, η ημερομηνία έναρξης της διακοπής και η πιθανολογούμενη διάρκεια αυτής. Ο ανάδοχος έχει δικαίωμα να απαιτήσει αποζημίωση για θετικές ζημιές, κατά το άρθρο 32 του Νόμου.
- 11.2.4** Από την ημερομηνία έναρξης της διακοπής ο Ανάδοχος απαλλάσσεται της υποχρέωσης εκπλήρωσης των συμβατικών υποχρεώσεων που αφορά η αναστολή και οφείλει να λάβει όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα για τον περιορισμό των δαπανών αυτού και του Εργοδότη. Αμέσως μετά την άρση των λόγων που επέβαλαν την διακοπή, ο Εργοδότης υποχρεούται να ειδοποιήσει τον Ανάδοχο εγγράφως.
- 11.2.5** Αν η διακοπή διαρκέσει πάνω από 3 μήνες, ο ανάδοχος δικαιούται να κινήσει τη διαδικασία διάλυσης της σύμβασης κατά το άρθρο 34 του νόμου. Διάλυση της σύμβασης μπορεί να ζητήσει ο ανάδοχος και στις λοιπές περιπτώσεις της παρ. 2 του άρθρου 34 του Νόμου 3316/05. Σε όλες τις περιπτώσεις ακολουθείται η οριζόμενη στο άρθρο αυτό διαδικασία.
- 11.2.6** Αν η αίτηση διάλυσης απορριφθεί από την Π.Α. ο ανάδοχος υποχρεούται να συνεχίσει την εκτέλεση της σύμβασης, και παράλληλα να ασκήσει τα νόμιμα δικαιώματά του. Στην περίπτωση αυτή δικαιούται παράταση των συμβατικών προθεσμιών.
- 11.2.7** Ο ανάδοχος με την Ειδική Δήλωση διακοπής των εργασιών που απευθύνει στον εργοδότη προσδιορίζει την ζητούμενη αποζημίωσή του. Μπορεί επίσης να προσδιορίσει την αποζημίωση έναντι της οποίας συναινεί στην συνέχιση των εργασιών και την ματαίωση της διάλυσης. Εφ' όσον ο ανάδοχος συναινεί στη ματαίωση της διάλυσης η σύμβαση συνεχίζεται ανεξάρτητα των οικονομικών του απαιτήσεων, με ανάλογη παράταση των συμβατικών προθεσμιών. Για την ματαίωση της διάλυσης και τον καθορισμό της αποζημίωσης ακολουθείται η οριζόμενη στο άρθρο 35 του Νόμου 3316/05 διαδικασία.



11.2.8 Επισημαίνεται ότι αν δεν ολοκληρωθεί το αντικείμενο της σύμβασης, ή δεν λυθεί αυτή πρόωρα για κάποιον από τους νόμιμους λόγους, η σύμβαση εξακολουθεί να λειτουργεί και παρά την ενδεχόμενη λήξη των συμβατικών (και των μετά από παράταση) προθεσμιών αυτής, όπως ειδικότερα ορίζεται στην παρ. 6 του άρθρου 34 του Νόμου 3316/05 .

11.3 Λύση της Σύμβασης για οικονομικούς λόγους

Ο Εργοδότης δικαιούται να καταγγείλει μονομερώς και αζημίως γι' αυτόν την Σύμβαση εάν δεν εγκρίνει την υποκατάσταση του αναδόχου κατά το άρθρο 26 του Νόμου 3316/05 , ή αν αυτός τεθεί υπό εκκαθάριση, ή υπό αναγκαστική διαχείριση. Πτώχευση του αναδόχου, συνεπάγεται την αυτοδίκαιη λύση της σύμβασης, ενώ πτώχευση μέλους σύμπραξης ή κοινοπραξίας συνεπάγεται την δυνατότητα υποκατάστασης του πτωχεύσαντος μετά από έγκριση της Π.Α.

Άρθρο 12: ΛΥΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ – ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΤΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ

Η λήξη της Σύμβασης, εφ' όσον δεν συντρέχουν λόγοι πρόωρης λύσης (έκπτωση του αναδόχου ή διάλυση της σύμβασης), πιστοποιείται με την παραλαβή των εργασιών του Αναδόχου και την έκδοση σχετικής απόφασης από την Π.Α. Η παραλαβή γίνεται εντός τριών (3) μηνών από την έγκριση όλων των σταδίων της μελέτης, και την έκδοση βεβαίωσης περαίωσης των εργασιών, όπου βεβαιώνεται εγγράφως από τον Εργοδότη η υποβολή όλων των παραδοτέων από τον Ανάδοχο και εφόσον αυτός έχει εκτελέσει όλες τις συμβατικές του υποχρεώσεις εντός του χρόνου ισχύος της Σύμβασης. Για την έγκριση της μελέτης και την παραλαβή της σύμβασης ισχύουν τα αναφερόμενα στο άρθρο 37 του Νόμου.

Οι εγγυήσεις καλής εκτέλεσης επιστρέφονται στον ανάδοχο σύμφωνα με το Άρθρο 5.1 της παρούσας Σ.Υ., μετά την έκδοση από τον εργοδότη (Δ.Υ.) βεβαίωσης περαίωσης των υπηρεσιών του Αναδόχου.

Μπορεί να γίνει τμηματική παραλαβή μελέτης αυτοτελούς έργου, ή σταδίου μελέτης, μετά από αίτηση του αναδόχου.

Μπορεί επίσης να γίνεται σταδιακή αποδέσμευση των εγγυήσεων, μετά από αίτηση του αναδόχου και με τους όρους του άρθρου 24 παρ. 5 του Νόμου.

Άρθρο 13: ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΔΙΚΑΣΤΙΚΗ ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Οι διαφορές μεταξύ του εργοδότη και του αναδόχου επιλύονται κατά τα λεπτομερώς αναφερόμενα στο άρθρο 41 του Νόμου 3316/05. Η διοικητική και η δικαστική διαδικασία δεν αναστέλλουν την εκτέλεση της Σύμβασης, εκτός και αν ορίζεται διαφορετικά στο Νόμο.

Άρθρο 14 ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ ΚΑΙ ΓΛΩΣΣΑ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ

14.1 Νομοθεσία

Η Σύμβαση διέπεται αποκλειστικά από το Ελληνικό Δίκαιο όπως αναλυτικά προσδιορίζεται στην Προκήρυξη και στο Τεύχος Προδιαγραφών.

14.2 Γλώσσα επικοινωνίας

Η Σύμβαση θα συνταχθεί στην ελληνική γλώσσα.

Όλες οι επικοινωνίες (προφορικές και γραπτές) μεταξύ του Αναδόχου και του Εργοδότη ή άλλων ελληνικών αρχών ή φορέων θα γίνονται στην ελληνική γλώσσα. Οπουδήποτε και οποτεδήποτε κατά τη διάρκεια ισχύος της Σύμβασης απαιτηθεί ερμηνεία ή μετάφραση από ή / και προς τα ελληνικά, αυτές θα εξασφαλίζονται από τον Ανάδοχο και με κόστος που θα βαρύνει τον ίδιο.

Σε κάθε περίπτωση αμφισβητήσεων ή διαφορών, το ελληνικό κείμενο κατισχύει των εγγράφων σε αλλοδαπή γλώσσα.

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

Με την υπ. Αριθμ. 7^η Συν/ πρ.1/ 3.6.2013 Απόφαση της Εκτελεστικής Επιτροπής του ΟΡΣΑ



ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΝΩΣΗ
ΕΤΠΑ





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ
ΑΛΛΑΓΗΣ

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ: ΜΕΛΕΤΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΤΟΥ
ΘΡΙΑΣΙΟΥ ΠΕΔΙΟΥ: ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΤΩΝ
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΩΝ ΠΡΟΟΠΤΙΚΩΝ ΚΑΙ
ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ



ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ
ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΑΙ
ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΑΘΗΝΑΣ (ΟΡΣΑ)

ΧΡΗΜ/ΣΗ: ΣΑΕ 075/8, ΚΩΔ: 2011ΣΕ07580051,
ΕΠ «ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΚΑΙ ΔΕΙΦΟΡΟΣ
ΑΝΑΠΤΥΞΗ»
ΚΩΔ ΟΠΣ: 340209
ΥΠΟ'ΕΡΓΟ 3

ΠΡΟΕΚ/ΜΕΝΗ

ΑΜΟΙΒΗ: 80.000 € (με ΦΠΑ), 65.040,65 € (χωρίς ΦΠΑ)

ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

Με την υπ' αρ. Απόφαση

Μηχανικός	Τμηματάρχης	Διευθυντής



ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΝΩΣΗ
ΕΤΠΑ



Ονοματεπώνυμο Υπαλλήλου
που θα χορηγεί τα τεύχη :

Αύξων Αριθμός Χορήγησης Τευχών

A/A :



ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΝΩΣΗ
ΕΤΠΑ



ΕΠΠΕΡΑΑ

Επιχειρησιακό Πρόγραμμα
Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη



ΕΣΠΑ

2007-2013

Πρόγραμμα για την ανάπτυξη

0 ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
 ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ
 ΑΛΛΑΓΗΣ
 ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟΥ
 ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ
 ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΑΘΗΝΑΣ (ΟΡΣΑ)

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ: ΜΕΛΕΤΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΤΟΥ
 ΘΡΙΑΣΙΟΥ ΠΕΔΙΟΥ: ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΤΩΝ
 ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΩΝ ΠΡΟΟΠΤΙΚΩΝ ΚΑΙ
 ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ

<u>Α/Α</u>	<u>ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ</u>	<u>ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΦΑΚΕΛΟΥ ΕΡΓΟΥ</u>	<u>Προσφερόμενο ΠΟΣΟΣΤΟ Έκπτωσης επί τοις εκατό (Ολογράφως)</u>	<u>Προσφερόμενο ΠΟΣΟΣΤΟ Έκπτωσης % (Αριθμητικώς)</u>	<u>ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ</u>
A.	Χωροταξικές και ρυθμιστικές μελέτες	65.040,65 €			
	ΣΥΝΟΛΟ (προ ΦΠΑ)	65.040,65 €			
	Μέση τεκμαρτή έκπτωση επί του συνόλου της προεκτιμώμενης αμοιβής				

ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ (σε ευρώ)

(ΤΟΠΟΣ - ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ) ΥΠΟΓΡΑΦΗ – ΣΦΡΑΓΙΔΑ:



ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΝΩΣΗ
ΕΤΠΑ



ΕΠΠΕΡΑΑ
Επιχειρησιακό Πρόγραμμα
Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη



ΕΣΠΑ
2007-2013
Πρόγραμμα για την ανάπτυξη



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ
ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**

**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ
ΑΛΛΑΓΗΣ**



**ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ
ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΑΙ
ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΑΘΗΝΑΣ (ΟΡΣΑ)**

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ:

**ΜΕΛΕΤΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ
ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΤΟΥ ΘΡΙΑΣΙΟΥ
ΠΕΔΙΟΥ: ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΤΩΝ
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΩΝ
ΠΡΟΟΠΤΙΚΩΝ ΚΑΙ
ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΕΣ
ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ**

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ

**ΣΑΕ 075/8, ΚΩΔ:
2011ΣΕ07580051,
ΕΠ «Περιβάλλον και
Αειφόρος Ανάπτυξη»
ΚΩΔ ΟΠΣ: 340209
Υποέργο
65.040,65 €**

**ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ
ΑΜΟΙΒΗ (χωρίς
ΦΠΑ):**

ΦΑΚΕΛΟΣ ΕΡΓΟΥ

**Για την εκπόνηση μελετών
Σύμφωνα με το Άρθρο 4 Του Ν. 3316/2005**

ΑΘΗΝΑ

Ιούνιος 2013

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ ΤΗΣ 7ης ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΗΣ Ε/Ε.....	1
Η Γραμματέας της Ε/Ε	Η Πρόεδρος της Ε/Ε.....
Δέσποινα Κοσμαδάκη	Παρασκευή Μπάτσου.....
Αθήνα 5.6.2013.....	1
ΑΠ 1241.....	2
Άρθρο 1: ΕΙΣΑΓΩΓΗ.....	7
1.1 Ορισμοί, Συντομογραφίες και Αρχικά (όπως εμφανίζονται στις παρενθέσεις).....	7
1.2 Συγγραφή Υποχρεώσεων (ΣΥ).....	8
1.3 Σειρά ισχύος Συμβατικών Τευχών.....	8
Άρθρο 2: ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ.....	8
2.1 Τόπος και χρόνος.....	8
2.2 Εκπρόσωποι του αναδόχου.....	9
2.3 Επίβλεψη της Σύμβασης.....	9
2.4 Υποβολή Εκθέσεων από τον ανάδοχο.....	9
Άρθρο 3: ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ.....	10
Άρθρο 4: ΑΜΟΙΒΗ - ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ.....	10
4.1 Αμοιβή του αναδόχου.....	10
4.2 Τα στοιχεία της αμοιβής του αναδόχου.....	10
4.3 Νόμισμα αμοιβής Αναδόχου.....	11
Άρθρο 5: ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ.....	12
5.1 Εγγύηση Καλής Εκτέλεσης.....	12
5.2 Γενικοί Όροι Εγγυήσεων.....	12
Άρθρο 6: ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ.....	12
Άρθρο 7: ΕΥΘΥΝΗ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ.....	13
Άρθρο 8: ΓΕΝΙΚΑ ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ, ΕΥΘΥΝΕΣ, ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ.....	13
8.1 Γενικές υποχρεώσεις και ευθύνες του Αναδόχου.....	13
8.2 Ανάληψη ευθύνης από τον Ανάδοχο.....	13
8.3 Εκχώρηση Δικαιωμάτων ή Υποχρεώσεων.....	13
8.4 Εμπιστευτικότητα.....	13
8.5 Κυριότητα Σχεδίων και Εγγράφων.....	14
8.6 Τεκμηρίωση στοιχείων από Ηλεκτρονικό Υπολογιστή.....	14
8.7 Κυριότητα και Χρήση λογισμικού του Αναδόχου.....	14
8.8 Φορολογικές υποχρεώσεις του Αναδόχου.....	14
8.9 Ασφαλιστικές υποχρεώσεις του Αναδόχου για το Προσωπικό του.....	14
8.10 Δημοσιοποίηση - Ανακοινώσεις στον Τύπο.....	15
8.11 Αλληλογραφία του Αναδόχου με τον Εργοδότη.....	15
8.12 Σύνταξη Προγράμματος Ποιότητας Μελέτης (ΠΠΜ).....	15
Άρθρο 9: ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΔΟΤΗ.....	15
9.1 Παροχή υφισταμένων στοιχείων.....	15
9.2 Έγκαιρη πληρωμή του Αναδόχου.....	15
Άρθρο 10: ΔΙΑΦΟΡΕΣ - ΔΙΑΦΩΝΙΕΣ - ΑΝΩΤΕΡΗ ΒΙΑ.....	15
10.1 Καλόπιστη εφαρμογή της Σύμβασης.....	15
10.2 Λάθη / ασυμφωνίες στα Συμβατικά Τεύχη ή στην Προσφορά του Αναδόχου.....	15
10.3 Ανωτέρα βία.....	15
10.4 Εκτέλεση της σύμβασης παρά την ύπαρξη διαφωνίας.....	16
Άρθρο 11: ΕΚΠΤΩΣΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ – ΔΙΑΛΥΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ.....	16



11.1 Έκπτωση Αναδόχου.....	16
11.2 Διάλυση της σύμβασης.....	16
11.3 Λύση της Σύμβασης για οικονομικούς λόγους.....	17
Άρθρο 12: ΛΥΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ – ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΤΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ	17
Άρθρο 13: ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΔΙΚΑΣΤΙΚΗ ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ	17
Άρθρο 14 ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ ΚΑΙ ΓΛΩΣΣΑ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ.....	17
14.1 Νομοθεσία	17
14.2 Γλώσσα επικοινωνίας.....	17
ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ.....	18
Αντικείμενο του έργου.....	25
Πλαίσιο του έργου.....	25
Συνοπτική περιγραφή της περιοχής.....	26
Χωροθέτηση της περιοχής.....	26
Φυσιογνωμία της περιοχής.....	26
Ισχύον Θεσμικό Πλαίσιο.....	28
Υφιστάμενες μελέτες	29
1. Γενικές Κατευθύνσεις.....	30
2. Ενδεικτικά περιεχόμενα της μελέτης.....	31
Α ΦΑΣΗ:.....	32
2.1. Ταυτότητα μελέτης.....	32
2.2 Επιτελική περίληψη (Executive summary) Α φάσης.....	32
2.3. Πλαίσιο, αντικείμενο και στόχοι της μελέτης.....	32
2.4. Δομή και οργάνωση της μελέτης.....	32
2.5. Αποτύπωση και περιγραφή υφιστάμενης κατάστασης.....	32
2.6. Αξιολόγηση της υφιστάμενης κατάστασης & των αναπτυξιακών χαρακτηριστικών.....	34
2.7. Διερεύνηση των προοπτικών ανάπτυξης - στοχοθέτηση.....	34
Β ΦΑΣΗ:.....	34
2.8. Διαμόρφωση προτάσεων – Πρόγραμμα Δράσης.....	34
2.9. Παραρτήματα.....	35
3. Χρονοδιάγραμμα και παραδοτέα της μελέτης.....	36
σσ	41
ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ:.....	41
ΧΡΗΜ/ΤΗΣΗ:.....	41
Άρθρο 1: Κύριος του Έργου- Αναθέτουσα αρχή	43
Εργοδότης - Αναθέτουσα Αρχή είναι ο ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΑΘΗΝΑΣ.....	43
Άρθρο 3: Προϋποθέσεις έγκυρης συμμετοχής – Υποβολή φακέλου	45
Άρθρο 14 : Ημερομηνία λήξης της προθεσμίας παραλαβής των φακέλων συμμετοχής.....	54
Άρθρο 17: Δημοσιότητα – Δαπάνες δημοσίευσης.....	55
ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 2 ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑΤΟΣ II.....	74
ΟΝΟΜΑ ΚΑΙ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ.....	76
ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	76
ΘΕΣΗ και ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΑΘΗΚΟΝΤΩΝ.....	76
ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΣΥΝΗΜΜΕΝΩΝ ΤΟΥ ΦΑΚΕΛΟΥ	81
"ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ".....	81

Α. ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

Αντικείμενο του έργου

Σκοπός της μελέτης χωροταξικής οργάνωσης του Θριάσιου Πεδίου είναι να τεθούν οι βάσεις για την χωροταξική οργάνωση της περιοχής, λαμβανομένων υπόψη των υφιστάμενων χρήσεων και των προοπτικών εξέλιξης της περιοχής βάσει συγκεκριμένου αναπτυξιακού σεναρίου. Βασική επιδίωξη της μελέτης είναι να δοθεί στην περιοχή η δυνατότητα οικονομικής ανάπτυξης, με βάση την ελκυστικότητα, την ανταγωνιστικότητα και την περιβαλλοντική αειφορία και η οργάνωση των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων, ώστε να αξιοποιείται πλήρως η δυναμική της περιοχής ως εμπορευματικού κόμβου, δεδομένης της σημασίας της στον ελλαδικό και το διεθνή χώρο. Η μελέτη θα έχει μακροπρόθεσμο ορίζοντα εικοσαετίας και ενδιάμεσο μεσοπρόθεσμο ορίζοντα δεκαετίας και θα περιλαμβάνει δύο φάσεις:

- Κατά την Α Φάση θα διερευνώνται οι οι δυνατότητες της υπερτοπικής σημασίας του Θριάσιου Πεδίου με την έννοια της εμβέλειας τόσο στην Αττική, στον αναπτυξιακό άξονα Ανατολής και Δύσης όσο και σε μητροπολιτικό επίπεδο στον ελλαδικό χώρο καθώς και της εκτός συνόρων διακριτής ακτινοβολίας του, καταρχήν στο βαλκανικό χώρο λόγω των συγκριτικών του πλεονεκτημάτων, θα αναπτύσσονται εναλλακτικά αναπτυξιακά σενάρια και θα προτείνεται το επικρατέστερο σενάριο.
- Η Β φάση θα περιλαμβάνει τη χωροταξική μελέτη του Θριάσιου Πεδίου με βάση το επικρατέστερο αναπτυξιακό σενάριο που προέκυψε από την Α φάση της μελέτης, τη θεσμική μορφή και τα εργαλεία θεσμοθέτησης της μελέτης και το Πρόγραμμα Δράσης για τη μεσοπρόθεσμη και μακροπρόθεσμη υλοποίηση της μελέτης, όπου ως μεσοπρόθεσμος ορίζοντας θεωρείται η δεκαετία και ως μακροπρόθεσμος ορίζοντας η εικοσαετία.

Πλαίσιο του έργου

Η «Μελέτη Χωροταξικής Οργάνωσης του Θριάσιου Πεδίου: Ανάδειξη των αναπτυξιακών προοπτικών και στρατηγικές παρεμβάσεις» είναι το 3^ο υποέργο της πράξης «Ενέργειες και Δράσεις Σχεδιασμού, Εξειδίκευσης και Παρακολούθησης της υλοποίησης του Ρυθμιστικού Σχεδίου Αθήνας (ΡΣΑ)», η οποία εντάσσεται στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Αττική 2007-2013». Η μελέτη θα εκπονηθεί στο πλαίσιο των ακόλουθων νομοθετημάτων όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν:

- Ν. 2742/1999, ΦΕΚ 207 Α /1999, Χωροταξικός Σχεδιασμός και Αειφόρος Ανάπτυξη και άλλες διατάξεις
- Απόφαση 6877/4872, ΦΕΚ 128 Α /2008, Γενικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και



Αειφόρου Ανάπτυξης

- Ειδικό πλαίσιο Βιομηχανίας (ΚΥΑ 151ΑΑΠ/2009)
- Ειδικό πλαίσιο Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (ΚΥΑ 2464/2008).

Το Θριάσιο Πεδίο με βάση το σχέδιο νόμου για το νέο υπό έγκριση ΡΣΑ 2021 κατατάσσεται στις περιοχές στρατηγικής σημασίας και αποτελεί Αναπτυξιακό Πόλο Διαπεριφερειακής Εμβέλειας, περιλαμβάνοντας την πόλη και το λιμάνι της Ελευσίνας και τους υποδοχείς επιχειρηματικών δραστηριοτήτων Θριάσιου Πεδίου. Η περιοχή αποτελεί *Χωρική Υποενότητα* της Χωρικής Ενότητας Δυτικής Αττικής και περιλαμβάνει τους «Καλλικρατικούς» Δήμους Ασπροπύργου, Ελευσίνας (Ελευσίνα, Μαγούλα), Φυλής (Φυλή, Άνω Λιόσια, Ζεφύρι) και του νότιου τμήματος του Δήμου Μάνδρας που ανήκει στη Χωρική Υποενότητα Δυτικής Αττικής. Σύμφωνα με το σχέδιο νόμου για το νέο ΥΠΟ ΈΓΚΡΙΣΗ ΡΣΑ 2021:

«Στην Υποενότητα Θριάσιου προωθείται η οργάνωση ισχυρού αναπτυξιακού / επιχειρηματικού Πόλου του δευτερογενούς τομέα παραγωγής, χονδρεμπορίου και διαμετακομιστικού εμπορίου. Προάγεται επίσης ισότιμα, η ταυτόχρονη ανάταξη, προστασία ενίσχυση και ανάδειξη του φυσικού περιβάλλοντος και των πολιτιστικών πόρων, σε συνδυασμό με την ενίσχυση επιλεκτικών μορφών τουρισμού, καθώς και με συμπληρωματικές δράσεις για την ενίσχυση της κοινωνικής συνοχής και οικονομικής ανάπτυξης. Τέλος, ενισχύονται κατά προτεραιότητα οι υφιστάμενες οικιστικές συγκεντρώσεις και διαφυλάσσεται ο περιαστικός χώρος.

Η φυσιογνωμία του Θριάσιου Πεδίου, όπως αναφέρεται στο υπό έγκριση ΡΣΑ 2021, διαφυλάσσεται, αναδεικνύεται και ενισχύεται με την οργάνωση του δευτερογενούς και του τριτογενούς τομέα, την ανάδειξη των λοιπών πλεονεκτημάτων που καθορίζουν τη φυσιογνωμία της περιοχής (φυσικοί πόροι και κυρίως θαλάσσια περιοχή Ελευσίνας – Ασπροπύργου, πολιτιστική κληρονομιά π.χ. αρχαιολογικοί χώροι, διαμόρφωση παραλιακής ζώνης κλπ), την οργάνωση και αισθητική βελτίωση του οικιστικού δικτύου, την οργάνωση και αξιοποίηση των δικτύων τεχνικής, περιβαλλοντικής και κοινωνικής υποδομής (και κυρίως του δικτύου μεταφορών όπως και του προγραμματιζόμενου εμπορευματικού κέντρου) και με τη διατήρηση της γεωργικής γης κυρίως ως ισοζυγίου δομημένου και αδόμητου χώρου.

Συνοπτική περιγραφή της περιοχής

Χωροθέτηση της περιοχής

Η περιοχή του Θριάσιου Πεδίου αποτελεί *Χωρική Υποενότητα* της Χωρικής Ενότητας Δυτικής Αττικής και περιλαμβάνει τους «Καλλικρατικούς» Δήμους Ασπροπύργου, Ελευσίνας (Ελευσίνα, Μαγούλα), Φυλής (Φυλή, Άνω Λιόσια, Ζεφύρι) και του νότιου τμήματος του Δήμου Μάνδρας που ανήκει στη Χωρική Υποενότητα Δυτικής Αττικής. Η περιοχή οριοθετείται από το Όρος Πατέρας στα δυτικά, την Πάρνηθα στα βόρεια και το Ποικίλο και Αιγάλεω Όρος στα νοτιοανατολικά ενώ στο νότο βρέχεται από τον κόλπο της Ελευσίνας. Οι εκτάσεις των δήμων που συναποτελούν το Θριάσιο Πεδίο φαίνονται στον πίνακα που ακολουθεί:

Δήμος	Έκταση (τ.χλμ.)
Ελευσίνας	37,06
Ασπροπύργου	101,90
Μάνδρας - Ειδυλλίας	426,26
Φυλής	111,25

Φυσιογνωμία της περιοχής

Σύμφωνα με τα προσωρινά στοιχεία της απογραφής του 2011 ο πληθυσμός των δήμων που συναποτελούν το Θριάσιο Πεδίο και η πληθυσμιακή πυκνότητα (μόνιμοι κάτοικοι ανά τετραγωνικό χιλιόμετρο) παρουσιάζονται ακολούθως:

Δήμος	Μόνιμος πληθυσμός	Πληθυσμιακή Πυκνότητα
Ελευσίνας	30.140	823,74
Ασπροπύργου	30.160	295,74



Δήμος	Μόνιμος πληθυσμός	Πληθυσμιακή Πυκνότητα
Μάνδρας - Ειδυλλίας	17.890	41,98
Φυλής	46.150	422,90

Σε περιφερειακό επίπεδο, αλλά και σε εθνικό επίπεδο, η περιοχή κατέχει ιδιαίτερα σημαντικό ρόλο στο δευτερογενή τομέα της οικονομίας και ιδιαίτερα στον τομέα των συνδυασμένων μεταφορών, του διαμετακομιστικού εμπορίου και των υπηρεσιών εφοδιαστικής αλυσίδας (Logistics), δεδομένου ότι κατέχει στρατηγική γεωγραφική θέση ως προς το εθνικό σύστημα μεταφορών. Συνδέεται άμεσα με τον αυτοκινητόδρομο ΠΑΘΕ και το σιδηροδρομικό άξονα ΠΑΘΕΠ ενώ στο άμεσο μέλλον (2^ο εξάμηνο 2013) θα ολοκληρωθεί η σιδηροδρομική σύνδεση με τον εμπορικό λιμένα του Πειραιά (Ικόνιο), στο κατασκευαζόμενο εμπορευματικό κέντρο του ΟΣΕ. Οι άξονες αυτοί και το λιμάνι του Πειραιά ανήκουν στο Διευρωπαϊκό Σύστημα Μεταφορών, γεγονός που ενισχύει τη σημασία της περιοχής στο ευρωπαϊκό και διεθνές μεταφορικό σύστημα.

Η περιοχή του Θριάσιου Πεδίου αναμένεται να αποτελέσει μελλοντικά το μεγαλύτερο κόμβο συνδυασμένων μεταφορών της χώρας, όχι μόνο για τους λόγους που προαναφέρθηκαν αλλά και επιπλέον λόγω των εξής:

- Υλοποιείται η κατασκευή του πρώτου ολοκληρωμένου και σύγχρονου εμπορευματικού κέντρου συνδυασμένων μεταφορών στην Ελλάδα από τον ΟΣΕ, του «Εμπορευματικού Κέντρου Θριάσιου Πεδίου (ΕΚΘΠ). Το ΕΚΘΠ θα είναι ολοκληρωμένο κέντρο διαχείρισης και προώθησης Ε/Κ, αυτοκινήτων και γενικού φορτίου και συνολικά καταλαμβάνει έκταση περίπου 2.588 στρεμμάτων, από τα οποία:
 - τα 588 στρέμματα πρόκειται να παραχωρηθούν σε ιδιώτες επενδυτές για την ανάπτυξη εμπορευματικού κέντρου συνδυασμένων μεταφορών, που θα περιλαμβάνει κτιριακές εγκαταστάσεις αποθηκών, γραφείων, καταστημάτων και θα αναπτυχθούν κυρίως δραστηριότητες αποθήκευσης, διαχείρισης αποθηκών και εφοδιαστικής αλυσίδας (logistics) – συνολικά 240.000 τμ στεγασμένων χώρων.
 - Τα λοιπά 2.000 στρέμματα είναι ιδιοκτησίας ΟΣΕ και σε αυτά αναπτύσσεται συγκρότημα σιδηροδρομικών εγκαταστάσεων στο οποίο προβλέπονται σύστημα σιδηροδρομικών γραμμών με δέσμες υποδοχής, διαλογής και αναχώρησης, χώροι μεταφόρτωσης και εξυπηρέτησης εμπορευματοκιβωτίων, οχημάτων και άλλων φορτίων, κέντρο διοίκησης και ελέγχου, βοηθητικά κτίρια και εγκαταστάσεις κλπ.
- Προγραμματίζεται αφενός η σιδηροδρομική σύνδεση (μέσω σιδηροδρομικής γραμμής Υψηλών ταχυτήτων (ΣΓΥΤ)) με το λιμάνι της Πάτρας και αφετέρου η οδική σύνδεση Ελευσίνας – Θήβας – Υλίκης, που θα συνδέσει την περιοχή απευθείας με τον ΠΑΘΕ στην περιοχή της Βόρειας Αττικής και Βοιωτίας (μια από τις περισσότερο βιομηχανοποιημένες περιοχές της χώρας) παρακάμπτοντας το αστικό τμήμα του.

Στην περιοχή του Θριάσιου Πεδίου συγκεντρώνονται αρκετές μονάδες της βαριάς βιομηχανίας της χώρας: Η Ελ.Πε., με δύο διυλιστήρια (Ασπρόπυργος και Ελευσίνα), η Χαλυβουργία Ελλάδος στον Ασπρόπυργο, η Χαλυβουργική, τα εργοστάσια παραγωγής τσιμέντου και έτοιμων κονιαμάτων της ΤΙΤΑΝ στην Ελευσίνα, η «Τσιμέντα Χάλυψ» με εργοστάσιο τσιμέντου, λατομεία και εργοστάσιο παραγωγής μπετόν, η Ελληνικά Ναυπηγεία ΑΕ στο Σκαραμαγκά, τα Ναυπηγεία Ελευσίνας, η ΕΒΟ – ΠΥΡΚΑΛ με δύο εργοστάσια στη Μάνδρα και στην Ελευσίνα. Όπως είναι προφανές, η περιοχή δέχεται μεγάλο αριθμό εργαζόμενων σε καθημερινή βάση, γεγονός που εντείνει την κυκλοφοριακή συμφόρηση που παρατηρείται λόγω των υπερτοπικών αξόνων που τη διατρέχουν.

Στο Θριάσιο Πεδίο λειτουργούν πάνω από 2000 βιομηχανικές και βιοτεχνικές εγκαταστάσεις. Η, μέχρι σήμερα, ανάπτυξη του δευτερογενή και του τριτογενή τομέα (υπηρεσίες μεταφορών) στην περιοχή μέχρι σήμερα είναι μάλλον ανοργάνωτη και για το λόγο αυτό έχει δημιουργήσει σημαντική περιβαλλοντική και αστική υποβάθμιση. Οι περισσότερες από τις μισές μεταποιητικές μονάδες είναι έξω από τις νομοθετημένες βιομηχανικές ζώνες. Επιπλέον, δεδομένου ότι οι μεγάλες βιομηχανικές μονάδες, κατά πλειοψηφία, βρίσκονταν στην περιοχή νωρίτερα από τη δεκαετία του 1980, οπότε η νομοθεσία και οι σχετικοί έλεγχοι για τους περιβαλλοντικούς όρους και



περιορισμούς στην εγκατάσταση και στη λειτουργία ήταν σχεδόν ανύπαρκτοι, παρατηρείται σημαντική ρύπανση της ατμόσφαιρας, του εδάφους και του υδροφόρου ορίζοντα καθώς και του θαλάσσιου περιβάλλοντος του κόλπου της Ελευσίνας, η οποία ωστόσο βαίνει μειούμενη λόγω πλέον των περιβαλλοντικών περιορισμών που τίθενται από τη νομοθεσία και των ελέγχων που διενεργούνται. Σημαντικό ρόλο σε αυτό παίζει και η εγκατάσταση του βιολογικού καθαρισμού της Ψυττάλειας. Η κατάσταση αναμένεται να βελτιωθεί ακόμα παραπάνω μετά την έναρξη λειτουργίας του αποχετευτικού δικτύου και του βιολογικού καθαρισμού του Θριάσιου Πεδίου, έργο που έχει ολοκληρωθεί.

Ταυτόχρονα όμως, στην περιοχή καταγράφονται γεωργικές και κτηνοτροφικές δραστηριότητες, οι οποίες συρρικνώνονται όχι μόνο λόγω της γενικής στροφής της οικονομίας προς τις υπηρεσίες αλλά και λόγω της μετατροπής της αγροτικής γης σε οικιστική ή/και βιομηχανική καθώς και της ρύπανσης του υπεδάφους της περιοχής, όπως και λιμενικές δραστηριότητες στον εμπορικό λιμένα Ελευσίνας αλλά και στις μαρίνες και στο λιμενίσκο αλιείων ιδιοκτησίας του Οργανισμού Λιμένος Ελευσίνας.

Επιπλέον, κατά τα προηγούμενα έτη σημειώθηκε αστική ανάπτυξη δεδομένης της σημαντικής πληθυσμιακής αύξησης της περιοχής (μεγαλύτερη ποσοστιαία αύξηση από το σύνολο της Δυτικής Αττικής). Παρατηρούνται σημαντικά προβλήματα αστικής ανάπτυξης που σχετίζονται με τον τεμαχισμό (ασυνέχεια), τη στρεβλή επέκταση του οικιστικού ιστού και τη σύγκρουση των χρήσεων γης¹. Χαρακτηριστικά προβλήματα αποτελούν η γεινίαση περιοχών κατοικίας ή περιοχών με πολιτισμικό και περιβαλλοντικό χαρακτήρα (παράκτιες περιοχές, ρέματα κλπ) με βιομηχανικές περιοχές (π.χ. η περιοχή που εφάπτεται το εργοστάσιο της ΤΙΤΑΝ με τον Αρχαιολογικό Χώρο, οι περιοχές κατοικίας που γεινιάζουν με τα ΕΛΠε., οι κατοικίες που γεινιάζουν στην παραλία Ασπροπύργου με τη βαριά βιομηχανία κλπ) καθώς και οι περιοχές που γεινιάζουν με τις μεταφορικές υποδομές (ΠΑΘΕ, Αττική Οδός, Λιμάνι Ελευσίνας, Αεροδρόμιο Ελευσίνας), που πλήττονται από φαινόμενα έντονης αέριας ρύπανσης ηχορύπανσης και οπτικής ρύπανσης.

Τέλος, σημαντικό ζήτημα για την περιοχή αποτελεί η χωματερή Άνω Λιοσίων – Φυλής, η οποία έχει δημιουργήσει πολλά περιβαλλοντικά προβλήματα λόγω υπερκορεσμού. Σήμερα έχει εγκριθεί η χωροθέτηση των νέων ΧΥΤΑ για το νομό Αττικής, ένας εκ των οποίων θα εξυπηρετεί τη Δυτική Αττική και χωροθετείται στο Βουνό Φυλής.

Η περιοχή του Θριάσιου Πεδίου, ωστόσο, εκτός των προαναφερθέντων προβλημάτων, διαθέτει ιδιαίτερους περιβαλλοντικούς και πολιτιστικούς πόρους και πλεονεκτήματα, τα οποία δεν έχουν αναδειχτεί ανάλογα με τη βαρύτητα τους. Η περιοχή (και οι όμορες περιοχές) χαρακτηρίζεται από σημαντικούς αρχαιολογικούς χώρους, όπως είναι ο αρχαιολογικός χώρος της Ελευσίνας, ο αρχαιολογικός χώρος «Αιγόςθενα» στο Πόρτο Γερμενό και ο αρχαιολογικός χώρος «Κρήνη του Θεαγένους» στα Μέγαρα. Ειδικά η Ελευσίνα έχει μεγάλη πολιτιστική παράδοση, αφού αποτέλεσε στην αρχαία Ελλάδα τόπο τέλεσης των Ελευσίνιων Μυστήριων, που ήταν από τις σημαντικότερες εκδηλώσεις των αρχαίων Ελλήνων. Ο δήμος Φυλής εκτείνεται στους νοτιοδυτικούς πρόποδες της Πάρνηθας και αποτελεί περιοχή με κύριες χρήσεις κατοικίας, οπότε δυνητικά θα μπορούσε να αποτελέσει περιοχή ήπιων μορφών τουρισμού.

Από τα παραπάνω συνάγεται εύκολα το συμπέρασμα ότι η περιοχή του Θριάσιου Πεδίου έχει ιδιαίτερα πολυσύνθετο χαρακτήρα. Ο χαρακτήρας αυτός αναδεικνύει άμεσα την αναγκαιότητα μελέτης χωροταξικής οργάνωσης στο πλαίσιο της αναπτυξιακής προοπτικής, της προστασίας του περιβάλλοντος και της κοινωνικής συνοχής.

Ισχύον Θεσμικό Πλαίσιο

Το κυριότερο θεσμικό πλαίσιο που σχετίζεται με τη χωροταξική και πολεοδομική οργάνωση της περιοχής είναι το εξής:

1. Καθορισμός χρήσεων γης και όρων και περιορισμών δόμησης στην εκτός σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών προ του έτους 1923 περιοχή του δήμου Ασπροπύργου (Ν. Αττικής) (ΖΟΕ Ασπροπύργου), ΦΕΚ Δ 1085/1996
2. Έγκριση ΓΠΣ δήμου Ασπροπύργου (ΦΕΚ Δ 559/1989), αναδημοσίευση στο ΦΕΚ Δ 1059/1995
3. Τροποποίηση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του δήμου Ασπροπύργου (Ν. Αττικής) (ΦΕΚ Δ

¹ Πηγή: *Ινστιτούτο Περιφερειακής Ανάπτυξης - IOBE, Σχέδιο δράσης για τη Χωρική και Κλαδική Ανάπτυξη στο Θριάσιο Πεδίο και στη Δυτική Αττική – Executive Summary, 2003*



322/1995)

4. Τροποποίηση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του δήμου Ασπροπύργου (Ν. Αττικής) (ΦΕΚ Δ 125/1997)
5. Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του δήμου Ελευσίνας και τμήματος του δήμου Μάνδρας (Ν. Αττικής) (ΦΕΚ Δ 518/1989)
6. Τροποποίηση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του δήμου Ελευσίνας και τμήματος του δήμου Μάνδρας (Ν. Αττικής) (ΦΕΚ Δ 192/1991)
7. Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του δήμου Ελευσίνας και τμήματος του δήμου Μάνδρας (Ν. Αττικής) (ΦΕΚ Δ 391/1992)
8. Τροποποίηση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του δήμου Ελευσίνας και τμήματος του δήμου Μάνδρας (Ν. Αττικής) (ΦΕΚ Δ 627/2005)
9. Τροποποίηση και επέκταση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Ελευσίνας (Ν. Αττικής), τροποποίηση με άρση απαλλοτρίωσης, άρση και επανεπιβολή απαλλοτρίωσης για καθορισμό χώρου πολιτιστικών δραστηριοτήτων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης (ΦΕΚ ΑΑΠ 319/2010)
10. Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του δήμου Μάνδρας (Ν. Αττικής) (ΦΕΚ Δ 162/1988), αναδημοσίευση στο ΦΕΚ Δ 259/1997
11. Τροποποίηση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του δήμου Μάνδρας (Ν. Αττικής) (ΦΕΚ Δ 287/1995)
12. Τροποποίηση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του δήμου Μάνδρας (Ν. Αττικής) (ΦΕΚ Δ 1066/2003)
13. Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του δήμου Άνω Λιοσίων (Ν. Αττικής) (ΦΕΚ Δ 829/1987)
14. Τροποποίηση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του δήμου Άνω Λιοσίων και τμήματος του δήμου Αχαρνών (Ν. Αττικής) (ΦΕΚ Δ 540/1996)
15. Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου κοινότητας Ζεφυρίου (Ν. Αττικής) (ΦΕΚ Δ 1213/1986)
16. Τροποποίηση της υπ. αριθμ. 78141/3273/ 1986 απόφασης του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου κοινότητας Ζεφυρίου (Ν. Αττικής)» (ΦΕΚ Δ 673/1987)

Υφιστάμενες μελέτες

Για την περιοχή του Θριάσιου Πεδίου έχουν εκπονηθεί στο παρελθόν αρκετές μελέτες. Ωστόσο, τα στοιχεία των μελετών αυτών είναι πεπαλαιωμένα και δεν ανταποκρίνονται στη σημερινή πραγματικότητα και τάσεις. Οι κυριότερες μελέτες είναι:

- Σχέδιο Δράσης για τη Χωρική και Κλαδική Ανάπτυξη στο Θριάσιο Πεδίο και τη Δυτική Αττική, 2003, Ινστιτούτο Περιφερειακής Ανάπτυξης - IOBE
- Μελέτη αναπτυξιακού συνδέσμου Θριάσιου, 2002
- Μελέτη επιμελητηρίου Πειραιά, 2004
- Ολοκληρωμένη διαχείριση παράκτιας περιοχής Δυτικού Σαρωνικού, 2003, ΟΡΣΑ
- Στρατηγικό πλαίσιο χωρικής ανάπτυξης για την Αθήνα - Αττική, 2004, ΥΠΕΧΩΔΕ
- Πλαίσιο χωρικού σχεδιασμού για τη Δυτική Αττική, 2006, Οργανισμός Ρυθμιστικού Σχεδίου και Προστασίας Περιβάλλοντος Αθήνας
-

Β. ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΤΗΣ ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Όπως είναι προφανές από τα παραπάνω, η ανάγκη αντιμετώπισης της υφιστάμενης κατάστασης και βελτίωσης της σημερινής φυσιογνωμίας της περιοχής είναι επιτακτική τόσο λόγω της βεβαρημένης κατάστασης του φυσικού και αστικού περιβάλλοντος της περιοχής όσο και λόγω των ιδιαίτερων περιβαλλοντικών και πολιτιστικών της πόρων και πλεονεκτημάτων που χρειάζεται να



αναδειχθούν, σε συνδυασμό με τα νέα δεδομένα και δυνατότητες που δημιουργούνται στην περιοχή (κόμβος συνδυασμένων μεταφορών) λόγω της θέσης της σε σχέση με το εθνικό και ευρωπαϊκό μεταφορικό σύστημα.

Επιπρόσθετα, η περιοχή του Θριάσιου Πεδίου μετά και την εφαρμογή του Ν. 3852/2010 ανήκει διοικητικά σε τέσσερεις δήμους, γεγονός που προσθέτει επιπλέον παραμέτρους και δεδομένα στο χωροταξικό σχεδιασμό (π.χ. συνεργασία και σύμπνοια απόψεων από όλους τους εμπλεκόμενους). Το σύνολο των δεδομένων αυτών αναδεικνύουν την αναγκαιότητα της εκπόνησης της μελέτης χωροταξικής οργάνωσης στο πλαίσιο της αναπτυξιακής προοπτικής, της προστασίας του περιβάλλοντος και της κοινωνικής συνοχής. Η αναγκαιότητα αυτή ενισχύεται και από το γεγονός ότι, αφενός οι παλαιότερες μελέτες για την περιοχή στηρίζονταν σε στοιχεία που έχουν αλλάξει δραματικά και αφετέρου οι χωροταξικές ρυθμίσεις του ΦΕΚ Δ 1085/1996 (ΖΟΕ Ασπροπύργου) δεν ανταποκρίνονται στη σημερινή κατάσταση και απαιτείται αναθεώρηση σχετικά με τις δραστηριότητες, στις οποίες πρέπει να δοθεί βαρύτητα.

Η μελέτη χωροταξικής οργάνωσης θα αποτελέσει ένα κείμενο βάσης, στο οποίο μετά την αποτύπωση της υφιστάμενης κατάστασης, των προβλημάτων, των πλεονεκτημάτων και των τάσεων ανάπτυξης και ανάδειξης της περιοχής, θα υποδειχθούν οι κατευθύνσεις για την πολιτική ανάπτυξης της περιοχής. Τα **οφέλη** που θα προκύψουν από την εκπόνηση της χωροταξικής μελέτης χωροταξικής οργάνωσης Θριάσιου Πεδίου είναι τα εξής:

- Αποτυπώνονται και αποτιμώνται για το σύνολο της περιοχής, η υφιστάμενη κατάσταση, τα περιβαλλοντικά και αστικά προβλήματα, οι συγκρούσεις των χρήσεων γης, η οικονομική δραστηριότητα της περιοχής και οι τάσεις για την ανάπτυξη της περιοχής. Έτσι, τίθενται οι βάσεις για την επικαιροποίηση του σχεδιασμού που απαιτείται για την ανάπτυξη της περιοχής.
- Δημιουργούνται οι προϋποθέσεις για την επίλυση των σοβαρών προβλημάτων στην περιοχή, όχι με αποσπασματικές και τοπικές κινητοποιήσεις αλλά βάσει ενός ενιαίου, ολοκληρωμένου σχεδίου. Ως εκ τούτου, οι προτάσεις θα είναι βιώσιμες και αποδεκτές από το κοινωνικό σύνολο και τους εμπλεκόμενους φορείς, εφόσον θα υπάρξει συμμετοχή όλων στη διαδικασία σχεδιασμού.
- Δημιουργούνται οι προϋποθέσεις για τη θεσμοθέτηση των σχετικών χωροταξικών διατάξεων, με συντονισμένο τρόπο, ώστε να προωθούν την ανάπτυξη της περιοχής, με βάση τη σημερινή πραγματικότητα και τις προοπτικές που θα αναδειχθούν από τη μελέτη όσον αφορά στην ελκυστικότητα, την ανταγωνιστικότητα, την περιβαλλοντική αειφορία και την αξιοποίηση του συστήματος μεταφορών.
- Μέσω του σχεδιασμού αναδεικνύεται όχι μόνο η περιοχή του Θριάσιου Πεδίου, αλλά προωθείται η ανάπτυξη του ευρύτερου συνόλου της Δυτικής Αττικής, ανάγκη που είναι ιδιαίτερα επιτακτική, στο πλαίσιο της παρούσας οικονομικής δυσπραγίας.
- Σημειώνεται πρόοδος στην υλοποίηση του σχεδιασμού του ΟΡΣΑ, όπως αποτυπώνεται στο υπό έγκριση ΡΣΑ και επομένως πρόοδος στην επίτευξη των στρατηγικών στόχων του σχεδιασμού, όπως:
 - Ισόρροπη, κοινωνικά δίκαιη και περιβαλλοντικά βιώσιμη οικονομική ανάπτυξη της Αττικής
 - Περιβαλλοντικά βιώσιμη χωρική ανάπτυξη με αποτελεσματική και συνεκτική προστασία του περιβάλλοντος και της πολιτιστικής κληρονομιάς, διατήρηση του φυσικού χώρου και της βιοποικιλότητας.

Γ. ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

1. Γενικές Κατευθύνσεις

Όπως προκύπτει από τη διατύπωση του σκοπού της μελέτης «Μελέτη χωροταξικής οργάνωσης του Θριάσιου Πεδίου: Ανάδειξη των Αναπτυξιακών Προοπτικών και Στρατηγικές Παρεμβάσεις» (βλ. Ενότητα Α του παρόντος), η μελέτη αυτή θα περιλαμβάνει δύο φάσεις, ως εξής:

- Κατά την Α Φάση:
 - Θα διερευνώνται οι δυνατότητες της υπερτοπικής σημασίας του Θριάσιου Πεδίου με την



έννοια της εμβέλειας τόσο στην Αττική, στον αναπτυξιακό άξονα Ανατολής και Δύσης όσο και σε μητροπολιτικό επίπεδο στον ελλαδικό χώρο καθώς και της εκτός συνόρων διακριτής ακτινοβολίας του, καταρχήν στο βαλκανικό χώρο λόγω των συγκριτικών του πλεονεκτημάτων. Ως αναπτυξιακός άξονας Ανατολής – Δύσης θεωρείται αυτός που αναπτύσσεται κατά μήκος της Αττικής οδού και του Δυτικού σκέλους της ΠΑΘΕ, ξεκινώντας από την ευρύτερη περιοχή του Διεθνούς Αερολιμένα, διέρχεται από Σταυρό, Παλλήνη, Μαρούσι, Συγκοινωνιακό Κέντρο Αχαρνών, διασχίζει το Θριάσιο Πεδίο, και καταλήγει στη Δυτική Πύλη της Περιφέρειας (ευρύτερη περιοχή Μεγάρων), όπου εισέρχονται στην Αττική οι άξονες διασύνδεσης με την Δυτική Ευρώπη μέσω θαλάσσης και Πελοποννήσου και

- θα αναπτύσσονται εναλλακτικά αναπτυξιακά σενάρια για το Θριάσιο Πεδίο και θα προτείνεται από το μελετητή το επικρατέστερο σενάριο σε σχέση με τους περιφερειακούς και εθνικούς στόχους.
- Η Β φάση θα περιλαμβάνει:
 - Τη χωροταξική μελέτη του Θριάσιου Πεδίου με βάση το επικρατέστερο αναπτυξιακό σενάριο που προέκυψε από την Α φάση της μελέτης
 - Τη θεσμική μορφή και τα εργαλεία θεσμοθέτησης της μελέτης
 - Το Πρόγραμμα Δράσης για τη μεσοπρόθεσμη και μακροπρόθεσμη υλοποίηση της μελέτης, όπου ως μεσοπρόθεσμος ορίζοντας θεωρείται η δεκαετία και ως μακροπρόθεσμος ορίζοντας η εικοσαετία.

Η μελέτη θα εκπονηθεί στο πλαίσιο των ακόλουθων νομοθετημάτων όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν:

- Ν. 2742/1999, ΦΕΚ 207 Α /1999, Χωροταξικός Σχεδιασμός και Αειφόρος Ανάπτυξη και άλλες διατάξεις
- Απόφαση 6877/4872, ΦΕΚ 128 Α /2008, Γενικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης
- Ειδικό πλαίσιο Βιομηχανίας (ΚΥΑ 151ΑΑΠ/2009)
- Ειδικό πλαίσιο Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (ΚΥΑ 2464/2008).

2. Ενδεικτικά περιεχόμενα της μελέτης

Τα ελάχιστα / ενδεικτικά περιεχόμενα της μελέτης παρουσιάζονται στη συνέχεια συνοπτικά και αναλυτικά.

A. ΦΑΣΗ:

1. Ταυτότητα μελέτης
2. Επιτελική Περίληψη (Executive summary)
3. Πλαίσιο, αντικείμενο και στόχοι της μελέτης
4. Δομή και οργάνωση της μελέτης
5. Αποτύπωση και περιγραφή υφιστάμενης κατάστασης
6. Αξιολόγηση της υφιστάμενης κατάστασης & των αναπτυξιακών χαρακτηριστικών
7. Διερεύνηση των προοπτικών ανάπτυξης - στοχοθέτηση

B. ΦΑΣΗ:

8. Διαμόρφωση προτάσεων – Πρόγραμμα Δράσης
9. Παραρτήματα

Τα παραπάνω αναλύονται ως εξής:



Α ΦΑΣΗ:**2.1. Ταυτότητα μελέτης**

Αναφέρονται ο τίτλος και το αντικείμενο της μελέτης, η ονομασία της περιοχής, η ονομασία του υπεύθυνου φορέα για την υλοποίηση της μελέτης, η ομάδα μελέτης και η ημερομηνία εκπόνησης της μελέτης. Περιγράφεται επίσης το ιστορικό ανάθεσης της μελέτης καθώς και οι προδιαγραφές που χρησιμοποιήθηκαν για την εκπόνηση της μελέτης. Επιπλέον αναφέρονται και οι επισκέψεις στην περιοχή που διενεργήθηκαν από την ομάδα έργου.

2.2 Επιτελική περίληψη (Executive summary) Α φάσης

Στην επιτελική περίληψη συνοψίζονται τα σπουδαιότερα σημεία και συμπεράσματα κάθε κεφαλαίου που ακολουθεί, ήτοι κατ' ελάχιστον τα ακόλουθα:

- Ισχύον θεσμικό πλαίσιο
- Χωροταξικός και πολεοδομικός χαρακτηρισμός σε επίπεδο ανάλυσης: αναγράφεται ο χαρακτηρισμός της περιοχής, σύμφωνα με το ισχύον χωροταξικό και πολεοδομικό θεσμικό πλαίσιο.
- Συνοπτικά συμπεράσματα από την περιγραφή των οικονομικών και αναπτυξιακών δεδομένων της περιοχής
- Στόχοι σχεδιασμού και σχετικές προτάσεις (εφόσον είναι εφικτό, σχηματικά / διαγραμματικά)
- Εκτιμώμενο χρονοδιάγραμμα υλοποίησης των προτάσεων τόσο στη μακροπρόθεσμη προοπτική (εικοσαετία) όσο και στη μεσοπρόθεσμη προοπτική (δεκαετία)
- Κατάλογος χαρτών σε κλίμακα 1:100000, 1:50000 και 1:25000 (εφόσον κριθεί απαραίτητο για συγκεκριμένες θέσεις επιλεκτικά σε μικρότερη κλίμακα), σχεδίων και διαγραμμάτων.

2.3. Πλαίσιο, αντικείμενο και στόχοι της μελέτης

Περιγράφεται αναλυτικά το αντικείμενο της μελέτης και οι στόχοι της. Περιγράφεται επίσης το πλαίσιο της μελέτης, το οποίο περιλαμβάνει το ιστορικό της περιοχής, τυχόν προηγούμενες μελέτες και το κυριότερο σχετικό θεσμικό πλαίσιο (εθνικό και κοινοτικό) και ο χωροταξικός / πολεοδομικός χαρακτηρισμός της περιοχής. Προσδιορίζονται οι εμπλεκόμενοι φορείς που απαιτούνται για το σχεδιασμό και την υλοποίηση του σχεδιασμού και οι αποδέκτες του καθώς και ο τρόπος εμπλοκής τους.

2.4. Δομή και οργάνωση της μελέτης

Καθορίζεται το αναλυτικό χρονοδιάγραμμα εκπόνησης της μελέτης, τα παραδοτέα και η δομή της μελέτης.

2.5. Αποτύπωση και περιγραφή υφιστάμενης κατάστασης

Καταγράφονται και αναλύονται τα στοιχεία, οι παράμετροι και οι δραστηριότητες που έχουν άμεση σχέση με τις χρήσεις της περιοχής, τη χωροταξία, τις δραστηριότητες, τις οικονομικές, αναπτυξιακές, κοινωνικές, δημογραφικές καταγραφές που καθορίζουν τη φυσιογνωμία της και τη σημερινή λειτουργία και επιβίωση της. Επίσης γίνεται πρόβλεψη της τάσης εξέλιξης των χαρακτηριστικών της περιοχής στο άμεσο μέλλον. Αναγνωρίζονται και προσδιορίζονται οι εξωτερικοί παράγοντες που επιδρούν στη περιοχή και δίνεται έμφαση σε αυτούς που έχουν τη σημαντικότερη επίδραση. Συγκεκριμένα πρέπει να καταγραφούν και να αναλυθούν, κατ' ελάχιστον, τα εξής:

1. Θεσμικό πλαίσιο

Περιγράφεται και αποτυπώνεται το ισχύον θεσμικό πλαίσιο (πολεοδομικές, χωροταξικές διατάξεις, περιβαλλοντικές διατάξεις κλπ) και εντοπίζονται οι εκκρεμότητες και τα προβλήματα στην εφαρμογή του καθώς και τα πιθανά κενά. Επιπλέον θα εντοπιστούν οι διαφορές της υφιστάμενης κατάστασης και οι πιθανές αντιφάσεις σε σχέση με το ισχύον θεσμικό πλαίσιο καθώς και ο βαθμός αποτελεσματικότητάς του.



2. Περιγραφή της περιοχής

- Θέση και έκταση της περιοχής
 - Αποτύπωση της επιτόπου έρευνας και αξιολόγηση των συμπερασμάτων
 - Εμπλεκόμενοι φορείς σε διοικητικό επίπεδο ή ιδιοκτησιακό επίπεδο και αποσαφήνιση των διοικητικών ορίων τους εντός της περιοχής του Θριάσιου Πεδίου καθώς και εμπλεκόμενοι φορείς στη γενικότερη διαχείριση της περιοχής, οι αρμοδιότητες τους και προβλήματα που πιθανόν προκύπτουν από την άσκηση των αρμοδιοτήτων τους
 - Χωροταξικά και πολεοδομικά χαρακτηριστικά (χρήσεις γης, υφιστάμενο οικιστικό δίκτυο Α' και Β' κατοικίας κλπ)
 - Δημογραφικά στοιχεία σε επίπεδο Θριάσιου Πεδίου και ανά Δήμο, με πληθυσμιακή εξέλιξη, αλλαγές που επήλθαν κατά τις τρεις τελευταίες δεκαετίες, διαβλεπόμενες πληθυσμιακές τάσεις, στοιχεία απασχόλησης (ενεργός πληθυσμός, κατανομή απασχολούμενων κατά κλάδο, ποσοστά ανεργίας, αναλογία εγχωρίου εργατικού δυναμικού προς αυτό άλλων υπηρεσιών (αν είναι δυνατόν κατά τομέα)
 - Διερεύνηση των οικονομικών χαρακτηριστικών της περιοχής μελέτης, χωρική καταγραφή και αποτύπωσή τους. Στο πλαίσιο αυτό θα αποτυπωθεί η διάρθρωση των παραγωγικών, λειτουργικών και λοιπών επιχειρηματικών δραστηριοτήτων, σημαντικότεροι τομείς της οικονομίας για την περιοχή και αξιολόγηση των επιπτώσεων τους στην περιοχή, με ανάλυση ανά τομέα (πρωτογενής, δευτερογενής, τριτογενής). Ιδιαίτερα κρίσιμη κρίνεται η αποτύπωση των επιχειρήσεων του δευτερογενούς τομέα καθώς και των επιχειρήσεων παροχής αποθηκευτικών, μεταφορικών και διαμετακομιστικών υπηρεσιών (Logistics) που είναι εγκατεστημένες στην περιοχή, καθώς και η διασπορά τους στην περιοχή.
 - Καταγραφή των ενδογενών αναπτυξιακών δεδομένων της περιοχής μελέτης
 - Διερεύνηση της αναπτυξιακής πορείας του Θριάσιου Πεδίου από τη δεκαετία του 1980 (δηλαδή από τη θεσμοθέτηση του ΡΣΑ 1985) μέχρι σήμερα και ερμηνεία των αλλαγών ή μη που επήλθαν
 - Συσχέτιση των υφισταμένων οικονομικών-αναπτυξιακών χαρακτηριστικών με αυτά των όμορων περιοχών καθώς και με αυτά της Περιφέρειας και της Επικράτειας
 - Περιβαλλοντικά χαρακτηριστικά και εντοπισμός περιβαλλοντικών προβλημάτων
 - Γεωλογικά και υδρογεωλογικά δεδομένα
 - Περιοχές αρχιτεκτονικού, ιστορικού, πολιτισμικού και περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος
 - Κυκλοφοριακή υποδομή και προσπελασιμότητα (ΜΜΜ, κυκλοφοριακοί φόρτοι των βασικών αξόνων, επάρκεια δικτύου, χώροι στάθμευσης σε κόμβους μετεπιβίβασης)
 - Λοιπά δίκτυα τεχνικών υποδομών και παραγωγής ενέργειας
 - Καταγραφή των αναπτυξιακών προγραμμάτων της κεντρικής διοίκησης, της περιφέρειας, λοιπών συναρμόδιων φορέων, ΟΤΑ κλπ για την περιοχή
 - Υλοποιούμενες και προγραμματιζόμενες παρεμβάσεις μεγάλης κλίμακας που σχετίζονται με την περιοχή.
- Ο Ανάδοχος, κατά την αποτύπωση της υφιστάμενης κατάστασης, θα έρθει σε επαφή με όλους τους εμπλεκόμενους φορείς εκτός του ΟΡΣΑ, ώστε να συγκεντρωθούν και να καταγραφούν τα στοιχεία και τα προβλήματα που έχουν εντοπιστεί από κάθε φορέα τόσο συνολικά όσο και σημειακά.

3. Κοινωνικά χαρακτηριστικά

Περιγράφονται τα δεδομένα που διαμορφώνουν την κοινωνική φυσιογνωμία του Θριάσιου Πεδίου με συνεκτίμηση των ακόλουθων παραμέτρων:

- Του απρογραμμάτιστου επαναπατρισμού Ελλήνων και της μόνιμης εγκατάστασης τους από τις χώρες της πρώην Σοβιετικής Ένωσης



- Της νόμιμης ή παράνομης εισροής οικονομικών μεταναστών
- Της πρόσφατης οικονομικής κρίσης που βιώνει η Ευρώπη και ειδικότερα η Ελλάδα

4. **Πολιτισμικά χαρακτηριστικά**

Περιγράφονται οι πολιτιστικές συνθήκες της περιοχής του Θριάσιου Πεδίου, καταγράφονται οι σημαντικότερες περιοχές ιστορικού, αρχαιολογικού και γενικά πολιτιστικού ενδιαφέροντος, ώστε να αποτυπωθεί πλήρως η φυσιογνωμία του. Συνοψίζεται το ιστορικό της περιοχής και οι αιτίες που οδήγησαν στη σημερινή φυσιογνωμία της.

5. **Επισκόπηση σχετικών μελετών και παρεμβάσεων**

Ο Ανάδοχος θα συγκεντρώσει τυχόν σχετικές μελέτες και άλλα κείμενα σχεδιασμού που έχουν εκπονηθεί από φορείς ΑΕΙ, οικονομικά ινστιτούτα και άλλους φορείς. Οι μελέτες αυτές θα συνεκτιμηθούν με παρεμβάσεις στην περιοχή που πιθανόν να προτείνονται μέσω των επιχειρησιακών προγραμμάτων των δήμων ή άλλων προγραμμάτων (π.χ. της Περιφέρειας Αττικής, Υπουργείων). Τα στοιχεία αυτά θα αποτυπωθούν και θα αποτιμηθούν τα αποτελέσματά τους.

2.6. **Αξιολόγηση της υφιστάμενης κατάστασης & των αναπτυξιακών χαρακτηριστικών**

Με βάση την παραπάνω καταγραφή, θα αξιολογηθεί η υφιστάμενη κατάσταση στην περιοχή και θα διερευνηθούν οι τάσεις εξέλιξης όλων των παραμέτρων που συνθέτουν την παρούσα φυσιογνωμία της. Θα διατυπωθούν τα τεχνικοοικονομικά μεγέθη, που θεωρούνται κυρίαρχα για τον καθορισμό της φυσιογνωμίας του Θριάσιου Πεδίου για την επόμενη εικοσαετία. Για την υποστήριξη των παραπάνω και την εποπτική παρουσίαση τους θα χρησιμοποιηθεί το εργαλείο της «Ανάλυσης SWOT» (Δυνάμεις, Αδυναμίες, Ευκαιρίες, Απειλές).

2.7. **Διερεύνηση των προοπτικών ανάπτυξης - στοχοθέτηση**

Στη συνέχεια θα διερευνηθούν οι προοπτικές ανάπτυξης της περιοχής και θα συνταχθεί η σχετική στοχοθέτηση με παραμέτρους επαρκώς τεκμηριωμένες, ιεραρχημένες μετρήσιμες και χρονικά καθορισμένες, πάντοτε στο πλαίσιο της αύξησης της οικονομικής ανάπτυξης, της ελκυστικότητας και της ανταγωνιστικότητας της περιοχής καθώς και της περιβαλλοντικής αειφορίας. Με βάση τη στοχοθέτηση αυτή και τα αποτελέσματα της ανάλυσης SWOT, θα διατυπωθούν εναλλακτικές δυνατότητες αναπτυξιακών σεναρίων με μεσοπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες προοπτικές. Οι μεσοπρόθεσμες προοπτικές θα αφορούν σε ορίζοντα δεκαετίας ενώ οι μακροπρόθεσμες προοπτικές σε ορίζοντα εικοσαετίας.

Η προκρινόμενη φυσιογνωμία της περιοχής του Θριάσιου Πεδίου θα ενταχθεί στο γενικότερο πλαίσιο χωροταξικού σχεδιασμού καθώς και σε αυτό της Περιφέρειας, ώστε, με παράλληλη ικανοποίηση και των τοπικών αναγκών να αποσαφηνισθεί η αναπτυξιακή του κατεύθυνση.

Η διερεύνηση των προοπτικών ανάπτυξης θα γίνει με τη διαμόρφωση εναλλακτικών αναπτυξιακών σεναρίων, τα οποία θα συνάδουν με τους στόχους της περιφερειακής ανάπτυξης. Το επικρατέστερο σενάριο θα προταθεί από τον Ανάδοχο, μετά από συνεργασία με τα αρμόδια στελέχη του ΟΡΣΑ και με τη χρήση σχετικών εργαλείων (π.χ. πολυκριτηριακή ανάλυση), ώστε η τεκμηρίωση του να είναι επαρκής.

Β ΦΑΣΗ:

2.8. **Διαμόρφωση προτάσεων – Πρόγραμμα Δράσης**

Στην ενότητα αυτή διαμορφώνονται οι συγκεκριμένες προτάσεις που προκύπτουν από το επικρατέστερο και κατά συνέπεια προτεινόμενο αναπτυξιακό σενάριο. Οι προτάσεις αυτές θα συνεπάγονται μια συγκεκριμένη επιχειρησιακή στρατηγική με μακροπρόθεσμο χρονικό ορίζοντα την εικοσαετία και μεσοπρόθεσμο χρονικό ορίζοντα την δεκαετία.

Οι αρμοδιότητες των εμπλεκόμενων θα είναι αποσαφηνισμένες, θα γίνεται εκτίμηση των απαιτούμενων πόρων και των δυνατοτήτων χρηματοδότησης, εκτίμηση κινδύνων, που πιθανά θα οδηγούσαν σε ανάσχεση του προγράμματος κλπ. Οι προτάσεις θα παρουσιάζουν μεταξύ τους υψηλό βαθμό συνάφειας και συνέργιας. Κατά τη διαμόρφωση των προτάσεων θα πρέπει ο Ανάδοχος να συνεργαστεί τόσο με τον ΟΡΣΑ όσο και με τους λοιπούς εμπλεκόμενους φορείς (π.χ.



δήμους κλπ), ώστε ο σχεδιασμός που θα προκύψει, να είναι κατά το δυνατόν αποδεκτός από το σύνολο των φορέων.

Ιδιαίτερα κρίσιμες για την ανάπτυξη της περιοχής θεωρούνται οι προτάσεις σχετικά με την οργάνωση του δευτερογενή τομέα, τη διασφάλιση και την ενίσχυση του πρωτογενή τομέα (όπου έχει παραμείνει), την τόνωση του τριτογενή τομέα με την αύξηση της ελκυστικότητας της γης για την προσέλκυση επιχειρηματικών δραστηριοτήτων (π.χ. όροι δόμησης, βελτίωση των υποδομών), τη συμπληρωματικότητα των χρήσεων γης, την κλιμάκωση των χρήσεων κατοικίας, την αντιμετώπιση των περιβαλλοντικών προβλημάτων και την ανάδειξη του τοπίου, της φυσικής και πολιτιστικής κληρονομιάς, την αξιοποίηση του μεταφορικού δικτύου.

Βασικό σκέλος της Β΄ Φάσης αποτελεί η διατύπωση κύριων αξόνων δράσης περιβαλλοντικής απορρύπανσης της βιομηχανικής αλλά και της γεωργικής δραστηριότητας. Σχετικά με τη χαρακτηρισμένη «Γεωργική Γη» στη περιοχή που διέπεται από τις διατάξεις της ΖΟΕ Ασπροπύργου, αν και επί της ουσίας δεν είναι αποδοτική, λόγω των δυσμενών περιβαλλοντικών συνθηκών της, θεωρείται απαραίτητη σε ένα ποσοστό, που θα αποδειχθεί από τη μελέτη, η διατήρησή της για την εξισορρόπηση των μεγεθών δομημένου και αδόμητου χώρου, εφόσον η απαλλοτρίωση εκτάσεων δεν είναι εφικτή.

Οι προτάσεις που θα διαμορφωθούν, θα δομούνται σε ένα Πρόγραμμα Δράσης, οργανωμένο σε τομείς προτεραιότητας, που θα περιλαμβάνει όλα τα απαραίτητα στοιχεία για κάθε δράση / ενέργεια (θεσμικά εργαλεία, χρονοδιάγραμμα, αποσαφήνιση των αρμοδιοτήτων των εμπλεκόμενων, απαιτούμενους πόρους, δυνατότητα χρηματοδότησης, κινδύνους κλπ). Μέσω του Προγράμματος Δράσης θα επιχειρείται η ιεράρχηση των παρεμβάσεων, ανάλογα με τη σπουδαιότητα, το βαθμό ωρίμανσης, τη δυνατότητα υλοποίησης, τις κοινωνικοοικονομικές και περιβαλλοντικές επιπτώσεις, το βαθμό κοινωνικής αποδοχής καθώς και άλλους παράγοντες που μπορεί να προτείνει ο Ανάδοχος (σε συνεργασία με τον ΟΡΣΑ).

Ιδιαίτερη σημασία θα δοθεί στις προτάσεις προς θεσμοθέτηση, των οποίων η τεκμηρίωση θα πρέπει να είναι σαφής και να στηρίζεται στα στοιχεία που θα προκύψουν από την αξιολόγηση της υφιστάμενης κατάστασης, των προοπτικών και των αντιφάσεων τους με το ισχύον θεσμικό πλαίσιο.

2.9. Παραρτήματα

Τα παραρτήματα θα περιλαμβάνουν χάρτες, σχέδια και διαγράμματα, φωτογραφίες και βιβλιογραφικές αναφορές. Στα πλαίσια της εφαρμογής του συστήματος Εθνικής Υποδομής Γεωγραφικών Πληροφοριών, τα Σχέδια που θα παραδοθούν στον Οργανισμό Αθήνας να πληρούν τις εξής προδιαγραφές:

1. Τα ψηφιακά αρχεία θα είναι ενταγμένα στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς (ΕΓΣΑ '87)
2. Τα παραδοτέα ψηφιακά αρχεία θα είναι σε μορφή .shp, δηλαδή σε περιβάλλον Γεωγραφικών Συστημάτων Πληροφοριών.

Οι χάρτες που θα απαιτηθούν (κατ' ελάχιστον) είναι οι εξής:

A) Χάρτες και φωτογραφική τεκμηρίωση Α φάσης:

1. Βασικός χάρτης του **θεσμικού καθεστώτος**, υλοποιημένου και μη, σε κλίμακα 1:25000
2. **Φυσικό περιβάλλον** της περιοχής (ΚΛ: 1/25000), που περιλαμβάνει τα όρια της περιοχής, τα στοιχεία του φυσικού συστήματος (νερά, ισούψεις, ορεινά, πεδινά, πηγές ρύπανσης, έργα προστασίας περιβάλλοντος κλπ).
3. **Πολιτιστικό / ιστορικό περιβάλλον** (ΚΛ: 1/25000), που περιλαμβάνει τους παραδοσιακούς οικισμούς, τους ιστορικούς τόπους και τα μνημεία (ενδεικτικά), τις λοιπές περιοχές πολιτιστικού / ιστορικού και αρχιτεκτονικού ενδιαφέροντος.
4. Σχηματική ή διαγραμματική **απεικόνιση των οικονομικών – αναπτυξιακών δεδομένων** της περιοχής
5. Σχηματική **αποτύπωση των διαπιστώσεων της επιτόπου έρευνας** σε κλίμακα 1:50000.
6. **Χάρτης τεχνικών υποδομών**, σε κλίμακα 1:25000, στον οποίο αποτυπώνονται τα εξής:



- η κυκλοφοριακή και συγκοινωνιακή δομή της περιοχής μελέτης, με τις σχετικές εξυπηρετήσεις της, π.χ. οι σε στρατηγικά σημεία υφιστάμενοι χώροι στάθμευσης, που σήμερα υποστηρίζουν τις δυνατότητες μετεπιβίβασης και
- τα λοιπά δίκτυα τεχνικής υποδομής.

7. **Χάρτης υφισταμένων χρήσεων γης**, σε κλίμακα 1:25000.

8. **Γεωλογικός χάρτης** της περιοχής (ΚΛ: 1: 50000).

9. **Αναπτυξιακά σενάρια** σε κλίμακα 1:100000.

Στο παραδοτέο της Α΄ Φάσης συμπεριλαμβάνεται και η **φωτογραφική τεκμηρίωση**. Πρόκειται για ολοκληρωμένη σειρά φωτογραφιών που θα καλύπτει και θα αποτυπώνει κατ' ελάχιστον τα εξής:

- Τα σημαντικότερα ευρήματα και προβλήματα της υφιστάμενης κατάστασης
- Τα σημεία ενδιαφέροντος

Χάρτες και πίνακες Β' φάσης:

Κατά τη Β φάση θα παραδοθούν:

Χάρτης πρότασης χρήσεων γης, σε κλίμακα 1:25000, που θα εκφράζει και θα υποστηρίζει το αναπτυξιακό σενάριο που έχει επιλεγεί

Στα παραδοτέα της Β φάσης περιλαμβάνονται τα εξής:

1. Πίνακας και κείμενο με την περιγραφή της θεσμικής μορφής, που θα οδηγήσει στην απρόσκοπτη εφαρμογή της μελέτης καθώς και των θεσμικών εργαλείων, που απαιτούνται για την υλοποίησή της.
2. Πρόγραμμα μακροπρόθεσμης και μεσοπρόθεσμης Δράσης, στο οποίο, σε μορφή πίνακα με επεξηγηματικό κείμενο, θα περιλαμβάνονται παρεμβάσεις και έργα στρατηγικής σημασίας, απαραίτητα για τη σταδιακή υλοποίηση της μελέτης. Θα ληφθεί αυστηρά υπόψη στην ιεράρχηση των παραπάνω το πλαίσιο της λειτουργίας των εγκαταστάσεων του Θριάσιου Πεδίου στον ορίζοντα της δεκαετίας και τελικά στην ολοκλήρωσή του στην εικοσαετία.

3. Χρονοδιάγραμμα και παραδοτέα της μελέτης

Ο **καθαρός χρόνος ολοκλήρωσης της μελέτης ορίζεται σε έξι (6) μήνες** και δεν περιλαμβάνει τους χρόνους εγκρίσεων των ενδιάμεσων παραδοτέων από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία και τυχόν άλλες καθυστερήσεις, για τις οποίες δεν είναι υπεύθυνος ο Ανάδοχος. Για την πρώτη φάση της μελέτης προβλέπεται διάστημα τεσσάρων (4) μηνών και για τη δεύτερη δύο (2) μηνών. Ο επιπρόσθετος χρόνος, που περιλαμβάνει τυχόν καθυστερήσεις και τους χρόνους εγκρίσεων των ενδιάμεσων παραδοτέων, ορίζεται σε δύο (2) μήνες συνολικά, όπως αναλύονται παρακάτω. Ειδικότερα ισχύουν τα εξής:

- Μετά από διάστημα τριών μηνών από την υπογραφή της σύμβασης υποβάλλεται στον ΟΡΣΑ το **1^ο Παραδοτέο** που αφορά το πρώτο τμήμα της Α΄ Φάσης, (Ενότητες 2.1 - 2.6). Ακολουθεί διάστημα δύο εβδομάδων, για ενημέρωση της Επιτροπής Παρακολούθησης και Παραλαβής της μελέτης καθώς και των λοιπών αρμόδιων εντός του ΟΡΣΑ, συζητήσεων με τους μελετητές και πιθανών τροποποιήσεων. Επομένως ορίζεται **τμηματική προθεσμία** τριών μηνών από την υπογραφή της σύμβασης.
- Το **2^ο Παραδοτέο** αντιστοιχεί στο δεύτερο τμήμα της Α΄ Φάσης (Ενότητα 2.7) και παραδίδεται μετά από ένα μήνα από την έγκριση του 1^{ου} Παραδοτέου. Ακολουθεί αντίστοιχο διάστημα δύο εβδομάδων ενημέρωσης, συζητήσεων, παρατηρήσεων και πιθανών (ή μη) τροποποιήσεων. Σε περίπτωση τροποποιήσεων, αυτές θα πραγματοποιηθούν κατά την εκπόνηση της Β΄ Φάσης, η οποία αυτόματα θα παραταθεί κατά δύο εβδομάδες.
- Το **3^ο Παραδοτέο** (Β΄ Φάση) παραδίδεται μετά από δύο μήνες από την έγκριση του 2^{ου} Παραδοτέου. Ακολουθεί ένας μήνας ελέγχου της μελέτης για τελική έγκριση. Σε περίπτωση που θα προκύψουν διορθώσεις, αυτές πρέπει να παραδοθούν εντός δύο εβδομάδων και ακόλουθα μετά από μία ακόμη εβδομάδα εγκρίνεται τελικά η μελέτη.



Κάθε παραδοτέο θα υποβάλλεται σε έντυπη και σε ηλεκτρονική μορφή. Οι χάρτες και τα σχέδια που θα παραδοθούν θα είναι απαραίτητα σε ψηφιακή και επεξεργάσιμη μορφή (Βλ. ενότητα 2.9 της παρούσας). Ο αριθμός των αντιτύπων θα καθοριστεί στη Σύμβαση που θα υπογραφεί με τον Ανάδοχο και η δαπάνη αναπαραγωγής τους βαρύνει τον Ανάδοχο. Αν ζητηθούν από τον ΟΡΣΑ, διορθώσεις και συμπληρώσεις από τον Ανάδοχο, αυτός θα υποβάλει για επανέλεγχο τον ίδιο αριθμό αντιτύπων, διορθωμένων και συμπληρωμένων σύμφωνα με τις υποδείξεις.

Στο ενδεικτικό χρονοδιάγραμμα που ακολουθεί απεικονίζεται ο ιδεατός χρόνος παράδοσης – παραλαβής της μελέτης, χωρίς την ανάγκη τροποποιήσεων της. Στους χρόνους αυτούς δεν περιλαμβάνονται καθυστερήσεις, για τις οποίες ευθύνεται η αναθέτουσα Υπηρεσία.



Ενδεικτικό χρονοδιάγραμμα μελέτης

Φάσεις / Παραδοτέα	Μήνες							
	1	2	3	4	5	6	7	8
Υπογραφή σύμβασης	◆							
Εκπόνηση 1ου παραδοτέου 1ο τμήμα Α φάσης)	■							
Υποβολή 1ου Παραδοτέου			□					
Ενημέρωση και έλεγχος από ΟΡΣΑ			■					
Εκπόνηση 2ου παραδοτέου (2ο τμήμα Α φάσης)				■				
Υποβολή 2ου Παραδοτέου					□			
Ενημέρωση και έλεγχος από ΟΡΣΑ					■			
Εκπόνηση 3ου Παραδοτέου (Β φάση)						■		
Υποβολή 3ου Παραδοτέου							□	
Έγκριση Μελέτης								■



Δ. ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ

Η προεκτιμώμενη αμοιβή προσδιορίζεται σύμφωνα με τα άρθρα 4 παρ. 2, 7 παρ.2 και 45 παρ. 6 του ν. 3316/2005. Η Υπουργική Απόφαση ΔΜΕΟ/α/α/1257/9-8-2005 («Έγκριση κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ. 7 του άρθρου 4 του Ν.3316/2005»), όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε, βελτιώθηκε και ισχύει σήμερα, δεν περιλαμβάνει τρόπο υπολογισμού αμοιβής αντίστοιχων μελετών. Έτσι σύμφωνα με το άρθρο 45 §6 του Ν.3316/2005, η αμοιβή της μελέτης μπορεί να υπολογιστεί «με βάση διαθέσιμα στοιχεία από παρόμοιες μελέτες». Επομένως, η αμοιβή εκτιμάται από την υπηρεσία με βάση συγκριτικά στοιχεία από αμοιβές συναφών μελετών, ως εξής:

Η **συνολική προεκτιμώμενη αμοιβή** για την εκπόνηση της μελέτης, σύμφωνα με την περιγραφή και τους όρους που περιλαμβάνονται στο τεύχος των προδιαγραφών, ανέρχεται σε **65.040,65 ευρώ** (χωρίς ΦΠΑ) και αφορά σε **μελέτη κατηγορίας (1) (Χωροταξικές και ρυθμιστικές μελέτες)**.

Η χρηματοδότηση θα γίνει από τις πιστώσεις του Π.Δ.Ε. (ΣΑΕ Ε0758, ΚΩΔ.ΠΡΑΞΗΣ 2011ΣΕ07580051, Τίτλος Πράξης «Ενέργειες και Δράσεις Σχεδιασμού, Εξειδίκευσης και Παρακολούθησης της υλοποίησης του Ρυθμιστικού Σχεδίου Αθήνας (ΡΣΑ)», Αρ. Υποέργου 3 , Τίτλος υποέργου «Ανάλυση δεδομένων και σύνταξη χωροταξικών σχεδίων – Περιοχές στρατηγικής σημασίας για την Αττική στο πλαίσιο του νέου υπό έγκριση ΡΣΑ 2020: Χωροταξική Οργάνωση Θριάσιου Πεδίου: Ανάδειξη των αναπτυξιακών προοπτικών και στρατηγικές παρεμβάσεις»). Ο προϋπολογισμός του υποέργου είναι 80.000 ευρώ (με ΦΠΑ), με συγχρηματοδότηση από το ΕΤΠΑ, στο πλαίσιο του Επιχειρησιακού Προγράμματος «Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη» 2007 – 2013.

Ε. Παραρτήματα

Στους υποψήφιους αναδόχους θα παραδοθούν σε ηλεκτρονική μορφή (cd), τα ακόλουθα στοιχεία από τον ΟΡΣΑ:

Χάρτες:

1. Χάρτης ΖΟΕ Ασπροπύργου
2. Χάρτες ΓΠΣ δήμου Ελευσίνας
3. Χάρτης ΓΠΣ δήμου Μάνδρας – Ειδυλλίας
4. Χάρτης ΓΠΣ δήμου Φυλής

Θεσμικό πλαίσιο:

Το θεσμικό πλαίσιο που αναφέρεται στην ενότητα 4 του Τεύχους Τεχνικών Δεδομένων.





**ΕΛΛΗΝΙΚΗ
ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ:

**ΜΕΛΕΤΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ
ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΤΟΥ ΘΡΙΑΣΙΟΥ
ΠΕΔΙΟΥ: ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΤΩΝ
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΩΝ
ΠΡΟΟΠΤΙΚΩΝ ΚΑΙ
ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΕΣ
ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ**

**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ
ΑΛΛΑΓΗΣ**

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ

**ΣΑΕ 075/8, ΚΩΔ:
2011ΣΕ07580051,
ΕΠ «Περιβάλλον και
Αειφόρος Ανάπτυξη»
ΚΩΔ ΟΠΣ: 340209
Υποέργο 3
65.040,65 €**



**ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ
ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΑΙ
ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΑΘΗΝΑΣ (ΟΡΣΑ)**

**ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ
ΑΜΟΙΒΗ (χωρίς
ΦΠΑ):**

ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ ΑΝΟΙΧΤΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ

Τύπος Α

**Για μελέτες που ανατίθενται
κατά το άρθρο 7 του Ν.3316/05**

**ΑΘΗΝΑ
Ιούνιος 2013**



**ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΝΩΣΗ
ΕΤΠΑ**





**ΕΛΛΗΝΙΚΗ
ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**

**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ**

**ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ: ΜΕΛΕΤΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ
ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΤΟΥ ΘΡΙΑΣΙΟΥ
ΠΕΔΙΟΥ: ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΤΩΝ
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΩΝ ΠΡΟΟΠΤΙΚΩΝ
ΚΑΙ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΕΣ
ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ**

**ΧΡΗΜ/ΤΗΣΗ: ΣΑΕ 075/8, ΚΩΔ:
2011ΣΕ07580051,
ΕΠ «Περιβάλλον και Αειφόρος
Ανάπτυξη»
ΚΩΔ ΟΠΣ: 340209
Υποέργο 3**



**ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΑΘΗΝΑΣ
(ΟΡΣΑ)**

**ΠΡΟΕΚ/ΜΕΝΗ
ΑΜΟΙΒΗ
(χωρίς ΦΠΑ): 65.040,65 €**

ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ ΑΝΟΙΧΤΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΛΟΓΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Ο ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΑΘΗΝΑΣ
(ΟΡΣΑ)

π ρ ο κ η ρ ύ σ σ ε ι

δημόσιο διαγωνισμό με ανοικτή διαδικασία
με σκοπό την επιλογή αναδόχου για την εκπόνηση της μελέτης με τίτλο:

**ΜΕΛΕΤΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΤΟΥ ΘΡΙΑΣΙΟΥ ΠΕΔΙΟΥ: ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΤΩΝ
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΩΝ ΠΡΟΟΠΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ**
προεκτιμώμενης αμοιβής 65.040,65 € (πλέον Φ.Π.Α. 23%)

που θα διεξαχθεί σύμφωνα με το Ν. 3316/2005 και τα εκτελεστικά του διατάγματα και αποφάσεις,
όπως ισχύουν κατά την ημερομηνία αποστολής της περιληπτικής Προκήρυξης για δημοσίευση
στον ενημερωτικό δελτίο του ΤΕΕ και στον ελληνικό τύπο και με τους όρους του παρόντος τεύχους
και

καλεί

κάθε ενδιαφερόμενο να υποβάλει προσφορά σύμφωνα με τους όρους της παρούσας.

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ



ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΝΩΣΗ
ΕΤΠΑ



ΕΠΠΕΡΑΑ
Επιχειρησιακό Πρόγραμμα
Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη



ΕΣΠΑ
2007-2013
Πρόγραμμα για την ανάπτυξη

Κεφάλαιο Α΄

- Άρθρο 1 : Κύριος του Έργου – Αναθέτουσα αρχή
- Άρθρο 2 : Παραλαβή τευχών – Παροχή διευκρινίσεων
- Άρθρο 3 : Προϋποθέσεις έγκυρης συμμετοχής – Υποβολή Φακέλου
- Άρθρο 4 : Διαδικασία παραλαβής και αξιολόγησης προσφορών – Ενστάσεις
- Άρθρο 5 : Ολοκλήρωση – Ακύρωση – Μερική επανάληψη – Ανάθεση
- Άρθρο 6 : Σύναψη και υπογραφή Σύμβασης
- Άρθρο 7 : Τεύχη του Διαγωνισμού – Συμβατικά τεύχη
- Άρθρο 8 : Γλώσσα Διαδικασίας
- Άρθρο 9 : Εφαρμοστέα νομοθεσία
- Άρθρο 10 : Τεκμήριο από τη συμμετοχή στη διαδικασία

Κεφάλαιο Β΄

- Άρθρο 11 : Αντικείμενο – Προεκτιμώμενη Αμοιβή – Χρηματοδότηση – Συμβατική προθεσμία
- Άρθρο 12 : Διαδικασία επιλογής Αναδόχου εκπόνησης μελέτης – Κριτήριο ανάθεσης της σύμβασης
- Άρθρο 13 : Προσφορές – Χρόνος ισχύος προσφορών
- Άρθρο 14 : Ημερομηνία λήξης της προθεσμίας παραλαβής των φακέλων συμμετοχής
- Άρθρο 15 : Εγγυήσεις συμμετοχής και καλής εκτέλεσης
- Άρθρο 16 : Αμοιβή Αναδόχου – Τρόπος πληρωμής
- Άρθρο 17 : Δημοσιότητα – Δαπάνες δημοσίευσης

Κεφάλαιο Γ΄

- Άρθρο 18 : Δικαιούμενοι συμμετοχής στο διαγωνισμό
- Άρθρο 19 : Προσωπική κατάσταση των διαγωνιζομένων
- Άρθρο 20 : Ειδική τεχνική και επαγγελματική ικανότητα

Κεφάλαιο Δ΄

- Άρθρο 21 : Περιεχόμενο φακέλου συμμετοχής
- Άρθρο 22 : Κριτήρια αξιολόγησης προσφοράς – προσδιορισμός Αναδόχου
- Άρθρο 23 : Έλεγχος νομιμοποίησης και προσωπικής κατάστασης του επιλεγέντος αναδόχου.
- Άρθρο 24: Διάφορα

Προσαρτήματα

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α΄

Άρθρο 1: Κύριος του Έργου- Αναθέτουσα αρχή**1.1 Κύριος του Έργου είναι ο ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΑΘΗΝΑΣ.**

Εργοδότης - Αναθέτουσα Αρχή είναι ο ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΑΘΗΝΑΣ.

Προϊστάμενη Αρχή είναι η **Εκτελεστική Επιτροπή του ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΑΘΗΝΑΣ** που έχει έδρα την Αθήνα, οδός Πανόρμου 2, 11523

Διευθύνουσα Υπηρεσία είναι το **Τμήμα Α: Ρυθμιστικού Σχεδίου και Μητροπολιτικών Παρεμβάσεων του ΟΡΣΑ.**

Αρμόδιο Τεχνικό Συμβούλιο: Τεχνικό Συμβούλιο Περιφέρειας Αττικής.

Όργανο που αποφαινεται στις αιτήσεις θεραπείας είναι ο Γενικός Γραμματέας Χωροταξίας και Αστικού Περιβάλλοντος.

1.2. Η Υπηρεσία που διεξάγει το διαγωνισμό είναι ο ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΑΘΗΝΑΣ, στην οποία θα κατατεθούν οι προσφορές.

0

Οδός : Πανόρμου 2
 Ταχ.Κωδ. : 11523, Αθήνα
 Τηλ.- fax : 210 6437895, 210 6464365
 E-mail : president@organismosathinas.gr

0 Η μεταβολή των παραπάνω αρχών, οργάνων ή υπηρεσιών, κατ' εφαρμογή των κειμένων διατάξεων, ή η μεταστέγασή τους σε άλλη διεύθυνση δεν επηρεάζει τη νομιμότητα της παρούσας διακήρυξης ή της σύμβασης που θα υπογραφεί συνεπεία αυτής. Η αναθέτουσα αρχή ή ο εργοδότης αντίστοιχα έχει υποχρέωση να ενημερώσει σχετικά τους ενδιαφερόμενους. Παράλειψη ενημέρωσης των ενδιαφερομένων επιφέρει ακύρωση της διαδικασίας και επαναπροκήρυξη του Διαγωνισμού, μόνο εφόσον έχει αποδεδειγμένα ως αποτέλεσμα την παρακώλυση ενδιαφερομένου να συμμετάσχει στο διαγωνισμό.

1.3 Για τις ανάγκες κατανόησης των διατάξεων της παρούσας διακήρυξης, οι παρακάτω όροι έχουν την αντίστοιχη σημασία:

- α- Ενδιαφερόμενος: κάθε ενδιαφερόμενο φυσικό ή νομικό πρόσωπο, ή ένωση προσώπων χωρίς νομική προσωπικότητα που προτίθεται να λάβει μέρος στην παρούσα διαδικασία
- β- Διαγωνιζόμενος: Ο ενδιαφερόμενος που έχει υποβάλει φάκελο συμμετοχής, δηλαδή είτε η μεμονωμένη επιχείρηση (φυσικό ή νομικό πρόσωπο), είτε η σύμπραξη ή κοινοπραξία φυσικών ή νομικών προσώπων.
- γ- Τεύχη διαγωνισμού: Τα περιγραφόμενα στο άρθρο 7 της παρούσας τεύχη, που μετά την υπογραφή της σύμβασης καθίστανται συμβατικά.
- δ- Επιτροπή: Η Επιτροπή Διαγωνισμού, που συγκροτείται και λειτουργεί κατά το άρθρο 21 του ν. 3316/05.



Άρθρο 2 : Παραλαβή τευχών- Παροχή διευκρινίσεων

2.1 Η παρούσα Προκήρυξη και τα τεύχη που τη συνοδεύουν διατίθενται από τον ΟΡΓΑΝΙΣΜΟ ΡΥΘΜΙΣΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΑΘΗΝΑΣ, οδός Πανόρμου 2 (Πληροφορίες κα Σόνια Σούμπερτ, τηλ: 210 6463261 κα Ε. Καρκάλου τηλ.: 210 6437895) τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.

Οι Ενδιαφερόμενοι μπορούν να παραλαμβάνουν τα παραπάνω τεύχη, **μέχρι και οκτώ (8) ημέρες** πριν από την λήξη της προθεσμίας υποβολής των προσφορών, από τα γραφεία της Υπηρεσίας που διεξάγει τον διαγωνισμό, δηλαδή συγκεκριμένα μέχρι τις **28/06/2013** ή μέσω της ιστοσελίδας www.organismosathinas.gr.

Η Υπηρεσία που διεξάγει τον διαγωνισμό υποχρεούται να παραδώσει τα τεύχη εντός έξι (6) το πολύ ημερών από την παραλαβή της σχετικής αίτησης .

2.2 Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να παραλάβουν και ταχυδρομικώς τα στοιχεία του διαγωνισμού που διατίθενται, κατόπιν συνεννόησης με την υπηρεσία σχετικά με τον τρόπο καταβολής της δαπάνης αναπαραγωγής και αποστολής . Η Υπηρεσία παραδίδει τα τεύχη διαγωνισμού της παραγράφου 2.1 στα γραφεία της, στην ταχυδρομική υπηρεσία της επιλογής του ενδιαφερόμενου, χωρίς να φέρει ευθύνη για την έγκαιρη άφιξή τους .

2.3 Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να ενημερώνονται για το “φάκελο του έργου” που βρίσκεται στα γραφεία της υπηρεσίας και να λαμβάνουν σε ηλεκτρονική μορφή (cd) τα επιπλέον στοιχεία που διατίθενται (παραρτήματα) , τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, μέχρι και οκτώ (8) ημέρες πριν από τη λήξη της προθεσμίας υποβολής προσφορών, δηλαδή συγκεκριμένα μέχρι τις 28/6/2013.

Μέχρι την ημέρα αυτή μπορούν επίσης να λαμβάνουν συμπληρωματικές πληροφορίες ή διευκρινίσεις σχετικά με τα τεύχη του διαγωνισμού, υποβάλλοντας γραπτώς ερωτήσεις στην υπηρεσία που διεξάγει το διαγωνισμό, ή να την επισκέπτονται για να εξετάσουν οποιαδήποτε από τα τεύχη σε σχέση με το προς ανάθεση αντικείμενο, ύστερα από συνεννόηση.

0 Αν υποβληθούν από τους ενδιαφερόμενους εμπρόθεσμα ερωτήσεις που αφορούν, κατά την κρίση της υπηρεσίας, ζητήματα γενικού ενδιαφέροντος (ότι αφορούν δηλαδή και άλλους ενδιαφερόμενους), οι γραπτές απαντήσεις της υπηρεσίας θα κοινοποιούνται μέσω FAX σε όλους τους ενδιαφερόμενους που παρέλαβαν τεύχη του διαγωνισμού μέχρι και έξι (6) ημέρες πριν από την ημερομηνία υποβολής προσφορών, δηλαδή μέχρι τις 2/7/2013. Οι διαγωνιζόμενοι δεν δικαιούνται να επικαλούνται προφορικές απαντήσεις ή διευκρινίσεις της υπηρεσίας που διεξάγει τον διαγωνισμό.

2.4. Ενστάσεις κατά της Προκήρυξης (κατά την παραγρ. 5 του άρθρου 13 του Ν. 3316/05) μπορούν να υποβάλλονται μέχρι **και 7 μέρες πριν το διαγωνισμό** ήτοι μέχρι 1/7/2013. Αν η Π.Α. δεν αποφανθεί επί της ενστάσεως μέχρι και 2 ημέρες προ της υποβολής προσφορών, θεωρείται ότι απέρριψε σιωπηρώς την ένσταση.

2.5 Πίνακας περιεχομένων του φακέλου του έργου.

Ο φάκελος του έργου περιλαμβάνει τα ακόλουθα στοιχεία, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 4 του ν. 3316/05:

1. Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων
2. Τεκμηρίωση της σκοπιμότητας του έργου
3. Προδιαγραφές της μελέτης
4. Τεύχος προεκτιμώμενης αμοιβής



Άρθρο 3: Προϋποθέσεις έγκυρης συμμετοχής – Υποβολή φακέλου

3.1 Για την **έγκυρη** συμμετοχή στη διαδικασία, οι ενδιαφερόμενοι υποβάλλουν φάκελο συμμετοχής, κατά τρόπο σύμφωνο με τις κείμενες διατάξεις και τις απαιτήσεις της παρούσας, μέσα στην προθεσμία του άρθρου 14 της παρούσας Προκήρυξης. Οι **περιπτώσεις αποκλεισμού** από τη διαδικασία **επισημαίνονται ρητώς** στη παρούσα Προκήρυξη.

Αποκλείονται επίσης οι υποψήφιοι, εφόσον τούτο προβλέπεται ρητώς από **διατάξεις νόμου**, ακόμα κι αν δεν περιλαμβάνεται ρητή αναφορά στην παρούσα.

Σε **κάθε άλλη περίπτωση** μη συμμόρφωσης με ρήτρες και όρους της προκήρυξης οι διαγωνιζόμενοι δεν αποκλείονται και η Υπηρεσία ζητά τη συμπλήρωση ή διευκρίνηση των στοιχείων σύμφωνα με το άρθρο 4.6. της παρούσας.

Ο φάκελος συμμετοχής κάθε Διαγωνιζόμενου θα περιλαμβάνει τους εξής τρεις επιμέρους κλειστούς φακέλους:

- 0 α- φάκελο "Δικαιολογητικών Συμμετοχής"
- 1 β- φάκελο "Τεχνικής Προσφοράς"
- 2 γ- φάκελο "Οικονομικής Προσφοράς".

3 Το περιεχόμενο καθενός από τους φακέλους προσφοράς περιγράφεται στο άρθρο 21 της παρούσας.

4

5 Επί των επιμέρους φακέλων αναγράφονται:

α) το περιεχόμενο (τίτλος) του φακέλου (Φάκελος Δικαιολογητικών Συμμετοχής, ή Φάκελος Τεχνικής Προσφοράς, ή Φάκελος Οικονομικής Προσφοράς) =

6 **β) η επωνυμία** (ή οι επωνυμίες σε περίπτωση σύμπραξης ή κοινοπραξίας) του διαγωνιζόμενου, ταχυδρομική διεύθυνση – τηλέφωνο – fax – του διαγωνιζόμενου και σε περίπτωση σύμπραξης ή κοινοπραξίας, τα στοιχεία όλων των μελών της και

7 **γ) ο τίτλος της υπό ανάθεση μελέτης.**

8

Αν σε κάποιους φακέλους δεν αναγράφονται τα στοιχεία αυτά, σημειώνονται κατά το άνοιγμα του φακέλου από την Επιτροπή.

9

10 Ο φάκελος της Οικονομικής Προσφοράς πρέπει να είναι **σφραγισμένος** με τρόπο που δεν είναι δυνατόν να αποσφραγισθεί και να επανασφραγισθεί χωρίς να αφήσει ίχνη. Απαγορεύεται η χρησιμοποίηση αυτοκόλλητου φακέλου. Αν ο φάκελος της Οικονομικής Προσφοράς δεν είναι σφραγισμένος κατά τα ανωτέρω, ο διαγωνιζόμενος **αποκλείεται**.

11 Οι **λοιποί φάκελοι** αρκεί να είναι απλώς κλειστοί, δηλαδή το περιεχόμενό τους να μην είναι σε κοινή θέα, χωρίς να αποκλείονται κατά την κρίση των ενδιαφερομένων, πρόσθετα μέτρα διασφάλισης του απόρρητου του περιεχομένου τους.

3.2 Οι φάκελοι συμμετοχής στο διαγωνισμό υποβάλλονται με οποιονδήποτε τρόπο κρίνουν πρόσφορο οι διαγωνιζόμενοι, αρκεί να περιέλθουν **στο πρωτόκολλο** της Υπηρεσίας που διεξάγει το διαγωνισμό, το αργότερο μέχρι την ημερομηνία και ώρα (προθεσμία) που αναφέρεται στο άρθρο 14.

Η Υπηρεσία δεν φέρει ευθύνη για την ασφάλεια του περιεχομένου των φακέλων μέχρι την παραλαβή τους, ούτε για οποιαδήποτε καθυστέρηση άφιξης αυτών και οι Διαγωνιζόμενοι φέρουν αποκλειστικά την ευθύνη της έγκαιρης υποβολής των προσφορών τους. Ρητώς αποκλείεται η παραλαβή με ευθύνη της Υπηρεσίας των φακέλων και λοιπών εγγράφων από τα κατά τόπους καταστήματα ταχυδρομικών εταιρειών.

Εκπρόθεσμη άφιξη και πρωτοκόλληση φακέλου συμμετοχής έχει ως συνέπεια τον **αποκλεισμό** του διαγωνιζόμενου, ακόμη και αν συντρέχουν λόγοι ανώτερης βίας για την



καθυστέρηση. Αν η συνεδρίαση της Επιτροπής δεν καταστεί δυνατή την ημέρα του διαγωνισμού για λόγους ανώτερης βίας (όπως απεργία των υπαλλήλων), αναβάλλεται για την ίδια ημέρα και ώρα της επόμενης εβδομάδας και αν η μέρα αυτή είναι αργία την πρώτη επόμενη εργάσιμη μέρα. Στην περίπτωση αυτή, η Υπηρεσία ενημερώνει με fax ή email όλους τους διαγωνιζόμενους για την αναβολή και την ημέρα και ώρα της νέας συνεδρίασης. Φάκελοι συμμετοχής που τυχόν θα περιέλθουν στο Πρωτόκολλο μετά την ώρα και ημερομηνία που έχουν ορισθεί στο άρθρο 14 θεωρούνται άκυροι και οι διαγωνιζόμενοι αποκλείονται με σχετική αναφορά και μνεία του λόγου του αποκλεισμού στο Πρακτικό Ι. Σε περίπτωση που το κώλυμα υφίσταται και κατά την νέα ημέρα και ώρα, η ως άνω διαδικασία επαναλαμβάνεται.

Άρθρο 4 : Διαδικασία παραλαβής και αξιολόγησης προσφορών - Ενστάσεις

- 0 **4.1** Η έναρξη της δημόσιας συνεδρίασης κηρύσσεται, από τον Πρόεδρο της Επιτροπής, κατά την ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών του άρθρου 14 της παρούσας, οπότε η Επιτροπή παραλαμβάνει τους φακέλους συμμετοχής που υποβλήθηκαν ή απεστάλησαν στο Πρωτόκολλο. Σε περίπτωση αθρόας προσέλευσης διαγωνιζομένων στο Πρωτόκολλο κατά την ώρα λήξης της προθεσμίας, με ευθύνη της Επιτροπής θα πρωτοκολλούνται και θα παραλαμβάνονται οι φάκελοι συμμετοχής όλων των ενδιαφερομένων που προσήλθαν στο Πρωτόκολλο **εγκαιρώς**, δηλαδή πριν την ώρα λήξης της προθεσμίας.
- 4.2** Κατά τη συνεδρίασή της η Επιτροπή, ελέγχει κατ' αρχάς την εμπρόθεσμη κατάθεση του φακέλου συμμετοχής και την υποβολή της οικονομικής προσφοράς σε σφραγισμένο φάκελο κατά το άρθρο 3.1, αριθμεί και μονογράφει όλους τους φακέλους συμμετοχής, καθώς και τους περιεχόμενους σε αυτούς φακέλους. Κατόπιν ανοίγει τους φακέλους των "Δικαιολογητικών Συμμετοχής" όλων των Διαγωνιζομένων, μονογράφει τα στοιχεία τους και ελέγχει για κάθε έναν την έγκυρη συμμετοχή του, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρούσας, δηλαδή:
- α- την πληρότητα του φακέλου "Δικαιολογητικών Συμμετοχής" κατά το άρθρο 21,
 - β- το δικαίωμα συμμετοχής του στη διαδικασία σύμφωνα με το άρθρο 18,
 - γ- την εκπλήρωση των προϋποθέσεων συμμετοχής του άρθρου 19,
 - δ- την ύπαρξη της τυχόν επιπλέον ζητούμενης ειδικής τεχνικής και επαγγελματικής ικανότητας κατά το άρθρο 20.ⁱⁱ
- Σε περίπτωση διακοπής της δημόσιας συνεδρίασης, η διαδικασία ελέγχου συνεχίζεται τις αμέσως επόμενες ημέρες. Σχετικώς εκδίδεται και τοιχοκολλείται γραπτή ανακοίνωση του Προέδρου για την ημερομηνία και ώρα της επόμενης δημόσιας συνεδρίασης. Για τη διακοπή της συνεδρίασης και την έκδοση της ανακοίνωσης γίνεται μνεία στο **Πρακτικό Ι** της Επιτροπής.
- 4.3** Μετά την ολοκλήρωση του ελέγχου των φακέλων "Δικαιολογητικών Συμμετοχής" όλων των διαγωνιζομένων, η Επιτροπή συντάσσει το Πρακτικό Ι, όπου καταχωρούνται, σύμφωνα με την αρίθμηση των φακέλων, η επωνυμία του διαγωνιζόμενου, η τάξη και η κατηγορία κάθε πτυχίου, ο εξουσιοδοτημένος εκπρόσωπος, καθώς και τα λοιπά στοιχεία που απαιτεί η Προκήρυξη, όπως η εγγυητική επιστολή συμμετοχής κ.λ.π.
- Το **Πρακτικό Ι** ολοκληρώνεται με αιτιολογημένη κρίση της Επιτροπής περί των λόγων αποκλεισμού των διαγωνιζομένων που δεν πληρούν τις αναγκαίες προϋποθέσεις έγκυρης συμμετοχής στο διαγωνισμό, υπογράφεται από τον Πρόεδρο της Επιτροπής και αποστέλλεται με fax στους διαγωνιζόμενους. Στο Πρακτικό Ι αναγράφονται η ημέρα λήξης της προθεσμίας υποβολής ενστάσεων και το όργανο ή η Υπηρεσία στο οποίο υποβάλλονται τυχόν ενστάσεις.

Η έναρξη της προθεσμίας ενστάσεων αρχίζει με την κοινοποίηση της ανακοίνωσης και οποιαδήποτε καθυστέρηση περί την αποστολή ή την παραλαβή του πρακτικού δεν αναστέλλει την έναρξη.

Οι Φάκελοι της Τεχνικής και Οικονομικής Προσφοράς των διαγωνιζομένων που αποκλείστηκαν (για οποιονδήποτε λόγο) κατά τα ανωτέρω παραμένουν σφραγισμένοι και φυλάσσονται με μέριμνα της Επιτροπής, έως ότου παρέλθει η σχετική προθεσμία ή ενδεχομένως οι αποκλεισθέντες δηλώσουν εγγράφως ότι παραιτούνται του δικαιώματος υποβολής ενστάσεων. Εφόσον τρέχουν προθεσμίες προσβολής ή ασκηθούν προσφυγές σε διοικητικά ή δικαστικά όργανα, οι εν λόγω φάκελοι κρατούνται φυλασσόμενοι επί όσο χρόνο απαιτείται για τις ανάγκες της αποδεικτικής διαδικασίας. Σχετικά με τις συνθήκες φύλαξης των φακέλων ισχύει η απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Δ17γ/04/157/ΦΝ/ 439.3/ 18-10-2006 (ΦΕΚ Β'1561).

- 1 **4.4** Μετά την ανακοίνωση του Πρακτικού Ι, την ίδια ημέρα, ή, αν αυτό δεν είναι εφικτό, σε μία από τις αμέσως επόμενες εργάσιμες, η οποία γνωστοποιείται στους διαγωνιζόμενους που δεν αποκλείστηκαν σύμφωνα με το Πρακτικό Ι, η Επιτροπή ανοίγει σε δημόσια συνεδρίαση τους φακέλους "Τεχνικής Προσφοράς" των διαγωνιζομένων αυτών, μονογράφει τα περιεχόμενα κάθε φακέλου και τα καταγράφει στο **Πρακτικό ΙΙ**. Εν συνεχεία σε κλειστές συνεδριάσεις της η Επιτροπή ελέγχει, κρίνει και αξιολογεί τις "Τεχνικές Προσφορές" και τις βαθμολογεί με τα κριτήρια αξιολόγησης της παραγράφου 22.1.1 της παρούσας. Μετά την έκδοση της απόφασης της Προϊσταμένης Αρχής επί των ενστάσεων που τυχόν ασκήθηκαν κατά του Πρακτικού Ι και αφού λάβει υπόψη της την απόφαση, η Επιτροπή ελέγχει, κρίνει, αξιολογεί και βαθμολογεί και τις Τεχνικές Προσφορές των διαγωνιζομένων που οι ενστάσεις τους έγιναν δεκτές, και ολοκληρώνει το **Πρακτικό ΙΙ**.

Στο Πρακτικό ΙΙ συναρτώνται πίνακες με τις βαθμολογίες των διαγωνιζομένων επί του καθενός κριτηρίου και αναγράφουν την τελική βαθμολογία κάθε Τεχνικής Προσφοράς, με συνοπτική αιτιολόγηση της βαθμολογίας, η οποία αιτιολόγηση στηρίζεται στο περιεχόμενο των φακέλων της τεχνικής προσφοράς των διαγωνιζομένων.

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής **ανακοινώνει** το Πρακτικό ΙΙ με αποστολή του με fax προς τους ενδιαφερόμενους .-

Στο Πρακτικό καθορίζεται η μέρα λήξης της προθεσμίας υποβολής των ενστάσεων και το όργανο ή Υπηρεσία ενώπιον του οποίου υποβάλλονται και απευθύνονται .

Καθυστέρηση περί την αποστολή ή την παραλαβή δεν έχει συνέπειες στην έναρξη της προθεσμίας.

Εφόσον ασκηθεί και γίνει δεκτή ένσταση για το νομότυπο της τεχνικής προσφοράς Διαγωνιζομένου, η Προϊσταμένη Αρχή διαμορφώνει ανάλογα το Πρακτικό ΙΙ. Αν ασκηθεί και γίνει δεκτή ένσταση κατά της βαθμολογίας, η Π.Α. αναπέμπει το Πρακτικό ΙΙ στην Επιτροπή, με συγκεκριμένες παρατηρήσεις για τις πλημμέλειες της βαθμολόγησης. Η Επιτροπή αναβαθμολογεί τις τεχνικές προσφορές, συντάσσοντας νέο (διορθωτικό – συμπληρωματικό) Πρακτικό, αφού λάβει υπόψη της τις παρατηρήσεις.

- 4.5** Μετά την οριστικοποίηση της βαθμολογίας των τεχνικών προσφορώνⁱⁱⁱ, η Επιτροπή καλεί εγγράφως σε δημόσια συνεδρίαση τους διαγωνιζόμενους, που οι τεχνικές τους προσφορές κρίθηκαν παραδεκτές. Η ημέρα διεξαγωγής της δημόσιας συνεδρίασης πρέπει να απέχει τουλάχιστον πέντε ημέρες, προθεσμία που αρχίζει από την επόμενη της κοινοποίησης της έγγραφης πρόσκλησης. Κατά την μέρα και ώρα της συνεδρίασης η Επιτροπή αποσφραγίζει τις "Οικονομικές Προσφορές", τις μονογράφει και καταχωρεί το περιεχόμενό τους στο Πρακτικό ΙΙΙ.

Οι οικονομικές προσφορές βαθμολογούνται εφόσον κριθούν **παραδεκτές**. **Παραδεκτές είναι οι οικονομικές προσφορές**, εφόσον:^{iv}



- α) Δεν δηλώνονται διαφορετικές ποσότητες φυσικού αντικείμενου από τις οριζόμενες στα τεύχη του διαγωνισμού ιδίως στην ανάλυση της προεκτιμώμενης αμοιβής^γ.
- β) Είναι συνταγμένες όπως ορίζει η **παρ. 21.8** της παρούσας.

Ύστερα από τη βαθμολόγηση των παραδεκτών οικονομικών προσφορών και στάθμιση της βαθμολογίας της τεχνικής και οικονομικής προσφοράς κάθε διαγωνιζόμενου, η Επιτροπή προσδιορίζει την πλέον συμφέρουσα προσφορά και καταγράφει τις ενέργειές της και την εισήγησή της για την ανάθεση, στο **Πρακτικό III**. Σε περίπτωση που περισσότεροι διαγωνιζόμενοι έλαβαν την ίδια σταθμισμένη βαθμολογία, προκρίνεται η υποψήφιος με τη μεγαλύτερη βαθμολογία της “Τεχνικής Προσφοράς”.

Μετά την ολοκλήρωσή του, το **Πρακτικό III** αποστέλλεται με fax στους διαγωνιζόμενους, με μέριμνα του Προέδρου της Επιτροπής, Σχετική ανακοίνωση, στην οποία καθορίζεται η ημέρα λήξης της προθεσμίας υποβολής ενστάσεων και το αρμόδιο όργανο ή Υπηρεσία για την υποβολή τους, αποστέλλεται στους διαγωνιζόμενους που δεν αποκλείστηκαν σε προηγούμενα στάδια.

Εφόσον κατά του πρακτικού III υποβληθούν ενστάσεις, η Επιτροπή γνωμοδοτεί σχετικά και εισηγείται στην Προϊσταμένη Αρχή την ανάθεση της σύμβασης στον διαγωνιζόμενο που υπέβαλε την πλέον συμφέρουσα προσφορά, κατά τα οριζόμενα στην **παρ. 22.2** της παρούσας.

Επισημαίνεται, ότι βάσει νέων διατάξεων της νομοθεσίας (Πράξη νομοθετικού περιεχομένου ΦΕΚ Α' 237/2012), «κατά παρέκκλιση κάθε άλλης γενικής ή ειδικής διάταξης, μπορεί να προβλέπεται από τις προκηρύξεις συγχρηματοδοτούμενων από το ΕΣΠΑ δημοσίων συμβάσεων έργων, προμηθειών και υπηρεσιών τα αποτελέσματα του σταδίου του ελέγχου των δικαιολογητικών συμμετοχής και του σταδίου αξιολόγησης της τεχνικής προσφοράς μπορεί να εκδίδεται μια και μόνο εκτελεστή διοικητική πράξη από το κατά περίπτωση αρμόδιο όργανο. Κατά παρέκκλιση κάθε άλλης γενικής ή ειδικής διάταξης, μπορεί να προβλέπεται από τις προκηρύξεις συγχρηματοδοτούμενων από το ΕΣΠΑ δημοσίων συμβάσεων έργων, προμηθειών και υπηρεσιών, ότι για τα αποτελέσματα του σταδίου της αξιολόγησης της οικονομικής προσφοράς και του σταδίου ελέγχου δικαιολογητικών κατακύρωσης του προσωρινού αναδόχου μπορεί να εκδίδεται μια και μόνο εκτελεστή διοικητική πράξη από το κατά περίπτωση αρμόδιο όργανο».

4.6 Διευκρινίσεις υποβληθέντων εγγράφων

Πριν αποφασίσει τον αποκλεισμό διαγωνιζόμενου για λόγους που αφορούν την πληρότητα του φακέλου “**Δικαιολογητικών Συμμετοχής**” και νομιμότητα των σχετικών δικαιολογητικών, η Επιτροπή υποχρεούται, τηρώντας την αρχή της ίσης μεταχείρισης, να καλέσει με κάθε πρόσφορο μέσο τους διαγωνιζόμενους να “αποσαφηνίσουν” ή να “συμπληρώσουν” τα υποβληθέντα στοιχεία του φακέλου, μέσα σε συγκεκριμένη προθεσμία.

Τα μόνα στοιχεία, τα οποία δεν επιδέχονται συμπλήρωση είναι εκείνα για τα οποία υπάρχει σαφής αναφορά στη παρούσα προκήρυξη ότι αποτελούν αιτία αποκλεισμού.

Ως “αποσαφήνιση” νοείται η χρήση διευκρινίσεων για το περιεχόμενο εγγράφων που ήδη υποβλήθηκαν. Ως “συμπλήρωση” των υποβληθέντων στοιχείων νοείται και η προσκόμιση νέων στοιχείων, εφόσον αποδεικνύουν, σε συνδυασμό με ήδη υποβληθέντα στοιχεία του φακέλου δικαιολογητικών συμμετοχής τη συνδρομή κάποιων από τις προϋποθέσεις της παρούσας.

Η Επιτροπή δικαιούται να ζητήσει απευθείας πληροφορίες από τους αναφερόμενους στους σχετικούς Πίνακες εργοδότες των διαγωνιζομένων, προκειμένου να συνεκτιμήσει και

επαληθεύσει, κατά τον έλεγχο της καταλληλότητας των διαγωνιζομένων, τα στοιχεία του άρθρου 20 της παρούσας.

Συμπληρώσεις ή διευκρινίσεις των στοιχείων και εγγράφων του φακέλου της «**Τεχνικής Προσφοράς**» δεν επιτρέπονται. Οι ασάφειες και ελλείψεις των στοιχείων αυτών εκτιμώνται για την βαθμολόγησή της. Η Επιτροπή πάντως δικαιούται να ζητήσει πληροφορίες από τους εργοδότες των διαγωνιζόμενων που δηλώνονται με την τεχνική προσφορά τους, προκειμένου να επαληθεύσει τα δηλούμενα στοιχεία, τηρώντας την αρχή της ίσης μεταχείρισης έναντι αυτών.

Η «**Οικονομική Προσφορά**» των διαγωνιζομένων διορθώνεται και συμπληρώνεται από την Επιτροπή, κατά τα οριζόμενα στην παράγραφο 21.8.

4.7 Κοινοποίηση εγγράφων της υπηρεσίας

Οι κοινοποιήσεις των εγγράφων της υπηρεσίας που αφορούν το διαγωνισμό, όπως ιδίως οι ανακοινώσεις για την τοιχοκόλληση των πρακτικών και για τη διεξαγωγή των δημοσίων συνεδριάσεων, τα πρακτικά και οι αποφάσεις της Π.Α. επί των ενστάσεων και της έγκρισης του αποτελέσματος του διαγωνισμού, γίνονται **με fax**.^{vi} Αντίγραφα των εγγράφων αυτών, συμπεριλαμβανομένων και των πρακτικών εισηγήσεων, γνωμοδοτήσεων κλπ. που μνημονεύονται στο σώμα τους, χορηγούνται στους διαγωνιζόμενους, στα γραφεία της Υπηρεσίας, εφόσον ζητηθούν.

4.8 Ενστάσεις

Ενστάσεις κατά της Προκήρυξης και των τευχών του διαγωνισμού μπορούν να υποβάλλουν μέχρι την ημερομηνία που ορίζεται στο άρθρο 2.4, οι Ενδιαφερόμενοι που προμηθεύτηκαν τα τεύχη του διαγωνισμού.

Δικαίωμα υποβολής ενστάσεων κατά των Πρακτικών της Επιτροπής έχουν μόνο οι διαγωνιζόμενοι που συμμετέχουν στο αντίστοιχο στάδιο του διαγωνισμού ή οι αποκλεισθέντες απ' αυτό. Οι ενστάσεις απευθύνονται στον Πρόεδρο της Επιτροπής και ασκούνται με κατάθεσή τους στην Υπηρεσία Πρωτοκόλλου της Υπηρεσίας που διεξάγει το διαγωνισμό. Οι προθεσμίες υποβολής ενστάσεων αρχίζουν από την επόμενη της ημερομηνίας ανακοίνωσης της γνωστοποίησης τοιχοκόλλησης των πρακτικών και είναι οι ακόλουθες:

- κατά του Πρακτικού I, πέντε (5) εργάσιμες ημέρες
- κατά του Πρακτικού II, δέκα (10) ημερολογιακές ημέρες
- κατά του Πρακτικού III, πέντε (5) εργάσιμες ημέρες.

Επί των ενστάσεων αποφασίζει η Προϊσταμένη Αρχή, μετά από σχετική γνώμη της Επιτροπής. **Ειδικώς** επί των ενστάσεων κατά του Πρακτικού I η Προϊσταμένη Αρχή αποφασίζει μέσα σε **δέκα (10) εργάσιμες ημέρες**. Η προθεσμία αυτή έχει ενδεικτικό χαρακτήρα και σκοπό την επίσπευση της διαδικασίας του διαγωνισμού, μπορεί πάντως η Π.Α. να εκδώσει την απόφασή της και μετά την παρέλευση της προθεσμίας^{vii}. Οι αποφάσεις επί των ενστάσεων κοινοποιούνται με επιμέλεια του Προέδρου της Επιτροπής σε όλους τους διαγωνιζόμενους, που συμμετέχουν στο αντίστοιχο στάδιο ή αποκλείστηκαν από αυτό.

Άρθρο 5 : Ολοκλήρωση – Ακύρωση – Μερική επανάληψη – Ανάθεση

- 5.1** Ο διαγωνισμός ολοκληρώνεται με την έκδοση της σχετικής απόφασης της Προϊσταμένης Αρχής περί ανάθεσης της μελέτης, ύστερα από σύμφωνη γνώμη της Επιτροπής διαγωνισμού. Η απόφαση κοινοποιείται με fax^{viii} προς όλους τους διαγωνιζόμενους, πλην του επιλεγέντος αναδόχου, ως προς τον οποίο τηρείται η διαδικασία της παρ. 5.3.



5.2 Η Προϊσταμένη Αρχή δικαιούται, με αιτιολογημένη απόφασή της, να ανακαλέσει την Προκήρυξη και να ακυρώσει το αποτέλεσμα πριν ή μετά την κατακύρωση, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 10 του άρθρου 7, εφαρμοζόμενη σε συνδυασμό με την παρ. 12 του άρθρου 6 του Ν.3316/05.

5.3 Μετά την έκδοση της απόφασης ανάθεσης, καλείται με αποδεικτικό ο επιλεγείς Ανάδοχος να προσκομίσει εντός **προθεσμίας 20 ημερών** τα επιμέρους δικαιολογητικά και έγγραφα του άρθρου 23, έναντι των οποίων υπέβαλε την υπεύθυνη δήλωση της παρ. 21.3, καθώς και το πτυχίο της παρ. 21.2.

Εφόσον στο ανάδοχο σχήμα μετέχει **αλλοδαπός υποψήφιος** που συμμετείχε με την υπεύθυνη δήλωση – βεβαίωση της παρ. 21.2.3 β' της παρούσας προσκομίζει βιογραφικά σημειώματα του προσωπικού του, για την απόδειξη ύπαρξης γενικής εμπειρίας κατά την παρ. 18.2.3.

Εφόσον τα προσκομισθέντα στοιχεία δεν κριθούν κατάλληλα, η Προϊσταμένη Αρχή ζητά την εντός εύλογης προθεσμίας συμπλήρωση ή διευκρίνησή τους.

Ο Διαγωνιζόμενος αποκλείεται, η απόφαση ανάθεσης ανακαλείται και η σύμβαση ανατίθεται στον επόμενο κατά σειρά κατάταξης υποψήφιο υπό τις ίδιες προϋποθέσεις, σε περίπτωση που:

- α- τα στοιχεία δεν προσκομισθούν έγκαιρα ή το περιεχόμενό τους δεν αντιστοιχεί στο περιεχόμενο της υποβληθείσας υπεύθυνης δήλωσης, ή
- β- ο διαγωνιζόμενος ή μέλος του, σε περίπτωση σύμπραξης ή κοινοπραξίας, διεγράφη από τα Μητρώα Μελετητών, ή υποβιβάσθηκε σε τάξη που δεν καλείται στο διαγωνισμό, κατά τα οριζόμενα στην παρ. 2 του άρθρου 14 του Ν.3316/05, ή
- γ- αποδειχθεί, κατά την παρ. 23.1.1 ότι ο νόμιμος εκπρόσωπος που υπέγραψε την προσφορά δεν είχε την απαραίτητη καταστατική εξουσία και το διαγωνιζόμενο πρόσωπο δεν νομιμοποιεί τη συμμετοχή του στο διαγωνισμό.

Εφόσον ζητηθεί, η Προϊσταμένη Αρχή είναι υποχρεωμένη να γνωστοποιήσει στους διαγωνιζόμενους την έκβαση του ελέγχου των δικαιολογητικών του επιλεγέντος αναδόχου και να χορηγήσει φωτοαντίγραφά τους, πριν την κοινοποίηση της απόφασης ανάθεσης στον ανάδοχο.

Άρθρο 6: Σύναψη και υπογραφή Σύμβασης

6.1 Η Σύμβαση συνάπτεται με την κοινοποίηση της απόφασης ανάθεσης στον επιλεγέντα Ανάδοχο με αποδεικτικό, εφόσον υποβληθούν έγκαιρα από τον υποψήφιο Ανάδοχο τα στοιχεία της παρ. 5.3 της παρούσας, ελεγχθούν και γίνουν δεκτά από την υπηρεσία που διεξάγει το διαγωνισμό,

Η σύναψη της σύμβασης μπορεί να γίνει και μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος των προσφορών, εφόσον ο ανάδοχος δεν εκφράζει γραπτά την αντίρρησή του.

Η σύμβαση επί συμπράξεων ή κοινοπραξιών υπογράφεται από τον Νόμιμο Κοινό Εκπρόσωπο που ορίσθηκε κατά την υποβολή της προσφοράς.

6.2 Με την ολοκλήρωση της διαδικασίας που προβλέπεται στην παρ. 6.1, η απόφαση ανάθεσης κοινοποιείται στον Ανάδοχο, ο οποίος ταυτόχρονα καλείται, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 23 του Ν.3316/05, να προσέλθει για την υπογραφή της σύμβασης σε συγκεκριμένη ημερομηνία και τόπο. Η σύμβαση μπορεί να υπογραφεί και νωρίτερα αν συμφωνούν οι δύο πλευρές. Αν δεν προσέλθει έγκαιρα με υπαιτιότητά του, κηρύσσεται έκπτωτος σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 23 του Ν.3316/05 και καταπίπτει η εγγύηση συμμετοχής υπέρ του Εργοδότη, ο οποίος μπορεί να αναθέσει τη σύμβαση στους αμέσως επόμενους κατά σειρά κατάταξης, σύμφωνα με το Πρακτικό ΙΙΙ της Επιτροπής και κατά τα οριζόμενα στην παρ. 11 του άρθρου 7 του Ν.3316/05.



- 6.3** Για την υπογραφή της σύμβασης, ο Ανάδοχος πρέπει να καταθέσει εγγύηση καλής εκτέλεσης, καθώς και τα λοιπά απαιτούμενα δικαιολογητικά, σύμφωνα με τα αναγραφόμενα στη Σ.Υ. και να δηλώσει την έδρα του και τον αντίκλητό του, κάτοικο Αθηνών, όπου εδρεύει η Διευθύνουσα Υπηρεσία της σύμβασης.

Από πλευράς εργοδότη η σύμβαση θα υπογραφεί από τον Πρόεδρο του ΟΡΣΑ.

Άρθρο 7: Τεύχη του Διαγωνισμού - Συμβατικά τεύχη

Τα τεύχη της Διαδικασίας που μετά την υπογραφή του ιδιωτικού συμφωνητικού θα αποτελούν τα συμβατικά τεύχη, είναι κατά σειρά ισχύος τα ακόλουθα:

1. Το ιδιωτικό συμφωνητικό,
2. Η παρούσα Προκήρυξη με τα Προσαρτήματά της,
3. Η Οικονομική Προσφορά του Αναδόχου,
4. Η Τεχνική προσφορά του Αναδόχου,
5. Το τεύχος της Συγγραφής Υποχρεώσεων (Σ.Υ.) με τα Παραρτήματά της^{ix},
6. Το Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων του έργου με τα Παραρτήματά του, τις προδιαγραφές της μελέτης και την τεκμηρίωση της σκοπιμότητας του έργου.
7. Το Τεύχος της Προεκτιμώμενης Αμοιβής, σύμφωνα με τα άρθρα 4 § 2 και 7 § 2.δ του ν. 3316/2005.

Άρθρο 8 : Γλώσσα Διαδικασίας

- 8.1** Επίσημη γλώσσα της διαδικασίας είναι η Ελληνική και κάθε έγγραφο της Αναθέτουσας Αρχής είναι συντεταγμένο στην Ελληνική γλώσσα.
- 8.2** Όλα τα δημόσια έγγραφα που αφορούν αλλοδαπές Επιχειρήσεις και που θα κατατεθούν από τους διαγωνιζόμενους στην παρούσα διαδικασία, θα είναι νόμιμα επικυρωμένα, είτε από το αρμόδιο Προξενείο της χώρας της διαγωνιζόμενης, είτε με την επίθεση της σφραγίδας "Apostile" σύμφωνα με την συνθήκη της Χάγης της 05-10-61 (που κυρώθηκε με το Ν. 1497/84), ώστε να πιστοποιείται η γνησιότητά τους. Η μετάφραση των εν λόγω εγγράφων μπορεί να γίνει είτε από τη μεταφραστική υπηρεσία του ΥΠ.ΕΞ., είτε από το αρμόδιο προξενείο, είτε από δικηγόρο κατά την έννοια των άρθρων 454 του Κ.Π.Δ. και 53 του Κώδικα περί Δικηγόρων, είτε από ορκωτό μεταφραστή της χώρας προέλευσης, αν υφίσταται στη χώρα αυτή τέτοια υπηρεσία.

Επιτρέπεται αντίστοιχα η κατάθεση οιοδήποτε δημόσιου εγγράφου και δικαιολογητικού που αφορά αλλοδαπή Επιχείρηση με τη μορφή επικυρωμένης φωτοτυπίας προερχόμενης είτε από το νόμιμο επικυρωμένο έγγραφο από το αρμόδιο Προξενείο της χώρας της διαγωνιζόμενης, είτε από το πρωτότυπο έγγραφο με την σφραγίδα "Apostile" σύμφωνα με την συνθήκη της Χάγης της 05-10-61. Η επικύρωση αυτή πρέπει να έχει γίνει από δικηγόρο κατά την έννοια των άρθρων 454 του Κ.Π.Δ. και 53 του Κώδικα περί Δικηγόρων.

- 8.3** Επικρατούσα διατύπωση είναι πάντοτε η ελληνική. Οι τυχόν ενστάσεις θα υποβάλλονται στην ελληνική γλώσσα.
- 8.4** Οι έγγραφες και προφορικές συνεννοήσεις μεταξύ της Υπηρεσίας (σε όλες τις βαθμίδες της) και του αναδόχου θα γίνονται υποχρεωτικά στην ελληνική γλώσσα. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να διευκολύνει την επικοινωνία των αλλοδαπών υπαλλήλων του με την Υπηρεσία, με τον ορισμό και την παρουσία διερμηνέων.



Άρθρο 9 : Εφαρμοστέα νομοθεσία

Για την ανάθεση και εκτέλεση της σύμβασης, έχουν εφαρμογή, ιδίως, οι κατωτέρω διατάξεις, όπως ισχύουν κατά το χρόνο δημοσίευσης της παρούσας:

1. Ο **N.3316/05** "Περί ανάθεσης και εκτέλεσης δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής υπηρεσιών", όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τους Ν. 3481/2006 (ΦΕΚ Α 161), 3621/2007 (ΦΕΚ Α 279), 3919/2011 (ΦΕΚ Α 32) και όλες οι **κανονιστικές πράξεις** (π.δ. και Υ.Α.) που έχουν εκδοθεί προς εκτέλεσή τους, καθώς και **όλες οι εγκύκλιοι** που έχουν εκδοθεί για την ερμηνεία τους^α.
2. Ο Ν.2859/2000 για το Φ.Π.Α. (ΦΕΚ Α' 248) όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 12 του Ν.3336/2005 (ΦΕΚ Α'96) και τους Ν.3833/2010 (ΦΕΚ Α'40) και Ν.3845/2010 (ΦΕΚ Α'96).
3. Το Ν.Δ. 2726/1953 "περί τροποποίησης και συμπληρώσεων του άρθρου 59 του από 17.7/16.8.1923 Ν.Δ. περί σχεδίων πόλεων, κωμών, και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών", όπως ισχύει μετά την τροποποίησή του με το Ν. 3919/2011 (ΦΕΚ Α'32).
4. Το Π.Δ. 696/1974, όπως ισχύει, ως προς το μέρος Β' (Προδιαγραφές) και ως συγκριτικό στοιχείο για τη προεκτίμηση αμοιβών μελετών που δεν καλύπτονται από τον Κανονισμό αμοιβών.
5. Ο Ν. 716/1977 και τα εκτελεστικά του διατάγματα, κατά το μέρος τους που διατηρήθηκαν σε ισχύ με την παρ. 4 του άρθρου 45 Ν. 3316/2005.
6. Ο Ν. 3548/2007, για τις δημοσιεύσεις των προκηρύξεων στον νομαρχιακό και τοπικό τύπο.
7. Οι σε εκτέλεση των ανωτέρω νόμων εκδοθείσες κανονιστικές διατάξεις (πλην αυτών που ήδη προαναφέρθηκαν), καθώς και άλλες διατάξεις που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας σύμβασης και γενικότερα κάθε διάταξη (νόμου, π.δ., υπουργικής απόφασης, κ.λ.π.) που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω.
8. Οι ισχύουσες προδιαγραφές για τις ανατιθέμενες κατηγορίες μελετών.

Άρθρο 10: Τεκμήριο από την συμμετοχή στη διαδικασία

Η συμμετοχή στην διαδικασία του διαγωνισμού συνιστά τεκμήριο ότι ο διαγωνιζόμενος, αλλά και κάθε μέλος του (σε περίπτωση διαγωνιζόμενης σύμπραξης ή κοινοπραξίας) έχει λάβει πλήρη γνώση:

- α) της παρούσας προκήρυξης και των τευχών που τη συνοδεύουν,
- β) της νομοθεσίας "Περί ανάθεσης και εκτέλεσης δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής υπηρεσιών" (Ν.3316/05) και των λοιπών διατάξεων του προηγούμενου άρθρου και
- γ) των στοιχείων που περιέχονται στο Φάκελο του Έργου.

Οι όροι της παρούσας ερμηνεύονται με τρόπο ώστε να μην προκύπτει αντίθεσή τους με κανόνες δικαίου. Σε περίπτωση σύγκρουσης όρου της προκήρυξης (συμπεριλαμβανομένων των τευχών της) προς επιτακτικό κανόνα δημοσίου δικαίου ή προς κανόνα δημόσιας τάξης υπερισχύει ο κανόνας δικαίου.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β΄

Άρθρο 11: Αντικείμενο – Προεκτιμώμενη Αμοιβή – Χρηματοδότηση – Συμβατική προθεσμία

11.1 Η παρούσα Προκήρυξη αφορά στην ανάθεση σύμβασης για την εκπόνηση της μελέτης με τίτλο:

«Μελέτη χωροταξικής οργάνωσης του Θριάσιου Πεδίου: Ανάδειξη των αναπτυξιακών προοπτικών και στρατηγικές παρεμβάσεις»

Τα κύρια χαρακτηριστικά του συμβατικού αντικειμένου αναφέρονται στα τεύχη που μνημονεύονται στο άρθρο 7 της παρούσας Προκήρυξης και την συνοδεύουν.

11.2 Η συνολική προεκτιμώμενη αμοιβή ανέρχεται σε **65.040,65 € (χωρίς ΦΠΑ)** και αφορά μόνο σε **μελέτη κατηγορίας (1) (Χωροταξικές και ρυθμιστικές μελέτες)**

Η μελέτη έχει ενταχθεί στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Αττική» (2007-2013), Άξονας Προτεραιότητας 2 «Αειφόρος Ανάπτυξη και Βελτίωση της Ποιότητας Ζωής» και η σύμβαση θα χρηματοδοτηθεί στο πλαίσιο του Επιχειρησιακού Προγράμματος «Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη» κατά 70% από το ΕΤΠΑ και κατά 30% από το ΠΔΕ^{xi}. Η πράξη «Ενέργειες και Δράσεις Σχεδιασμού, Εξειδίκευσης και Παρακολούθησης της υλοποίησης του Ρυθμιστικού Σχεδίου Αθήνας (ΡΣΑ)» έχει εγγραφεί στη ΣΑΕ 075/8 με κωδικό 2011ΣΕ07580051.

11.3 **Επισημαίνεται** ότι σύμφωνα με το πνεύμα και το γράμμα του ν. 3316/05, οι διαγωνιζόμενοι οφείλουν, για την υποβολή τεχνικής και οικονομικής προσφοράς, να μελετήσουν τα τεχνικά στοιχεία του έργου. Η οικονομική τους προσφορά αποτελεί την κατ' αποκοπή αμοιβή για το σύνολο του προς μελέτη αντικειμένου, όπως αυτό προδιαγράφεται στο Φάκελο του έργου.

11.4 Ως ημερομηνία έναρξης των προθεσμιών της σύμβασης του Αναδόχου ορίζεται η ημερομηνία υπογραφής του ιδιωτικού συμφωνητικού.

0 Ο καθαρός χρόνος ολοκλήρωσης της μελέτης ορίζεται σε έξι (6) μήνες και δεν περιλαμβάνει τους χρόνους εγκρίσεων των ενδιάμεσων παραδοτέων από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία και τυχόν άλλες καθυστερήσεις, για τις οποίες δεν είναι υπεύθυνος ο Ανάδοχος. Για την πρώτη φάση της μελέτης προβλέπεται διάστημα τεσσάρων (4) μηνών και για τη δεύτερη δύο (2) μηνών. Ο επιπρόσθετος χρόνος, που περιλαμβάνει τυχόν καθυστερήσεις και τους χρόνους εγκρίσεων των ενδιάμεσων παραδοτέων, ορίζεται σε δύο (2) μήνες συνολικά.

1 Ειδικότερα ισχύουν τα αναφερόμενα στο Κεφάλαιο 3 της Ενότητας «Προδιαγραφές της Μελέτης» του Τεύχους Φακέλου Έργου της μελέτης.

Η αναθέτουσα αρχή διατηρεί το δικαίωμα να ορίσει, κατά την υπογραφή του ιδιωτικού συμφωνητικού, μεταγενέστερο χρόνο έναρξης των προθεσμιών της σύμβασης (άρθρο 23 παρ. 3 ν. 3316/05).

11.5 Ο Ανάδοχος θα εργαστεί στο γραφείο του ή και στην περιοχή του υπό μελέτη έργου, όταν αυτό απαιτείται.

Άρθρο 12: Διαδικασία επιλογής Αναδόχου εκπόνησης μελέτης – Κριτήριο ανάθεσης της σύμβασης

12.1 Η επιλογή του Αναδόχου εκπόνησης της μελέτης θα γίνει με την ανοικτή διαδικασία, όπως αυτή ορίζεται στην παρ. 5 του άρθρου 1 του Ν. 3316/2005^{xii}.

12.2 Κριτήριο ανάθεσης της σύμβασης είναι εκείνο της «πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς», σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 7 του Ν. 3316/2005.



- 12.3** Η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, θα προκύψει από τη στάθμιση της βαθμολογίας των Τεχνικών και των Οικονομικών προσφορών των Διαγωνιζομένων που δεν κρίθηκαν αποκλειστέοι βάσει των άρθρων 18, 19 και 20^{xiii} της παρούσας. Η αξιολόγηση των προσφορών και ανάδειξη του αναδόχου θα στηριχτεί αποκλειστικά στα κριτήρια αξιολόγησης της Τεχνικής και Οικονομικής Προσφοράς, όπως αυτά περιγράφονται αναλυτικά στο άρθρο 22 της παρούσας, μετά από στάθμιση της βαθμολογίας τους κατά την παράγραφο 22.2 της παρούσας.

Άρθρο 13: Προσφορές – Χρόνος ισχύος προσφορών

- 13.1** Οι προσφορές θα συνταχθούν σύμφωνα με τις απαιτήσεις της παρούσας Προκήρυξης, στην οποία προσαρτώνται Έντυπο Οικονομικής Προσφοράς και υποδείγματα εγγράφων για την Υπεύθυνη Δήλωση, την Τεχνική Ικανότητα, την Τεχνική Προσφορά και τις Εγγυητικές Επιστολές συμμετοχής και καλής εκτέλεσης. Η χρήση των υποδειγμάτων είναι υποχρεωτική.
- 13.2** Δεν θα γίνονται δεκτές εναλλακτικές προσφορές, ούτε προσφορές για μέρος του συμβατικού αντικειμένου της μελέτης.
- 0** Οι προσφορές θα ισχύουν για **8^{xiv} μήνες** από την ημέρα λήξης της προθεσμίας υποβολής Προσφορών του επομένου άρθρου.

Άρθρο 14 : Ημερομηνία λήξης της προθεσμίας παραλαβής των φακέλων συμμετοχής

Ως ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής, στην Αναθέτουσα Αρχή, των φακέλων συμμετοχής, ορίζεται η **8^η Ιουλίου 2013 και ώρα 14.00.**

Αιτήσεις και προσφορές που υποβάλλονται **εκπρόθεσμα** απορρίπτονται ως απαράδεκτες (κατά το άρθρο 3).

Άρθρο 15 : Εγγυήσεις συμμετοχής και καλής εκτέλεσης

15.1. Εγγύηση συμμετοχής στο διαγωνισμό

Για την συμμετοχή στη διαδικασία απαιτείται η κατάθεση εγγύησης συμμετοχής, ποσού **1.300,81 €^{xv}**, η οποία συνίσταται είτε α) σε εγγυητικές επιστολές του ΤΣΜΕΔΕ ή τραπεζών που λειτουργούν νόμιμα στην Ελλάδα ή σε οποιοδήποτε κράτος - μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης. του Ε.Ο.Χ. ή του Π.Ο.Ε., είτε β) σε σύσταση παρακαταθήκης αντίστοιχου ποσού ή χρεογράφων αντίστοιχης αξίας στο Τ.Π.Δ. (άρθρο 24 παρ. 2 του ν. 3316/05).

Οι εγγυητικές επιστολές πρέπει να συνταχθούν με βάση το συνημμένο στην παρούσα υπόδειγμα (**προσάρτημα V**) και να έχουν διάρκεια ισχύος τουλάχιστον **9^{xvi} μηνών** από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής προσφορών. Εάν η εγγυητική επιστολή εκδοθεί από μη ελληνική Τράπεζα μπορεί να συνταχθεί σε μία από τις επίσημες γλώσσες της Ευρωπαϊκής Κοινότητας, αλλά θα συνοδεύεται απαραίτητα από επίσημη επικυρωμένη μετάφραση στην ελληνική γλώσσα, η οποία υπερισχύει της ξενόγλωσσης διατύπωσης.

Οι εγγυητικές επιστολές **θα επιστραφούν** ως εξής: α) των τριών πρώτων κατά σειρά κατάταξης αμέσως μετά την υπογραφή της σύμβασης, β) των υπολοίπων αμέσως μετά την ανακοίνωση της απόφασης κατακύρωσης και υπό την προϋπόθεση ότι οι διαγωνιζόμενοι αυτοί θα παραιτηθούν από το δικαίωμα υποβολής διοικητικών ή δικαστικών προσφυγών, ή μετά την παρέλευση απράκτων των προθεσμιών προσφυγής. Σε περίπτωση αποκλεισμού διαγωνιζόμενου σε ενδιάμεσο στάδιο, οι εγγυητικές επιστρέφονται μετά από αίτησή του, εφόσον παραιτηθεί από το δικαίωμα άσκησης ένστασης ή η απόφαση του αποκλεισμού του δεν υπόκειται πλέον σε διοικητικές προσφυγές.



Οι εγγυητικές επιστολές θα επιστραφούν άμεσα σε όλους τους διαγωνιζόμενους σε περίπτωση ακύρωσης της διαδικασίας και υπό την προϋπόθεση ότι δεν θα ασκηθούν προσφυγές ή αιτήσεις ασφαλιστικών μέτρων κατά της σχετικής απόφασης. Σε κάθε περίπτωση δεν έχει ισχύ και επιστρέφεται κάθε εγγυητική επιστολή της οποίας παρήλθε η διάρκεια ισχύος, εφόσον δεν παρατάθηκε ή ανανεώθηκε η ισχύς της από τον εγγυητή και το διαγωνιζόμενο.

15.2. Εγγύηση καλής εκτέλεσης

Ο Ανάδοχος κατά την υπογραφή του ιδιωτικού συμφωνητικού οφείλει να καταθέσει εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης, με βάση το συνημμένο στην παρούσα υπόδειγμα (**προσάρτημα VI**), η οποία θα πρέπει να ανταποκρίνεται στους όρους της Συγγραφής Υποχρεώσεων. Το ποσό της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης θα ανέρχεται σε ποσοστό 5%, της προεκτιμώμενης αμοιβής της σύμβασης (άρθρο 11.2 της παρούσας), ήτοι **3.252,03 €**.

Άρθρο 16: Αμοιβή Αναδόχου – Τρόπος πληρωμής

- 16.1** Η οικονομική προσφορά του αναδόχου αποτελεί τη συμβατική του αμοιβή και δεν περιλαμβάνει το Φόρο Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α.). Η αμοιβή αυτή δεν αναθεωρείται, παρά μόνον στις περιπτώσεις που ορίζονται στην παρ. 1 του άρθρου 30 του Ν.3316/05 και σύμφωνα με τις διατάξεις της υπ' αριθμ. Δ17γ/05/157/Φ.Ν 439.3/18.2.2006 απόφασης του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
- 16.2** Λεπτομέρειες σχετικά με την αμοιβή του αναδόχου, τις κρατήσεις και τις λοιπές οικονομικές επιβαρύνσεις της, τον τρόπο πληρωμής κ.λ.π., αναφέρονται στο τεύχος της Συγγραφής Υποχρεώσεων.

Άρθρο 17: Δημοσιότητα – Δαπάνες δημοσίευσης

- 17.1** Δεν υφίσταται υποχρέωση αποστολής της Περίληψης της Προκήρυξης στην Υπηρεσία Επίσημων Δημοσιεύσεων της Ευρωπαϊκής Ένωσης και στην Τράπεζα Δεδομένων TED.
- 17.2** Περίληψη της Προκήρυξης αυτής^{xvii} θα δημοσιευθεί α) στο ενημερωτικό δελτίο και στην ιστοσελίδα του ΤΕΕ και β) στον ελληνικό τύπο^{xviii}, σύμφωνα με την ελληνική νομοθεσία (άρθρο 12 παρ. 1 Ν. 3316/2005 και Ν. 3548/2007)^{xix}.
- 17.3** Τα έξοδα των εκ του νόμου απαραίτητων δημοσιεύσεων της περιληπτικής Προκήρυξης^{xx} βαρύνουν τον Ανάδοχο δεν μπορεί να είναι ανώτερα των 1.500 ΕΥΡΩ^{xxi} και εισπράττονται με τον πρώτο λογαριασμό πληρωμής της σύμβασης. Τα έξοδα δημοσιεύσεων των τυχόν προηγούμενων διαγωνισμών για την ίδια μελέτη, καθώς και τα έξοδα των μη απαραίτητων εκ του νόμου δημοσιεύσεων, βαρύνουν την Αναθέτουσα Αρχή και καταβάλλονται από τις πιστώσεις της υπηρεσίας για την ανατιθέμενη σύμβαση.
- 17.4** Η απόφαση ανάθεσης θα σταλεί για δημοσίευση στο ενημερωτικό δελτίο του Τ.Ε.Ε., σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 12 του Ν. 3316/2005.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ΄

Άρθρο 18: Δικαιούμενοι συμμετοχής στο διαγωνισμό

18.1 Η κατηγορία πτυχίου σύμφωνα με το άρθρο 2 παρ. 2, σε συνδυασμό με την παρ. 2 γ΄ του άρθρου 7 του ν. 3316/2005, που απαιτείται^{xxii} για τη μελέτη της σύμβασης που θα συναφθεί και η αντιστοίχως καλούμενη τάξη του πτυχίου, σύμφωνα με την προεκτιμώμενη αμοιβή της μελέτης της παρ. 11.2 της παρούσας, είναι:

στην κατηγορία μελέτης (01), πτυχίο τάξης Β ή Γ^{xxiii}

Ως πτυχία εννοούνται αυτά του ελληνικού Μητρώου Μελετητών ή του Μητρώου Εταιριών / Γραφείων Μελετών του άρθρου 39 του ν. 3316/05 και του Προεδρικού Διατάγματος που προβλέπεται σ΄ αυτό (ή, μέχρι την έναρξη εφαρμογής του π.δ., του αντίστοιχου άρθρου του ν. 716/77 και των εκτελεστικών του διαταγμάτων)^{xxiv}.

18.2 Στο διαγωνισμό δικαιούνται να συμμετέχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, αυτοτελώς, σε σύμπραξη ή σε κοινοπραξία που θα συσταθεί ή έχει συσταθεί, εφόσον τα ίδια ή τα μέλη τους (επί συμπράξεων ή κοινοπραξιών):

18.2.1 είναι εγγεγραμμένα στα Ελληνικά Μητρώα Μελετητών ή Γραφείων Εταιριών Μελετών και διαθέτουν πτυχία των κατηγοριών μελετών και τάξεων της ανωτέρω παραγράφου 18.1, ή

18.2.2 προέρχονται από χώρες - μέλη της Ε.Ε., του Ε.Ο.Χ., ή χώρες που έχουν υπογράψει την Συμφωνία Δημοσίων Συμβάσεων του Π.Ο.Ε. που τηρούν αντίστοιχα μητρώα, σύμφωνα με το άρθρο 52 της οδηγίας 2004/18/ΕΚ^{xxv} και είναι εγγεγραμμένα σε τάξεις και κατηγορίες μελετών αντίστοιχες με εκείνες της ανωτέρω παραγράφου 18.1, ή

18.2.3 προέρχονται από χώρες - μέλη της Ε.Ε. ή του Ε.Ο.Χ. που δεν τηρούν μητρώα των προηγούμενων παραγράφων ή κράτη, που έχουν κυρώσει την συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις του Παγκόσμιου Οργανισμού Εμπορίου, είναι εγγεγραμμένα στα Επαγγελματικά/ Εμπορικά Μητρώα του Παραρτήματος ΙΧ Γ της οδηγίας 2004/18 ΕΚ^{xxvi} ή στα αντίστοιχα μητρώα των χωρών τους, και διαθέτουν γενική εμπειρία αντίστοιχη αυτής που απορρέει από την εγγραφή στο Μητρώο Μελετητών – Εταιριών / Γραφείων Μελετών, δηλαδή **στελεχιακό δυναμικό** με εμπειρία σε αντίστοιχες κατηγορίες μελετών, κατά το άρθρο 39 του Ν.3316/05, ως εξής:

1. Για την κατηγορία μελέτης (01), 1 τουλάχιστον στέλεχος δετούς εμπειρίας^{xxvii}.

18.3. Οι συμμετέχουσες συμπράξεις ή κοινοπραξίες πρέπει να πληρούν σωρευτικά τις προϋποθέσεις της παρ. 18.1, δηλαδή να καλύπτουν συνολικά τις απαιτούμενες τάξεις ανά κατηγορία μελέτης, τα δε μέλη τους να εμπίπτουν τουλάχιστον σε μία από τις περιπτώσεις της παρ. 18.2, διαφορετικά η υποψήφια σύμπραξη ή κοινοπραξία στερείται του δικαιώματος συμμετοχής στο διαγωνισμό και **αποκλείεται**. Η ύπαρξη εγκύριου πτυχίου των διαγωνιζομένων ελέγχεται τόσο κατά την υποβολή προσφοράς όσο και κατά τη σύναψη της σύμβασης. Αν πάσχει έστω και ένα από τα πτυχία του διαγωνιζόμενου, **αποκλείεται**.

Η σύμπραξη των φυσικών ή νομικών προσώπων μπορεί να αφορά στην ίδια ή σε διαφορετικές κατηγορίες μελετών. Σε περίπτωση σύμπραξης στην ίδια κατηγορία, ο μέγιστος αριθμός συμπραττόντων δεν πρέπει να υπερβαίνει τους τρεις (3), **επί ποινή αποκλεισμού** της διαγωνιζόμενης σύμπραξης.

Για να γίνουν δεκτοί στο διαγωνισμό οι ενδιαφερόμενοι πρέπει η εγγραφή στα μητρώα και τους καταλόγους να είναι **σε ισχύ** κατά την ημερομηνία λήξης της παραλαβής των φακέλων συμμετοχής στο διαγωνισμό.

Η διατήρηση σε ισχύ της εγγραφής με τις νόμιμες αναθεωρήσεις της αποτελεί, όσον αφορά τους εγγεγραμμένους στα Μητρώα Μελετητών και Γραφείων / Εταιριών Μελετών της Δ15, αναγκαία προϋπόθεση για την σύναψη της σύμβασης. Το δικαίωμα συμμετοχής κρίνεται τόσο κατά την υποβολή της αίτησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος ή της προσφοράς όσο και

κατά την σύναψη της σύμβασης. Δεν αποτελεί λόγο αποκλεισμού από το διαγωνισμό η αναθεώρηση του πτυχίου και η κατάταξη σε μεγαλύτερη τάξη πτυχίου από την καλούμενη, εφόσον ο υποψήφιος ανήκε στην καλούμενη τάξη κατά την υποβολή της προσφοράς στο διαγωνισμό. Αποτελεί λόγο αποκλεισμού ο υποβιβασμός του πτυχίου σε τάξη που δεν καλείται στο διαγωνισμό και η διαγραφή από το Μητρώο Μελετητών.

- 18.4** Κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο δικαιούται να συμμετέχει σε ένα και μόνο διαγωνιζόμενο σχήμα είτε μεμονωμένα, είτε ως μέλος σύμπραξης ή κοινοπραξίας. Σε αντίθετη περίπτωση **αποκλείονται** από τη διαδικασία όλοι οι Διαγωνιζόμενοι, στη σύνθεση των οποίων συμμετέχει το πρόσωπο.
- 18.5.** Σημειώνεται ότι για την έγκυρη συμμετοχή των Εταιρειών / Γραφείων Μελετών, πρέπει να είναι σε ισχύ κατά την ημερομηνία του διαγωνισμού, εκτός από το εταιρικό πτυχίο και τα ατομικά πτυχία των μελετητών που καλύπτουν τη βασική στελέχωση της εταιρείας, ή τουλάχιστον, αν κάποιος ή κάποια από τα ατομικά πτυχία ή και το εταιρικό έχουν λήξει, **να έχει υποβληθεί προγενέστερα της ημέρας του διαγωνισμού και σε προθεσμία σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, αίτηση για την ανανέωσή τους**. Σε αντίθετη περίπτωση η διαγωνιζόμενη Εταιρεία / Γραφείο Μελετών **αποκλείεται**^{xxviii}.

Μετά την εφαρμογή του Προεδρικού Διατάγματος που προβλέπεται στο άρθρο 39 του ν. 3316/2005, θα ισχύσουν σχετικά οι διατάξεις του.

Άρθρο 19: Προσωπική κατάσταση των διαγωνιζομένων

Κάθε διαγωνιζόμενος **αποκλείεται** από τη διαδικασία, εφόσον συντρέχει στο πρόσωπό του (αν πρόκειται για μεμονωμένο φυσικό ή νομικό πρόσωπο) ή σε ένα από τα μέλη του (αν πρόκειται περί σύμπραξης ή κοινοπραξίας) ένας από τους λόγους των παρακάτω περιπτώσεων με αριθμούς 19.1 έως 19.6, 19.8 και 19.9:

[Ειδικώς στις περιπτώσεις 19.7 και 19.10 ο διαγωνιζόμενος μπορεί να αποκλεισθεί κατόπιν ειδικά αιτιολογημένης κρίσεως, αφού εξετασθούν τα πραγματικά περιστατικά και χαρακτηριστικά κάθε περίπτωσης και ληφθούν υπόψη τα στοιχεία και οι εξηγήσεις που έχει τυχόν υποβάλει ο διαγωνιζόμενος με το φάκελο συμμετοχής του. Αν ασκήσει ένσταση κατά του αποκλεισμού του μπορεί ο διαγωνιζόμενος να υποβάλει πρόσθετα στοιχεία και εξηγήσεις].

- 19.1** Συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, κατά το άρθρο 2 παράγραφος 1 της κοινής δράσης της 98/773/ΔΕΥ του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης.
- 19.2** Δωροδοκία, κατά το άρθρο 3 της πράξης του Συμβουλίου της 26ης Μαΐου 1997(21) και στο άρθρο 3 παράγραφος 1 της κοινής δράσης 98/742/ΚΕΠΠΑ του Συμβουλίου.
- 19.3** Απάτη, κατά την έννοια του άρθρου 1 της σύμβασης για την προστασία των οικονομικών συμφερόντων των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων.
- 19.4** Νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες, κατά το άρθρο 1 της οδηγίας 91/308/ΕΟΚ του Συμβουλίου, για την πρόληψη χρησιμοποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος για τη νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες.
- 19.5** Καταδίκη, με τελεσίδικη απόφαση, σύμφωνα με την νομοθεσία του κράτους εγκατάστασης, για ένα από τα αδικήματα της υπεξαίρεσης, απάτης, πλαστογραφίας, ψευδορκίας, δωροδοκίας και δόλιας χρεοκοπίας.
- 19.6** Πτώχευση, εκκαθάριση, ή αναγκαστική διαχείριση.
- 19.7** Αποδεδειγμένη διάπραξη σοβαρού επαγγελματικού παραπτώματος.
- 19.8** Μη εκπλήρωση των υποχρεώσεών του, σχετικά με την καταβολή των εισφορών κοινωνικής ασφάλισης, σύμφωνα με τις νομοθετικές διατάξεις της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ή με τις νομοθετικές διατάξεις της χώρας της αναθέτουσας Αρχής.
- 19.9** Μη εκπλήρωση των υποχρεώσεών του, σχετικά με την πληρωμή των φόρων και τελών, σύμφωνα με τις νομοθετικές διατάξεις της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ή με τις νομοθετικές διατάξεις της χώρας της αναθέτουσας Αρχής.
- 19.10** Υποβολή ψευδούς δήλωσης κατά την παροχή των παραπάνω πληροφοριών ή μη παροχή των πληροφοριών αυτών.



Στις περιπτώσεις 19.1 έως 19.5, 19.7 και 19.10 αποκλεισμός του διαγωνιζομένου νομικού προσώπου ή και της σύμπραξης ή κοινοπραξίας στην οποία αυτό συμμετέχει επέρχεται αν στο αδίκημα ή παράπτωμα έχει υποπέσει μέλος της διοίκησής του, από τα οριζόμενα ειδικότερα στην παρ. 23.1.2α της παρούσας.

Άρθρο 20 . Ειδική Τεχνική και Επαγγελματική Ικανότητα^{xxix}

20.1 Κάθε διαγωνιζόμενος που πληροί τις προϋποθέσεις του άρθρου 18, οφείλει να διαθέτει, επιπλέον και ειδική τεχνική και επαγγελματική ικανότητα κατά τα διαλαμβανόμενα στο παρόν άρθρο^{xxx}. Η ειδική τεχνική ικανότητα αποδεικνύεται:

από την διάθεση του παρακάτω εξειδικευμένου προσωπικού που θα περιληφθεί αντίστοιχα και στην «ομάδα μελέτης» του Φακέλου Τεχνικής Προσφοράς^{xxxi}:

- Οικονομολόγους με τουλάχιστον δετή εμπειρία στα εξής (αθροιστικά):
 - ο Μελέτες περιφερειακής ή/και αστικής ανάπτυξης
 - ο Μελέτες / οικονομοτεχνικές έρευνες σχετικές με την αποτύπωση των παραγωγικών δραστηριοτήτων ή/και του οικονομικού προφίλ και της κοινωνικής-οικονομικής φυσιογνωμίας περιοχών
- Επιστήμονα με τουλάχιστον οκταετή εμπειρία σε θέματα περιβάλλοντος

20.2. Επί συμπράξεων και κοινοπραξιών στην ίδια κατηγορία και με τη ρητή επιφύλαξη του άρθρου 18 και ιδίως της παρ. 18.3, η ειδική καταλληλότητα που απαιτείται κατά το άρθρο αυτό, κατά το μέτρο που υπερβαίνει τη γενική καταλληλότητα που προκύπτει κατά τις προβλέψεις του άρθρου 18 της παρούσας προκήρυξης μπορεί να προκύπτει είτε αθροιστικά^{xxxii} είτε από έναν μόνο από τους συμπράττοντες στην ίδια κατηγορία μελέτης.



ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ΄

Άρθρο 21: Περιεχόμενο φακέλου συμμετοχής

Ο φάκελος συμμετοχής, περιλαμβάνει, επί ποινή αποκλεισμού τρεις φακέλους, ήτοι:

- α- κλειστό φάκελο «**Δικαιολογητικών συμμετοχής**»,
- β- κλειστό φάκελο «**Τεχνικής Προσφοράς**» και
- γ- σφραγισμένο (επί ποινή αποκλεισμού) φάκελο «Οικονομικής Προσφοράς».

Το ειδικότερο περιεχόμενο των φακέλων είναι το ακόλουθο:

Α. ΦΑΚΕΛΟΣ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Κάθε διαγωνιζόμενος οφείλει να προσκομίσει τα παρακάτω στοιχεία, σε πρωτότυπο ή νομίμως επικυρωμένο αντίγραφο :

- 21.1 Αίτηση εκδήλωσης ενδιαφέροντος - υποβολής προσφοράς** στο διαγωνισμό, σε δύο (2) πρωτότυπα, εκ των οποίων ένα υποβάλλεται εκτός του Φακέλου Συμμετοχής (για διευκόλυνση της υπηρεσίας του Πρωτοκόλλου) χωρίς τα συνοδευτικά στοιχεία και το **δεύτερο** εντός του φακέλου τυπικών δικαιολογητικών, με τα συνημμένα (Πίνακας και υπεύθυνες δηλώσεις).

Η αίτηση αναγράφει το διαγωνισμό τον οποίο αφορά, τα στοιχεία ταυτότητας του διαγωνιζομένου (μεμονωμένου υποψηφίου, ή σύμπραξης ή κοινοπραξίας), δηλαδή επωνυμία (ή ονοματεπώνυμο φυσικού προσώπου), απαραίτητα στοιχεία επικοινωνίας (ταχυδρομική διεύθυνση, αριθμό τηλεφώνου, fax, e-mail) και συνοδεύεται από:

(α) Πίνακα Περιεχομένων, σύμφωνα με το συνημμένο Υπόδειγμα, (**προσάρτημα VII**) συμπληρωμένο με όλα τα απαιτούμενα από την Προκήρυξη δικαιολογητικά και με την ένδειξη ΝΑΙ / ΟΧΙ ανάλογα με την υποβολή ή μη του δικαιολογητικού.

(β) Υπεύθυνες δηλώσεις των μελών της **σύμπραξης** περί ορισμού: (i) Κοινού Εκπροσώπου και (ii) Αναπληρωτή Κοινού Εκπροσώπου του Διαγωνιζομένου,

(γ) Δήλωση περί αποδοχής του διορισμού του ορισθέντος κοινού εκπροσώπου και του αναπληρωτή του.

(δ) Δήλωση του κοινού εκπροσώπου περί κατανομής της αμοιβής των συμπραττόντων γραφείων. Η δήλωση δεν απαιτείται σε περίπτωση σύστασης κοινοπραξίας.

Η **αίτηση υπογράφεται** (κατά περίπτωση) από:

- τον **διαγωνιζόμενο** φυσικό πρόσωπο – μελετητή, ή
- τον **νόμιμο εκπρόσωπο του διαγωνιζόμενου** νομικού προσώπου, ή
- τους **νομίμους εκπροσώπους όλων των κοινοπρακτούντων** ή **συμπραττόντων** φυσικών και νομικών προσώπων ή
- τον ορισθέντα κατά τα ανωτέρω **κοινό εκπρόσωπο**.

Επισημαίνονται σχετικά με τη νομιμοποίηση των διαγωνιζομένων τα ακόλουθα:

α) Η υποβολή προσφοράς σε διαγωνισμό κατά την παρούσα προκήρυξη, υποδηλώνει ότι έχει νομίμως ληφθεί σχετική απόφαση από τα αρμόδια όργανα του διαγωνιζομένου, εφόσον η αίτηση υπογράφεται από το νόμιμο εκπρόσωπο της επιχείρησης. Εφόσον δεν εκδηλωθεί αιτιολογημένη αντίδραση εκ μέρους των καταστατικών οργάνων της εταιρείας κατά τη διάρκεια του διαγωνισμού, η υποβολή προσφοράς, συνοδευόμενη από το σχετικό φάκελο συμμετοχής, δεσμεύει την εταιρεία.

β) Η υποβολή προσφοράς για λογαριασμό σύμπραξης υποδηλώνει την λήψη σχετικής απόφασης των οργάνων των συμπραττόντων περί συμμετοχής στο διαγωνισμό σε σύμπραξη



με τα λοιπά μέλη της σύμπραξης. Αν δεν εκδηλωθεί αντίδραση συμπράττοντος θεωρείται ότι υφίσταται η σχετική νομιμοποίηση του νομίμου εκπροσώπου και αν δεν δηλώνεται ρητώς ότι οι συμμετέχοντες υποβάλλουν αίτηση ως «κοινοπραξία» θεωρείται ότι συμμετέχουν υπό μορφή **συμπράξεως**.

[Σημειώνεται ότι οι Κοινοπραξίες επιχειρήσεων κατά το ελληνικό δίκαιο αποτελούν ιδιαίτερα (σε σχέση με τα μέλη τους) φορολογικά υποκείμενα, υπαγόμενες αυτοτελώς στις διατάξεις του Κώδικα Φορολογικών Στοιχείων και της Φορολογίας Εισοδήματος Ν.Π., συνιστώνται με ιδιωτικό έγγραφο και διαθέτουν ιδιαίτερο ΑΦΜ].

Στοιχεία της αίτησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος που τυχόν λείπουν συμπληρώνονται εκ των υστέρων, σύμφωνα με την παρ. 4.6 της παρούσας, εφόσον δεν προκύπτουν άμεσα από τα λοιπά δικαιολογητικά.

21.2 Αποδεικτικά του δικαιώματος συμμετοχής στο διαγωνισμό

21.2.1 Οι διαγωνιζόμενοι της παρ. 18.2.1 προσκομίζουν πτυχίο κατάταξης στις καλούμενες κατηγορίες και τάξεις μελέτης, όπως ορίζονται στο άρθρο αυτό.

21.2.2 Οι διαγωνιζόμενοι της παρ. 18.2.2. προσκομίζουν πιστοποιητικό εγγραφής σε επίσημους καταλόγους παρόχων υπηρεσιών του κράτους εγκατάστασής τους σε κατηγορία και τάξη αντίστοιχη των μελετών της παρ. 18.1, σύμφωνα με το άρθρο 52 της οδηγίας 2004/18/ΕΚ.

21.2.3 Οι διαγωνιζόμενοι της παρ. 18.2.3 προσκομίζουν

α) άδεια άσκησης του επαγγέλματος σύμφωνα με το άρθρο 46 της οδηγίας 2004/18/ΕΚ, δηλαδή πιστοποιητικό εγγραφής στο επαγγελματικό / εμπορικό μητρώο του κράτους εγκατάστασής του, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 18.2.3 της παρούσας και εφόσον δεν εκδίδεται τέτοιο, ένορκη βεβαίωση που να βεβαιώνει την αδυναμία έκδοσης του πιστοποιητικού και την εγγραφή τους στο μητρώο,

β) υπεύθυνη δήλωση-βεβαίωση του νομίμου εκπροσώπου του αλλοδαπού διαγωνιζομένου (αυτοτελώς ή ως μέλους σύμπραξης ή κοινοπραξίας), με την οποία δηλώνεται ότι **αα)** έχει στη διάθεσή του το απαραίτητο προσωπικό, με τις ειδικότητες και την εμπειρία που απαιτείται από την προκήρυξη, δηλώνοντας ταυτόχρονα το ονοματεπώνυμο αυτών, την ειδικότητα και τα έτη εμπειρίας τους και **ββ)** ότι σε περίπτωση ανάδειξης του ως αναδόχου (του ίδιου ή του σχήματος στο οποίο μετέχει) θα προσκομίσει **βιογραφικά σημειώματα** του απαιτούμενου προσωπικού, επί ποινή **αποκλεισμού του** από τη διαδικασία.

21.3 Δικαιολογητικά προσωπικής κατάστασης διαγωνιζομένων

Οι μεμονωμένοι διαγωνιζόμενοι (φυσικά ή νομικά πρόσωπα) υποβάλουν στο φάκελο των δικαιολογητικών συμμετοχής Υπεύθυνη Δήλωση, συνταγμένη σύμφωνα με το **Προσάρτημα Ι** της παρούσας, ότι δεν συντρέχει στο πρόσωπό τους λόγος αποκλεισμού εκ των αναφερομένων στο άρθρο 19 της παρούσας.

Οι διαγωνιζόμενες συμπράξεις και κοινοπραξίες υποβάλλουν ιδιαίτερη Υπεύθυνη Δήλωση για καθένα από τα μέλη τους, υπογεγραμμένη από τον νόμιμο εκπρόσωπο του μέλους, ότι δεν συντρέχει στο πρόσωπο του μέλους κάποιος από τους λόγους αποκλεισμού.

Από την υποβληθείσα δήλωση πρέπει να συνάγεται σαφώς ότι δεν υφίσταται λόγος αποκλεισμού στο πρόσωπο του διαγωνιζομένου, αλλιώς **αποκλείεται**.

21.4 Δικαιολογητικά ειδικής τεχνικής και επαγγελματικής ικανότητας^{xxxiii}

Για την απόδειξη της ζητούμενης από το άρθρο 20 της παρούσας ειδικής τεχνικής και επαγγελματικής ικανότητας, οι διαγωνιζόμενοι προσκομίζουν τα αναφερόμενα κατωτέρω δικαιολογητικά έγγραφα:



- 21.4.1 Κατάλογο των κυριότερων παρόμοιων μελετών, σύμφωνα με το συνημμένο **Υπόδειγμα 1 του προσαρτήματος II**, που εκπονήθηκαν την τελευταία δεκαετία^{xxxiv} από τον μεμονωμένο διαγωνιζόμενο ή από όλα τα μέλη διαγωνιζόμενης σύμπραξης ή κοινοπραξίας, συνοδευόμενο από υπεύθυνη δήλωση του διαγωνιζομένου, περί της έντεχνης, επιτυχούς και αποτελεσματικής εκπόνησης των μελετών.
- 21.4.2 Κατάλογο με τους τίτλους σπουδών και τα επαγγελματικά προσόντα (έτη εμπειρίας) σύμφωνα με το συνημμένο **Υπόδειγμα 2 του προσαρτήματος II**, του απαιτούμενου εξειδικευμένου προσωπικού, συνοδευόμενο από τα βιογραφικά σημειώματα αυτών **Υπόδειγμα 3 του προσαρτήματος II**^{xxxv}.
- 21.5 Την εγγύηση συμμετοχής** του άρθρου 15.1, στην οποία πρέπει να παρατίθενται τα παρακάτω από αα -δδ στοιχεία, **επί ποινή αποκλεισμού**:
- αα)** Η ανάληψη υποχρέωσης από το πιστωτικό ίδρυμα να καταβάλει ορισμένο ποσό με μόνη την δήλωση εκείνου προς τον οποίο απευθύνεται (απροφασίστως).
- ββ)** Στοιχεία από τα οποία προκύπτει ότι η εγγύηση αφορά τον συγκεκριμένο διαγωνισμό και εκδόθηκε υπέρ συγκεκριμένου διαγωνιζόμενου. Λάθη στην αναγραφή των στοιχείων αυτών που δεν προξενούν σύγχυση (ως προς το διαγωνισμό ή το πρόσωπο υπέρ του οποίου εκδίδονται) δεν επηρεάζουν τη νομιμότητα της εγγύησης συμμετοχής.
- γγ)** Το ποσόν που καλύπτει η εγγύηση (κατά το άρθρο **15.1** της παρούσας).
- δδ)** Η ημερομηνία έκδοσής της και η ισχύς της για χρονικό διάστημα ίσο ή μεγαλύτερο από το αναφερόμενο στην προκήρυξη ή μέχρις επιστροφής της.
- Τυχόν **λάθη ή ελλείψεις της εγγύησης** πέραν των αναγκαιών αυτών στοιχείων διορθώνονται ή συμπληρώνονται εκ των υστέρων κατ' εφαρμογήν του άρθρου 4.6 της παρούσας.

B) ΦΑΚΕΛΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

- 21.6 Ο κλειστός** φάκελος «Τεχνικής Προσφοράς» θα περιλαμβάνει όλα τα απαιτούμενα έγγραφα βάσει των οποίων θα αξιολογηθεί η τεχνική προσφορά κατά τα οριζόμενα στην παρ. 22.1.1 της παρούσας και συγκεκριμένα :
- 21.6.1 Τεχνική Έκθεση** για τη συγκεκριμένη μελέτη, περιέχουσα τα στοιχεία που ορίζονται στο **άρθρο 8** της απόφασης του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. με **αρ. Δ17γ/06/157/Φ.Ν. 439.3/ 18-102006** (ΦΕΚ Β'1611/2006) καθώς και το άρθρο Β της υπ. αριθμ. Ε1/22.1.2007 εγκυκλίου του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
- Η τεχνική έκθεση πρέπει να στηρίζεται στα στοιχεία του Τεύχους Τεχνικών Δεδομένων του φακέλου του έργου και να περιλαμβάνει καταγραφή των αντικειμένων της υπό ανάθεση μελέτης (κατηγορίες μελετών και στάδια μελέτης) και σχολιασμό αυτών, με επισήμανση των τυχόν προβλημάτων που προκύπτουν και εισήγηση περί του ενδεδειγμένου τρόπου επιλύσεώς τους. Στη Τεχνική Έκθεση δεν πρέπει να περιλαμβάνονται προτάσεις τεχνικών λύσεων.
- Η Τεχνική Έκθεση (συμπεριλαμβανομένων τυχόν παραρτημάτων) δεν πρέπει να υπερβαίνει ένα εύλογο μέγεθος 20 σελίδων^{xxxvi} κειμένου μεγέθους Α4 και γραμματοσειράς μέσου μεγέθους (ενδεικτικά Arial 11), εκτός φωτογραφιών και σχεδίων.
- Όταν το περιεχόμενο της Έκθεσης υπερβαίνει το ως άνω **εύλογο μέγεθος**, κατά την κρίση της Επιτροπής Διαγωνισμού (η οποία διαμορφώνεται με βάση την αρχή του ίσου μέτρου κρίσης^{xxxvii}, το υπερβάλλον υλικό δεν θα λαμβάνεται υπόψη στην αξιολόγηση.



21.6.2 Έκθεση Μεθοδολογίας, ενιαία για το σύνολο της μελέτης, που περιλαμβάνει:

- α) Τις κύριες δραστηριότητες – ενέργειες για την εκπόνηση της μελέτης, με σύντομη περιγραφή της κάθε μιας, καθώς και την αξιοποίηση του διαθέσιμου εξοπλισμού / λογισμικού, όπου απαιτείται.
- β) Τη παρουσίαση των προβλεπόμενων εσωτερικών διαδικασιών για τη παραγωγή της μελέτης.
- γ) Τη παρουσίαση της χρονικής αλληλουχίας των δραστηριοτήτων για την εκπόνηση της μελέτης και χρονοδιάγραμμα όπου θα παρουσιάζεται σχηματικά η χρονική αυτή αλληλουχία.
- δ) Αναφορά στις συμβάσεις στις οποίες εφαρμόστηκε επιτυχώς η περιγραφόμενη μεθοδολογία ή/και τα καινοτόμα στοιχεία αυτής.

Η Έκθεση Μεθοδολογίας (συμπεριλαμβανομένων τυχόν παραρτημάτων) δεν πρέπει να υπερβαίνει ένα εύλογο μέγεθος 20 σελίδων^{xxxviii} κειμένου μεγέθους Α4 και γραμματοσειράς μέσου μεγέθους, εκτός του προαναφερθέντος χρονοδιαγράμματος.

Όταν το περιεχόμενο της Έκθεσης υπερβαίνει το **εύλογο μέγεθος**, κατά την κρίση της Επιτροπής Διαγωνισμού (η οποία διαμορφώνεται με βάση την αρχή του ίσου μέτρου κρίσης^{xxxix}, το υπερβάλλον υλικό δεν θα λαμβάνεται υπόψη στην αξιολόγηση.

21.6.3 Έκθεση σχετική με την Ομάδα Μελέτης που θα περιλαμβάνει:

- α) Παρουσίαση όλων των στελεχών της Ομάδας Μελέτης με αναφορά της προηγούμενης συνεργασίας τους με το διαγωνιζόμενο, συνοδευόμενη από τον Πίνακα, (**υπόδειγμα 1 του προσαρτήματος III**) όπου παρουσιάζεται η σχέση συνεργασίας τους με το διαγωνιζόμενο.
- β) Παρουσίαση των καθηκόντων που προβλέπεται να αναλάβουν για την εκπόνηση της μελέτης συνοδευόμενη από οργανόγραμμα όπου θα παρουσιάζεται σχηματικά η κατανομή των αρμοδιοτήτων μεταξύ των μελών της ομάδας.
- γ) Στοιχεία από ενδεχόμενη προηγούμενη συνεργασία μεταξύ των μελών της ομάδας μελέτης, τα οποία θα αφορούν χρονικό διάστημα το πολύ δεκαετίας (**υπόδειγμα 2 του προσαρτήματος III**).
- δ) Δήλωση του συντονιστή, στην οποία να επισυνάπτεται πίνακας μελετών και στην οποία να δηλώνει σε πόσες και ποιες μελέτες άσκησε παρόμοια καθήκοντα και εάν οι μελέτες αυτές εξελίχθηκαν και ολοκληρώθηκαν χωρίς προβλήματα.

Για τα πρόσωπα της ομάδας μελέτης που δεν ανήκουν στο στελεχιακό δυναμικό του διαγωνιζόμενου, όπως αυτό ορίζεται στο κριτήριο του άρθρου 22.1.1β, πρέπει να υποβάλλεται Υπεύθυνη Δήλωση του διαγωνιζόμενου περί της σχέσης εργασίας με τα άτομα αυτά, με σαφή αναφορά στη χρονική διάρκεια και το αντικείμενο της συνεργασίας. Η παραπάνω Υπεύθυνη Δήλωση πρέπει να υπογράφεται από τον νόμιμο εκπρόσωπο της εταιρείας (γραφείου μελετών), με την οποία διατηρεί το μέλος της ομάδας μελέτης σχέση συνεργασίας και να προσυπογράφεται από το συνεργαζόμενο μέλος της ομάδας. Δεν απαιτείται η υποβολή αντιγράφων Δ.Π.Υ. ή συμφωνητικών.

Η Έκθεση για την Ομάδα Μελέτης (συμπεριλαμβανομένων τυχόν παραρτημάτων και εξαιρουμένων: i) των υπεύθυνων δηλώσεων συνεργασίας και των τυχόν πιστοποιητικών με τα οποία αποδεικνύεται προηγούμενη συνεργασία μεταξύ μελών της προτεινόμενης ομάδας μελέτης και ii) της δήλωσης του συντονιστή του παραπάνω εδαφίου 21.7.3.δ) δεν πρέπει να υπερβαίνει ένα εύλογο μέγεθος 15 σελίδων^{xl} κειμένου μεγέθους Α4 μέσης γραμματοσειράς, εκτός του προαναφερθέντος οργανογράμματος.

Όταν το περιεχόμενο της Έκθεσης υπερβαίνει το **εύλογο μέγεθος**, κατά την κρίση της Επιτροπής Διαγωνισμού (η οποία διαμορφώνεται με βάση την αρχή του ίσου μέτρου κρίσης^{xli}, το υπερβάλλον υλικό δε θα λαμβάνεται υπόψη στην αξιολόγηση.

Για τα αναφερόμενα στοιχεία των μελών της ομάδας μελέτης, η Επιτροπή διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει περαιτέρω πληροφορίες.

ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΗ : Πρόσωπα πέραν του ενδεχομένως απαιτούμενου στο άρθρο 20.1.β εξειδικευμένου προσωπικού (για την απόδειξη της ειδικής τεχνικής και επαγγελματικής ικανότητας) τα οποία περιλαμβάνονται στην ομάδα μελέτης διαγωνιζομένου πρέπει απαραίτητως να περιλαμβάνονται μόνο στον κλειστό φάκελο της Τεχνικής Προσφοράς, αλλιώς **δεν θα λαμβάνονται υπόψη στην αξιολόγηση**. -

21.6.4 Στοιχεία για την απόδειξη της γνώσης των ιδιαίτερων συνθηκών του τόπου εκτέλεσης του έργου.^{xiii}

Τα στοιχεία που προσκομίζονται πρέπει να είναι κατάλληλα για να αποδείξουν ότι ο διαγωνιζόμενος ή μέλος ή μέλη της ομάδας μελέτης, έχει στο παρελθόν ασχοληθεί σε βάθος με παρόμοιες μελέτες (ή και μελέτες από τις οποίες αιτιολογημένα προκύπτει η ενασχόλησή του με τεχνικά ζητήματα παρόμοια με αυτά που αναμένεται να προκύψουν και κατά την εκπόνηση της προς ανάθεση μελέτης) στη περιοχή εκτέλεσης των έργων, ή εκπόνησης των μελετών (αν οι μελέτες δεν συνδέονται με έργο, όπως π.χ. οι πολεοδομικές ή χωροταξικές μελέτες).

Η γνώση αυτή πρέπει να είναι ουσιαστική και να αποδεικνύει ενασχόληση με τις ιδιαίτερες τεχνικές συνθήκες και παραμέτρους του τόπου που αφορά η μελέτη.

Γ. ΦΑΚΕΛΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

21.7 Ο φάκελος «Οικονομικής Προσφοράς» πρέπει να περιέχει το χορηγούμενο από την Αναθέτουσα Αρχή έντυπο προσφοράς συμπληρωμένο χειρόγραφα με στυλό διαρκείας μπλε ή μαύρου χρώματος.

Το έντυπο της οικονομικής προσφοράς πρέπει να αναγράφει τα στοιχεία του διαγωνιζόμενου, όπως αναφέρονται στην αίτηση εκδήλωσης ενδιαφέροντος και να υπογράφεται:

- α) από τον ίδιο το μελετητή (σε περίπτωση φυσικού προσώπου),
- β) το νόμιμο εκπρόσωπο του νομικού προσώπου και
- γ) σε περίπτωση σύμπραξης ή κοινοπραξίας, είτε από όλα τα μέλη της νομίμως εκπροσωπούμενα, είτε από τον ορισθέντα κοινό εκπρόσωπο.

Ελλείψεις της οικονομικής προσφοράς, από τις οποίες προκύπτει εύλογη σύγχυση ως προς το πρόσωπο του διαγωνιζομένου που την υπέβαλε, ή την νόμιμη υπογραφή της, αποτελούν **λόγο αποκλεισμού**.

Η προσφερόμενη έκπτωση (θετική ή αρνητική) δίνεται μόνο ανά κατηγορία μελέτης και πρέπει να αναγράφεται ολογράφως **επί ποινή αποκλεισμού**.

Για να προκύψει το ποσό της προσφοράς του διαγωνιζομένου για το σύνολο της σύμβασης, το ποσοστό έκπτωσης: α) τρέπεται σε ποσό προσφοράς ανά κατηγορία μελέτης, β) τα ποσά των κατηγοριών προστίθενται και προκύπτει η συνολική προσφερόμενη τιμή, η οποία εν συνεχεία τρέπεται σε ποσοστό έκπτωσης (θετικό ή αρνητικό ^{xiiii}) επί της προεκτιμώμενης αμοιβής, με στρογγυλοποίηση στο δεύτερο δεκαδικό ψηφίο.

Υπενθυμίζονται οι επισημάνσεις της παρ. 11.3 του παρόντος.

Σφάλματα, αναντιστοιχίες ολογράφων και αριθμητικών τιμών, λογιστικά λάθη σε αθροίσματα και γινόμενα καθώς και λάθη στην στρογγυλοποίηση διορθώνονται από την Επιτροπή επί τη βάση της ολόγραφης αναγραφής του ποσοστού έκπτωσης ανά κατηγορία, προκειμένου να προκύψει το τελικό ποσοστό έκπτωσης της προσφοράς.



ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ

Τα δικαιολογητικά των φακέλων συμμετοχής των Διαγωνιζομένων θα είναι αριθμημένα ανά σελίδα και ταξινομημένα με την ίδια ακριβώς αρίθμηση και ταξινόμηση των παραγράφων του άρθρου 21 της παρούσας.

Άρθρο 22 : Κριτήρια αξιολόγησης προσφοράς – προσδιορισμός Αναδόχου ^{xliv}

22.1 Κριτήρια αξιολόγησης προσφορών – Βαρύτητα κριτηρίων

Για να προσδιοριστεί η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, θα αξιολογηθούν οι Τεχνικές και Οικονομικές προσφορές των Διαγωνιζομένων που δεν αποκλείστηκαν στο στάδιο ελέγχου των δικαιολογητικών συμμετοχής, με βάση τα παρακάτω κριτήρια ^{xlv}:

22.1.1 Βαθμολογία Τεχνικής Προσφοράς

Κριτήριο 1^ο Τεχνικής προσφοράς

Αξιολογείται η πληρότητα και αρτιότητα της εκτίμησης του αντικειμένου της μελέτης, όπως προκύπτει από την Τεχνική Έκθεση της παρ. 21.7.1 και συγκεκριμένα:

- ο βαθμός πληρότητας της εκτίμησης των αντικειμένων της μελέτης,
- ο βαθμός πληρότητας και ορθότητας του σχολιασμού τους και ιδιαίτερα της επισήμανσης των τυχόν προβλημάτων και
- ο βαθμός αποτελεσματικότητας των προτάσεων που υποβάλλονται για την αντιμετώπιση των τυχόν προβλημάτων.

Σε περίπτωση που η Τεχνική Έκθεση είναι αισθητά μεγαλύτερη από το προβλεπόμενο στο προηγούμενο άρθρο εύλογο μέγεθος, αξιολογείται μόνο ο προβλεπόμενος εύλογος αριθμός σελίδων.

Δεν αξιολογούνται προτάσεις τεχνικών λύσεων.

Το 1^ο κριτήριο θα βαθμολογηθεί με βαθμό U1, που συνίσταται σε ακέραιο αριθμό από 1 έως 100.

Η **βαρύτητα του κριτηρίου 1** στο σύνολο της βαθμολογίας του διαγωνιζόμενου ορίζεται σε **B1= 35%**.

Κριτήριο 2^ο Τεχνικής προσφοράς

Το κριτήριο αυτό συντίθεται από τα εξής υποκριτήρια:

α) Αποτελεσματικότητα της προταθείσας κατά τη παρ. 21.7.2 Έκθεσης Μεθοδολογίας.

Αξιολογούνται συγκεκριμένα:

- ο βαθμός στον οποίο οι παρουσιαζόμενες δραστηριότητες καλύπτουν τις τεχνικές απαιτήσεις της μελέτης,
- ο βαθμός επάρκειας των προβλεπόμενων εσωτερικών διαδικασιών παραγωγής μελέτης για την έντεχνη εκπόνησή της και
- ο βαθμός αποτελεσματικότητας και εσωτερικής συμβατότητας του προβλεπόμενου χρονικού προγραμματισμού για την εκπόνηση της μελέτης μέσα στις προβλεπόμενες προθεσμίες.

Το υποκριτήριο θα βαθμολογηθεί με βαθμό U2A που συνίσταται σε ακέραιο αριθμό από 1 έως 100.



Σε περίπτωση που η Έκθεση Μεθοδολογίας είναι αισθητά μεγαλύτερη από το προβλεπόμενο στο προηγούμενο άρθρο εύλογο μέγεθος, αξιολογείται μόνο ο προβλεπόμενος ανώτατος αριθμός σελίδων.

β) Οργανωτική αποτελεσματικότητα της προταθείσας κατά την παρ. 21.7.3 Ομάδας Μελέτης.

Αξιολογούνται συγκεκριμένα :

- Ο βαθμός επάρκειας της προτεινόμενης ομάδας για τη κάλυψη του αντικειμένου του έργου από πλευράς αριθμού επιστημόνων και ειδικοτήτων. Για να θεωρηθεί επαρκής η ομάδα, πρέπει για την εκπόνηση εκάστης κατηγορίας μελέτης να διατίθεται το ελάχιστο απαιτούμενο για την καλούμενη τάξη δυναμικό. Η ανεπαρκής στελέχωση βαθμολογείται αρνητικά.
- ο βαθμός συνοχής της προτεινόμενης ομάδας, που χαρακτηρίζεται από τις σχέσεις συνεργασίας (μόνιμες ή περιστασιακές) των στελεχών της ομάδας με τους υποψηφίους και την έκταση προηγούμενων συνεργασιών μεταξύ των μελών της ομάδας. Εφόσον χρησιμοποιείται και αξιοποιείται τεκμηριωμένα από τον διαγωνιζόμενο στην ομάδα μελέτης στελεχικό δυναμικό πέραν του βασικού, δηλαδή του δυναμικού που κατά βάση επαρκεί για την εκπόνηση της μελέτης, λαμβάνεται υπόψη για την αξιολόγηση. Με τον όρο στελεχιακό δυναμικό νοούνται τα άτομα του διαγωνιζόμενου, τα οποία ανήκουν στο δυναμικό του πτυχίου και με τον όρο βασικό στελεχιακό δυναμικό, το ελάχιστο δυναμικό ανά κατηγορία, το οποίο ζητείται από τη προκήρυξη ^{xlvi}.
- ο βαθμός αποτελεσματικότητας της προτεινόμενης δομής του οργανογράμματος για την εκπόνηση της μελέτης,
- ο βαθμός αποτελεσματικότητας της προτεινόμενης ομάδας και ιδιαίτερα του συντονιστή σε σχέση με τα προβλεπόμενα γι' αυτούς καθήκοντα^{xlvii} και σε σχέση με παλαιότερες συνεργασίες σε αντίστοιχες συμβάσεις μελετών.

Το υποκριτήριο θα βαθμολογηθεί με βαθμό U2B που συνίσταται σε ακέραιο αριθμό από 1 έως 100.

Σε περίπτωση που η Έκθεση Ομάδας Μελέτης είναι αισθητά μεγαλύτερη από το προβλεπόμενο στο προηγούμενο άρθρο εύλογο μέγεθος, αξιολογείται μόνο ο προβλεπόμενος ανώτατος αριθμός σελίδων.

Η βαθμολογία U2 στο κριτήριο αυτό προκύπτει ως:

$$U2 = 40\% U2A + 60\% U2B$$

Η βαρύτητα του κριτηρίου είναι **B2=20%**.

Κριτήριο 3ο τεχνικής προσφοράς

Η γνώση των ιδιαίτερων συνθηκών του τόπου εκτέλεσης του προς μελέτη έργου.

Ειδικότερα θα αξιολογηθούν:

- Η συσχέτιση των προβλημάτων που εντοπίστηκαν στην περιοχή του έργου, με άλλες μελέτες ή έργα που εκτελέστηκαν στην ίδια περιοχή και οι τρόποι επιτυχούς αντιμετώπισής τους.
- η συμμετοχή μελών της ομάδας μελέτης που προτείνει ο διαγωνιζόμενος, στην επίλυση των ως άνω ειδικών προβλημάτων.

Το κριτήριο θα βαθμολογηθεί με βαθμό U3 που συνίσταται σε ακέραιο αριθμό από 1 έως 100. Η βαρύτητα του κριτηρίου είναι **B3=20%**.

Συνολική βαθμολογία Τεχνικής Προσφοράς.

Η συνολική βαθμολογία της Τεχνικής Προσφοράς προκύπτει από τον τύπο:

$$U.T.P. = (U1*B1 + U2*B2 + U3*B3)^{xlviii} / 0,75 > 60$$

Οι τεχνικές προσφορές θεωρούνται παραδεκτές εφόσον:

α) οι βαθμολογίες στα επιμέρους κριτήρια είναι μεγαλύτερες από τις ελάχιστες απαιτούμενες και

β) η σταθμισμένη βαθμολογία τους κατά τα ανωτέρω υπερβαίνει τις 60 μονάδες.

22.1.2. Βαθμολογία Οικονομικής Προσφοράς

Η οικονομική προσφορά βαθμολογείται, εφόσον κριθεί παραδεκτή, κατά το άρθρο 4 § 5 της παρούσας προκήρυξης, σε εκατοντάβαθμια κλίμακα.

Η βαρύτητα της βαθμολογίας του κριτηρίου αυτού ορίζεται σε **B3=25%**.

Η βαθμολογία U.O.Π. της κάθε οικονομικής προσφοράς ΟΠ προκύπτει από τον λόγο της χαμηλότερης υποβληθείσας οικονομικής προσφοράς ΟΠmin προς την οικονομική αυτή προσφορά ΟΠ ως εξής:

$$U.O.Π. = 100 \times OΠmin / OΠ,$$

Ο προκύπτων βαθμός στρογγυλοποιείται στο δεύτερο (2^ο) δεκαδικό ψηφίο.

Βαθμολογούνται μόνο οι οικονομικές προσφορές των διαγωνιζομένων των οποίων οι Τεχνικές Προσφορές κρίθηκαν παραδεκτές, σύμφωνα με την προηγούμενη παράγραφο .

22.2 Προσδιορισμός της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς

Η σταθμισμένη βαθμολογία κάθε προσφοράς **U** προκύπτει από το άθροισμα:

$$U = U.T.P. * 75\% + U.O.Π. * 25\%$$

Η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, είναι η προσφορά που θα συγκεντρώσει τη μέγιστη σταθμισμένη βαθμολογία. Σε περίπτωση ισοβαθμίας περισσότερων προσφορών, ως πλέον συμφέρουσα προσφορά λαμβάνεται αυτή με την μεγαλύτερη βαθμολογία Τεχνικής Προσφοράς.

Άρθρο 23: Έλεγχος νομιμοποίησης και προσωπικής κατάστασης του επιλεγέντος αναδόχου.

23.1 Μετά την έκδοση της κατακυρωτικής απόφασης καλείται ο επιλεγείς ανάδοχος να προσκομίσει τα ακόλουθα επιμέρους δικαιολογητικά και έγγραφα νομιμοποίησης και ελέγχου της προσωπικής κατάστασης (σε περίπτωση σύμπραξης ή κοινοπραξίας τα δικαιολογητικά προσκομίζονται για κάθε μέλος της):

23.1.1 Σημείωμα ενυπόγραφο του νομίμου εκπροσώπου του γραφείου μελετών ή του κοινού εκπροσώπου σύμπραξης ή νομικού συμβούλου του διαγωνιζομένου, από το οποίο να προκύπτει η εξουσία υπογραφής του νομίμου εκπροσώπου. Μπορεί η αναθέτουσα αρχή να ζητήσει τα σχετικά έγγραφα στα οποία στηρίζεται το σημείωμα (Φ.Ε.Κ. με το καταστατικό της εταιρείας, σε περίπτωση ελληνικής Α.Ε. ή Ε.Π.Ε. ή αντίγραφο του νόμιμα δημοσιευμένου καταστατικού της εταιρείας, στις λοιπές περιπτώσεις νομικών προσώπων, ή των συμπραττόντων ή κοινοπρακτούντων νομικών προσώπων σε περίπτωση σύμπραξης ή κοινοπραξίας, ή τα οικεία κατά περίπτωση έγγραφα κατά το δίκαιο του κράτους προέλευσης). Αν κατά τη διαδικασία διαπίστωσης του δικαιώματος υπογραφής του νομίμου εκπροσώπου προκύψει ότι άνευ δικαιώματος υπέγραψε και ο διαγωνιζόμενος αρνηθεί εγγράφως να αναγνωρίσει τη δέσμευσή του αποκλείεται και η σύμβαση καταρτίζεται με τον



επόμενο κατά σειρά βαθμολογίας υποψήφιο, με ανάλογη εφαρμογή του άρθρου 5.3 της παρούσας.

ΣΗΜΕΙΩΝΕΤΑΙ ότι η έκδοση και προσκόμιση στο διαγωνισμό εγγυήσεων συμμετοχής και καλής εκτέλεσης για λογαριασμό του διαγωνιζομένου θεωρείται ισχυρό αποδεικτικό στοιχείο περί συγκατάθεσής του στην υποβολή προσφοράς στο διαγωνισμό.

23.1.2 α) για τις περιπτώσεις των παρ. 19.1 έως 19.5 απόσπασμα ποινικού μητρώου ή άλλου ισοδύναμου εγγράφου αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής της χώρας καταγωγής ή προέλευσης του διαγωνιζομένου ή κάθε μέλους του (σε περίπτωση σύμπραξης ή κοινοπραξίας). Εφόσον αυτός είναι νομικό πρόσωπο, τα ποινικά μητρώα πρέπει να αφορούν

- τους διαχειριστές του (σε περίπτωση ομορρύθμων ή ετερορρύθμων ή εταιρειών περιορισμένης ευθύνης),
- τον πρόεδρο και τον διευθύνοντα σύμβουλο (σε περίπτωση ανώνυμης εταιρείας),
- τα φυσικά πρόσωπα που ασκούν τη διοίκησή του (σε κάθε άλλη περίπτωση),
- και επιπλέον το φυσικό πρόσωπο που υπογράφει την οικονομική προσφορά για λογαριασμό του νομικού προσώπου, αν είναι διαφορετικό από τα παραπάνω.

Εφόσον στο ποινικό μητρώο αναφέρονται αδικήματα για τα οποία δεν προκύπτει σαφώς αν ανήκουν σ' αυτά που κατά την παρούσα προκήρυξη προκαλούν τον αποκλεισμό του διαγωνιζομένου, οφείλει αυτός να υποβάλει ένορκη δήλωση ή υπεύθυνη δήλωση, αν στο κράτος καταγωγής δεν εκδίδονται ένορκες δηλώσεις, περί της φύσης των αδικημάτων. Εφόσον κάποιο από τα αδικήματα αυτά επιφέρει δυνητικά τον αποκλεισμό, συνυποβάλλεται η καταδικαστική απόφαση, προκειμένου να κριθεί αν σχετίζεται ή όχι με την επαγγελματική διαγωγή του στελέχους.

β) πιστοποιητικό της αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, για την περίπτωση της παρ. 19.6. Τα πιστοποιητικά πτώχευσης και αναγκαστικής διαχείρισης εκδίδονται από το αρμόδιο πρωτοδικείο και το πιστοποιητικό για την θέση υπό εκκαθάριση από το Πρωτοδικείο όταν πρόκειται περί ελληνικής εταιρείας με μορφή Ο.Ε., Ε.Ε. και Ε.Π.Ε. και από το Υπουργείο Ανάπτυξης και τις Διευθύνσεις Εμπορίου των Ν.Α., όταν πρόκειται περί Α.Ε.

Οι μελετητές - φυσικά πρόσωπα δεν προσκομίζουν πιστοποιητικό περί μη θέσεως σε εκκαθάριση.

γ) πιστοποιητικό αρμόδιας αρχής, προκειμένου για την περίπτωση της παρ. 19.7. Για τους εγκατεστημένους στην Ελλάδα μελετητές - φυσικά πρόσωπα θα προσκομίζεται πιστοποιητικό του Τ.Ε.Ε., ή του αντίστοιχου επιμελητηρίου (όταν αυτό έχει πειθαρχικές εξουσίες επί των μελών του) περί μη διάπραξης παραπτώματος, για το οποίο επιβλήθηκε πειθαρχική ποινή. Τα Γραφεία / Εταιρείες Μελετών, καθώς και τα φυσικά πρόσωπα-μελετητές ανεξάρτητα από την χώρα εγκατάστασης (Ελλάδα ή αλλοδαπή), τα οποία δεν υπόκεινται στους άνω πειθαρχικούς φορείς, θα υποβάλουν πιστοποιητικό του φορέα στον οποίο υπόκεινται, εφόσον αυτός έχει πειθαρχικές εξουσίες στα μέλη του, διαφορετικά θα υποβάλουν υπεύθυνη δήλωση, ότι α) δεν υπάρχει πειθαρχικός φορέας και β) ότι δεν έχουν διαπράξει βαρύ επαγγελματικό παράπτωμα.

δ) Αποδεικτικό ασφαλιστικής ενημερότητας από τους αρμόδιους ασφαλιστικούς φορείς για την περίπτωση της παρ. 19.8. Οι έλληνες μελετητές - φυσικά πρόσωπα θα υποβάλλουν βεβαίωση του ΤΣΜΕΔΕ ή άλλου τυχόν ασφαλιστικού οργανισμού όπου είναι ασφαλισμένοι.

Οι εγκατεστημένες στην Ελλάδα εταιρείες / Γραφεία Μελετών θα υποβάλλουν αποδεικτικό ασφαλιστικής ενημερότητας για το προσωπικό τους με σχέση εξαρτημένης εργασίας (ΤΣΜΕΔΕ για τους ασφαλισμένους – μέλη του ΤΕΕ, ΙΚΑ για το λοιπό προσωπικό). Δεν θα γίνονται αποδεκτά ως απόδειξη ενημερότητας της διαγωνιζόμενης εταιρείας, αποδεικτικά ενημερότητας για τα στελέχη που στελεχώνουν το πτυχίο της εταιρείας ως εταίροι.



Οι **αλλοδαποί διαγωνιζόμενοι** (φυσικά και νομικά πρόσωπα) που δεν υποβάλουν τα άνω αποδεικτικά, θα υποβάλουν υπεύθυνη δήλωση περί του ότι δεν απασχολούν προσωπικό για το οποίο υπάρχει υποχρέωση ασφάλισης σε ημεδαπούς ασφαλιστικούς οργανισμούς. Αν απασχολούν τέτοιο προσωπικό πρέπει να υποβάλλουν σχετικό αποδεικτικό ασφαλιστικής ενημερότητας.

- ε) Αποδεικτικό **φορολογικής ενημερότητας**, από την αρμόδια αρχή του κράτους καταγωγής του διαγωνιζομένου, για την περίπτωση της παρ. 19.9. Οι έλληνες μελετητές και Εταιρείες / Γραφεία Μελετών θα υποβάλλουν αποδεικτικό της αρμόδιας ΔΟΥ σε πρωτότυπο ή φωτοαντίγραφο θεωρημένο είτε από την εκδούσα αρχή είτε από την αναθέτουσα αρχή της μελέτης, η οποία μπορεί να επικυρώνει, σε αντιπαραβολή με το πρωτότυπο, το φωτοαντίγραφο της ενημερότητας.

Οι αλλοδαποί διαγωνιζόμενοι θα υποβάλλουν υπεύθυνη δήλωση περί του ότι δεν έχουν υποχρέωση καταβολής φόρων στην Ελλάδα, Σε περίπτωση που έχουν τέτοια υποχρέωση θα υποβάλλουν σχετικό αποδεικτικό της οικείας ΔΟΥ .

- 23.1.3** Εφόσον στο ανάδοχο σχήμα συμμετέχει **αλλοδαπός υποψήφιος** κατά την **παρ. 18.2.3**, υποβάλλει τα βιογραφικά σημειώματα του απαραίτητου για την κατοχή της απαιτούμενης γενικής εμπειρία προσωπικού του.

- 23.2** Τα δικαιολογητικά των παρ. 19.1 έως 19.9 μπορεί να αντικαθίστανται ή να συμπληρώνονται με ένορκη βεβαίωση του διαγωνιζομένου (ή του μέλους στο οποίο το δικαιολογητικό αφορά, σε περίπτωση σύμπραξης ή κοινοπραξίας), όταν αυτός προέρχεται από κράτος που δεν εκδίδει έγγραφο ή πιστοποιητικό ή αν το εκδιδόμενο δεν καλύπτει όλες τις περιπτώσεις που αναφέρονται στις παραγράφους αυτές. Στην περίπτωση που δεν προβλέπεται η σύνταξη ένορκης βεβαίωσης στο κράτος προέλευσης, τα δικαιολογητικά μπορεί να αντικαθίστανται από υπεύθυνη δήλωση ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, συμβολαιογράφου ή αρμόδιου επαγγελματικού οργανισμού του κράτους καταγωγής ή προέλευσης. Στη δήλωση αυτή θα πρέπει κατ' αρχήν να αναφέρεται η αδυναμία έκδοσης των σχετικών δικαιολογητικών από την αντίστοιχη χώρα. Αν διαπιστωθεί με οποιοδήποτε τρόπο ότι στην εν λόγω χώρα εκδίδονται τα υπόψη πιστοποιητικά τότε υφίσταται ψευδής δήλωση του υποψηφίου και ο επιλεγείς ανάδοχος αποκλείεται από την διαδικασία.

- 23.3** Όλα τα πιστοποιητικά και έγγραφα της παρ. 23.1.2 πρέπει να είναι σε ισχύ κατά την ημέρα της υποβολής τους, σύμφωνα με τις ειδικές περί αυτών διατάξεις. Εφόσον από τις διατάξεις αυτές δεν ορίζεται διαφορετικά, για να γίνουν δεκτά δεν πρέπει να φέρουν ημερομηνία έκδοσης παλαιότερη των τριών μηνών από την **σχετική πρόσκληση** της Αναθέτουσας Αρχής.

- 23.4** Εφόσον ο επιλεγείς ανάδοχος προσκομίσει πιστοποιητικό εγγραφής «Μελετητή» σε Επίσημους Καταλόγους Αναγνωρισμένων Παρόχων υπηρεσιών της χώρας τους κατά την έννοια του άρθρου 52 της Οδηγίας 2004/18 ΕΚ, απαλλάσσεται της υποχρέωσης υποβολής των δικαιολογητικών εκείνων που μνημονεύει το πιστοποιητικό εγγραφής του.

Στη διαδικασία ελέγχου των ως άνω δικαιολογητικών είναι σε κάθε περίπτωση δυνατή η συμπλήρωσή τους ή και η διευκρίνισή τους.

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

Με την υπ. Αριθμ. 7^η Συν/ πρ.1/ 3.6.2013 Απόφαση της Εκτελεστικής Επιτροπής του ΟΡΣΑ

Η Πρόεδρος του Οργανισμού Αθήνας

Παρασκευή Μπάτσου



ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑΤΑ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ I : Υπόδειγμα Υπεύθυνης Δήλωσης.

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ II : Υποδείγματα για την τεχνική ικανότητα
(ΜΟΝΟ ΟΤΑΝ ΖΗΤΕΙΤΑΙ ΕΙΔΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑ)

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 1 : Κατάλογος παρόμοιας φύσης μελετών

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 2 : Πίνακας των υπευθύνων για την εκτέλεση της σύμβασης (με τίτλους σπουδών και επαγγελματικά προσόντα)

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 3 : Αναλυτικό βιογραφικό σημείωμα

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ III : Υποδείγματα για την τεχνική προσφορά

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 1 : Πίνακας προτεινόμενου προσωπικού

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 2 : ΠΙΝΑΚΑΣ με στοιχεία από προηγούμενη συνεργασία μεταξύ των μελών της ομάδας μελέτης

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ V : Υπόδειγμα Εγγυητικής Επιστολής Συμμετοχής

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ VI : Υπόδειγμα Εγγυητικής Επιστολής Καλής Εκτέλεσης

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ VII : Κατάλογος συνημμένων



ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ Ι

Στην Προκήρυξη του διαγωνισμού -

«Μελέτη χωροταξικής οργάνωσης του Θριάσιου Πεδίου: Ανάδειξη των αναπτυξιακών προοπτικών και στρατηγικές παρεμβάσεις»

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ**Άρθρο 21.3 της Προκήρυξης**

Προς την **Επιτροπή Διαγωνισμού** της ως άνω μελέτης

Ο υπογράφων την παρούσα υπεύθυνη δήλωση
,² κάτοικος....., κάτοχος του Δελτίου
 Αστυνομικής Ταυτότητας με τον αριθμό....., που εκδόθηκε από
, στις

υποψήφιος³ στο διαγωνισμό ή νόμιμος εκπρόσωπος⁴ της εταιρείας ή του νομικού προσώπου με
 την επωνυμία

.....⁵

δηλώνω έχοντας πλήρη γνώση των συνεπειών της δήλωσής μου αυτής, όπως οι συνέπειες αυτές
 ορίζονται στις γενικές περί υπευθύνων δηλώσεων διατάξεις, αλλά και στο ν. 3316/05, τα ακόλουθα:

A. Δεν έχω ή δεν έχουν τα πρόσωπα που διοικούν την εταιρεία ή το νομικό πρόσωπο που
 εκπροσωπώ, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 23.1.2 της Προκήρυξης, καταδικαστεί με
 απόφαση ελληνικού ή αλλοδαπού δικαστηρίου⁶ για:

1. Συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, κατά το άρθρο 2 παράγραφος 1 της κοινής δράσης της 98/773/ΔΕΥ του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης.
2. Δωροδοκία, κατά το άρθρο 3 της πράξης του Συμβουλίου της 26ης Μαΐου 1997(21) και στο άρθρο 3 παράγραφος 1 της κοινής δράσης 98/742/ΚΕΠΠΑ του Συμβουλίου.
3. Απάτη, κατά την έννοια του άρθρου 1 της σύμβασης για την προστασία των οικονομικών συμφερόντων των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων.

² τίθεται το ονοματεπώνυμο και πατρώνυμο του δηλούντος

³ σε περίπτωση ατομικής επιχείρησης

⁴ εξουσιοδοτημένος από τα διοικούντα όργανα του νομικού προσώπου, σε περίπτωση που συμμετέχει στο διαγωνισμό εταιρεία, είτε ως μεμονωμένος υποψήφιος είτε ως μέλος σύμπραξης ή κοινοπραξίας

⁵ διαγράφονται ανάλογα οι φράσεις που δεν χρειάζονται

⁶ Διαγράφεται η φράση που δεν αρμόζει στην περίπτωση



4. Νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες, κατά το άρθρο 1 της οδηγίας 91/308/ΕΟΚ του Συμβουλίου, για την πρόληψη χρησιμοποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος για τη νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες.

5. Υπεξαίρεση, απάτη, πλαστογραφία, ψευδορκία, δωροδοκία και δόλια χρεοκοπία, με τελεσίδικη απόφαση, σύμφωνα με την νομοθεσία του κράτους εγκατάστασής μου, (ή εγκατάστασης του νομικού προσώπου που εκπροσωπώ).

Β. Δεν τελώ (ή δεν τελεί η εταιρεία την οποία εκπροσωπώ)⁷ υπό πτώχευση, εκκαθάριση⁸, ή αναγκαστική διαχείριση.

Γ. Δεν έχω (ή δεν έχει η εταιρεία την οποία εκπροσωπώ) διαπράξει σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα, που να έχει διαπιστωθεί και τιμωρηθεί πειθαρχικά με οποιοδήποτε τρόπο, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 23.1.2γ της Προκήρυξης.

Δ. Έχω (ή έχει η εταιρεία την οποία εκπροσωπώ) εκπληρώσει τις υποχρεώσεις μου όσον αφορά καταβολή των εισφορών κοινωνικής ασφάλισης, σύμφωνα με τις νομοθετικές διατάξεις της Ελλάδας.

Ε. Έχω (ή έχει η εταιρεία την οποία εκπροσωπώ) εκπληρώσει τις υποχρεώσεις μου όσον αφορά την πληρωμή των φόρων και τελών, που οφείλω σύμφωνα με το ισχύον στην Ελλάδα νομοθετικό πλαίσιο.

ΣΤ. Όλες οι ανωτέρω δηλώσεις μου είναι αληθείς. Γνωρίζω και αποδέχομαι ότι η αλήθεια των δηλώσεών μου θα ελεγχθεί σε περίπτωση που αναδειχθώ ανάδοχος της σύμβασης, σύμφωνα με το άρθρο 15 παρ. 1 του ν. 3316/05 και ότι θα αποκλεισθώ του διαγωνισμού, εφόσον κάποια από τις δηλώσεις μου αποδειχθεί αναληθής.

(Τόπος – Ημερομηνία)

.....

Ο δηλών

.....

⁷ Διαγράφονται στις περιπτώσεις Β, Γ, Δ, Ε οι φράσεις που δεν αρμόζουν στην περίπτωση

⁸ Η λέξη εκκαθάριση διαγράφεται όταν ο διαγωνιζόμενος είναι φυσικό πρόσωπο.



ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 1 ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑΤΟΣ II
(ΜΟΝΟ ΟΤΑΝ ΖΗΤΕΙΤΑΙ ΕΙΔΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑ)

ΚΥΡΙΟΤΕΡΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ
ΠΑΡΟΜΟΙΑΣ ΦΥΣΗΣ της τελευταίαςετίας (από ...έως σήμερα)

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΥΠΟΨΗΦΙΟΥ: (Τίθεται η επωνυμία της Εταιρίας η του Φυσικού προσώπου που αφορά ο κατάλογος. Σε περίπτωση σύμπραξης υποβάλλεται ξεχωριστός κατάλογος για κάθε μέλος αυτής.)

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ: (Τίθεται η κατηγορία μελέτης που αφορά ο κατάλογος. Πχ κατηγορία 13 Υδραυλικά.)

- 1. ΤΙΤΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ :** (Τίθεται ο πλήρης τίτλος της μελέτης όπως αναγράφεται στην σύμβαση)
- ΦΟΡΕΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ:** (Τίθεται ο πλήρης τίτλος του φορέα, Κύριος του έργου, Προϊστάμενη Αρχή, Δ/νουσα Υπηρεσία π.χ. ΥΠΕΧΩΔΕ / Γ.Γ.Δ.Ε. / Δ/ση Δ6 Τμ. Α)
- ΣΤΑΔΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ :** (Αναγράφεται το στάδιο ή τα στάδια της μελέτης που εκπονήθηκαν ή πρόκειται να εκπονηθούν. Προκαταρκτική, Προμελέτη, Οριστική, Μελέτη Εφαρμογής κ.λ.π.)
- ΑΝΑΔΟΧΟΣ:** (Αναγράφεται ο πλήρης τίτλος του Αναδόχου σχήματος. Σε περίπτωση Σύμπραξης αναγράφονται όλοι οι εταίροι αυτής. Σε περίπτωση Κ/Ξ ο τίτλος της Κ/Ξ και όλοι οι εταίροι αυτής.)
- ΕΝΑΡΞΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ:** (Τίθεται η ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης.)
- ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ:** (Τίθεται η ημερομηνία έγκρισης της Σύμβασης μαζί με τον αριθμό της εγκριτικής απόφασης. Αν δεν έχει γίνει ακόμα η έγκριση αναφέρονται οι λόγοι. Αν έχει εγκριθεί ενδιάμεσο στάδιο αναγράφεται η ημερομηνία και η εγκριτική απόφαση.)
- ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ:** (Γίνεται συνοπτική περιγραφή των τεχνικών χαρακτηριστικών του έργου και του μεγέθους του με χαρακτηριστικά ποσοτικά στοιχεία και την δαπάνη κατασκευής του (εάν είναι διαθέσιμη), κατά τρόπο που να προκύπτει σαφώς το αντικείμενο και να είναι δυνατόν η Υπηρεσία να το αξιολογήσει εάν ανήκει η όχι σε παρόμοιας φύσης με την υπό ανάθεση μελέτη. Μπορεί να γίνεται περιγραφή των ιδιαιτεροτήτων του αντικείμενου, δυσκολιών κ.λ.π κατά την κρίση του υποψηφίου.)
- ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΡΓΟΥ:** (Αναγράφεται ο προϋπολογισμός κατασκευής του έργου της κατηγορίας στην οποία συμμετέχει ο υποψήφιος. Πχ κατηγορία 13 Υδραυλικά.)
- ΑΜΟΙΒΗ:** (Αναγράφεται η τελική αμοιβή μελέτης της κατηγορίας στην οποία συμμετέχει ο υποψήφιος, το ποσοστό συμμετοχής του στην κατηγορία και η τελική προκύπτουσα αμοιβή του.)



ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΜΕΛΕΤΗΣ:

(Αναγράφονται πληροφορίες ως προς την εφαρμογή ή όχι της μελέτης. Στην περίπτωση που το έργο κατασκευάζεται δύνονται πληροφορίες σχετικά με την επιτυχή υλοποίηση της μελέτης. Στην περίπτωση που διατίθενται πιστοποιητικά του Κυρίου του έργου για την εφαρμογή της μελέτης συνουποβάλλονται.)

**ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ
ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ:**

(Αναγράφεται το είδος του πιστοποιητικού που υποβάλλεται π.χ. Βεβαίωση Εργοδότη, Εγκριτική απόφαση, Υ.Δ. υποψηφίου κλπ.)

2. ΤΙΤΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ :

(Τίθεται ο πλήρης τίτλος της μελέτης όπως αναγράφεται στην σύμβαση)

(Ο κατάλογος συμπληρώνεται με όσες μελέτες παρόμοιας φύσης κρίνει ο υποψήφιος. Είναι δυνατόν να αναγράφονται και ολοκληρωμένα στάδια εκπονουμένων συμβάσεων.)

(Τόπος – Ημερομηνία)

Σφραγίδα – Υπογραφή
Νομίμου Εκπροσώπου

Σημείωση: Το υπόψη προσάρτημα μπορεί να υποβληθεί και ως πίνακας με μορφή στηλών, των οποίων τα περιεχόμενα θα είναι ακριβώς τα ίδια και χωρίς καμιά αλλοίωση από τα ζητούμενα στο παρόν υπόδειγμα.





**ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 3 ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑΤΟΣ II
(ΜΟΝΟ ΟΤΑΝ ΖΗΤΕΙΤΑΙ ΕΙΔΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑ)**

ΑΝΑΛΥΤΙΚΟ ΒΙΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ

1. Επώνυμο :
2. Όνομα :
3. Ημερομηνία και τόπος γέννησης :
4. Υπηκοότητα :
5. Οικογενειακή Κατάσταση :
6. Εκπαίδευση :

ΊΔΡΥΜΑ:	
Ημερομηνία: Από (μήνες/έτη) (Μήνες/έτη)	
Πτυχίο:	

(Σε περίπτωση σπουδών σε περισσότερα του ενός Ιδρύματα ή περισσότερα του ενός πτυχία ο πίνακας τροποποιείται κατάλληλα).

7. **Γλώσσες:** (Βαθμοί 1 έως 5 για την ικανότητα, όπου 5 είναι το άριστα) :

ΓΛΩΣΣΑ	ΑΝΤΙΛΗΨΗ	ΠΡΟΦΟΡΙΚΟΣ ΛΟΓΟΣ	ΓΡΑΠΤΟΣ ΛΟΓΟΣ
Ελληνικά			

(Προστίθενται ή αφαιρούνται σειρές ανάλογα).

8. **Μέλος επαγγελματικών οργανισμών :**
9. **Παρούσα θέση:** (Αναγράφεται η σημερινή απασχόληση - θέση σε Επιχείρηση, Οργανισμό Δημοσίου ή Ιδιωτικού τομέα, ελεύθερος επαγγελματίας κλπ).
10. **Έτη επαγγελματικής εμπειρίας:** (Αναγράφονται τα συνολικά έτη πραγματικής επαγγελματικής εμπειρίας στο εξειδικευμένο αντικείμενο του τομέα των μελετών και όχι τα έτη από κτήσεως πτυχίου).
11. **Κύρια προσόντα:** (Αναγράφονται τα κύρια προσόντα και ικανότητες του ατόμου που προκύπτουν από την μέχρι σήμερα επαγγελματική και άλλη εμπειρία του).



12. Επαγγελματική απασχόληση:

(Αναγράφεται η απασχόληση του σε όλες τις μέχρι σήμερα Επιχειρήσεις ή Υπηρεσίες ξεκινώντας από την σημερινή θέση απασχόλησης σε σχέση πάντα με το εξειδικευμένο αντικείμενο του τομέα των μελετών. Δίδονται στοιχεία όπως η χρονική διάρκεια παραμονής σε κάθε διαφορετική Επιχείρηση ή Υπηρεσία ή ενδεχομένως διαφορετική θέση, οι αρμοδιότητες και ευθύνες που είχε σε κάθε θέση).

Χρονική διάρκεια: Από (μήνας/έτος) έως (μήνας/έτος)

Χώρα:

Ονομασία Επιχείρησης – Υπηρεσίας:

Θέση στην Επιχείρηση – Υπηρεσία:

Αρμοδιότητες – ευθύνες:

Χρονική διάρκεια: Από (μήνας/έτος) έως (μήνας/έτος)

Χώρα:

Ονομασία Επιχείρησης – Υπηρεσίας:

Θέση στην Επιχείρηση – Υπηρεσία:

Αρμοδιότητες – ευθύνες:

13. Εμπειρία σχετική με την υπό ανάθεση μελέτη :

(Η αναγραφή ξεκινά από τις πλέον πρόσφατες μελέτες. Τίθεται ο ίδιος χρονικός περιορισμός που αναγράφεται στο Υπόδειγμα 1 του Προσαρτήματος II. Η εμπειρία αναφέρεται πάντα στο εξειδικευμένο αντικείμενο του τομέα των μελετών).

ΧΩΡΑ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: Από (μήνας/έτος) Έως (μήνας/έτος)	ΟΝΟΜΑ ΚΑΙ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΘΕΣΗ και ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΑΘΗΚΟΝΤΩΝ

Τόπος – Ημερομηνία

Υπογραφή

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 1 ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΙΙΙ**ΠΙΝΑΚΑΣ
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ**

α/α	ΟΝΟΜΑ ΕΠΩΝΥΜΟ	ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΑ	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΘΕΣΗ	ΣΧΕΣΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΜΕ ΤΟΝ ΔΙΑΓΩΝΙΖΟΜΕΝΟ

(Τόπος – Ημερομηνία)

Σφραγίδα – Υπογραφή
Νομίμου Εκπροσώπου

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 2 ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑΤΟΣ III**ΠΙΝΑΚΑΣ**

**με στοιχεία από προηγούμενη συνεργασία μεταξύ των μελών της ομάδας μελέτης
τα οποία αφορούν χρονικό διάστημα το πολύ δεκαετίας**

Μέλη της προτεινόμενης ομάδας μελέτης τα οποία έχουν συνεργαστεί και στο παρελθόν	Τίτλος Μελέτη	Φορέας Ανάθεσης (Προιστάμενη Αρχή)	Ανάδοχο Μελετητικό σχήμα (Συμπράττοντα γραφεία μελετών)	Έναρξη Σύμβασης ----- Περαιώση Σύμβασης	Κύρια Εκπονηθέντα στάδια μελετών	Πιστοποιητικό ΝΑΙ / ΟΧΙ (*)
1.					1.	
2.					2.	
3.					3.	
4.					4.	
5.					5.	
6.					6.	
1.					1.	
2.					2.	
3.					3.	
4.					4.	
5.					5.	
6.					6.	
1.					1.	
2.					2.	
3.					3.	
4.					4.	
5.					5.	
6.					6.	
1.					1.	
2.					2.	
3.					3.	
4.					4.	
5.					5.	
6.					6.	
1.					1.	
2.					2.	
3.					3.	
4.					4.	
5.					5.	
6.					6.	

(Τόπος – Ημερομηνία)

Σφραγίδα – Υπογραφή
Νομίμου Εκπροσώπου

(*) Επισυνάπτεται πιστοποιητικό (απλό φωτοαντίγραφο) που μπορεί να είναι: Βεβαίωση Εργοδότη, Εγκριτική απόφαση, Υ.Δ. υποψηφίου κλπ.

ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΝΩΣΗ
ΕΤΠΑΕΠΠΕΡΑΑ
Εθνικό Πρόγραμμα
Περιβάλλον και Αειφόρος ΑνάπτυξηΕΣΠΑ
2007-2013
Πρόγραμμα για την ανάπτυξη

Προσάρτημα V

Αθήνα

Π ρ ο ς.....⁹**ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΕ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ**

Έχουμε την τιμή να σας γνωρίσουμε ότι με την παρούσα επιστολή εγγυόμαστε ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, παραιτούμενοι του δικαιώματος της διαιρέσεως και διζήσεως μέχρι του ποσού¹⁰, υπέρ της

.....¹¹ για τη συμμετοχή της στον διενεργούμενο διαγωνισμό της¹², ή της μετά αυτήν νέας ημερομηνίας σε περίπτωση αναβολής, για την ανάδειξη αναδόχου για¹³

σύμφωνα με τη σχετική προκήρυξή σας.

Η εγγύηση καλύπτει μόνον τις υποχρεώσεις του υπερού η εγγύηση που απορρέουν από τη συμμετοχή στον παραπάνω διαγωνισμό, καθ' όλο τον χρόνο της ισχύος της.

Το παραπάνω ποσό τηρούμε στη διάθεσή σας και θα σας καταβληθεί ολικά ή μερικά χωρίς καμία από μέρους μας αντίρρηση ή ένσταση και χωρίς να ερευνηθεί το βάσιμο ή μη της απαίτησης μέσα σε 3 (τρεις) ημέρες από απλή έγγραφη ειδοποίησή σας.

Σε περίπτωση κατάπτωσης της εγγύησης, το ποσό που καταπίπτει υπόκειται στο πάγιο τέλος χαρτοσήμου, που ισχύει κάθε φορά.

Η παρούσα εγγύησή μας εκδίδεται βάσει του Π.Δ. 394/96 ΦΕΚ266/4.12.96 και ισχύει αποκλειστικά και μόνο μέχρι¹⁴ μετά την πάροδο της οποίας και εφόσον στο μεταξύ δεν μας κοινοποιήσετε νομίμως με Δικαστικό Επιμελητή δήλωσή σας περί καταπτώσεως της εγγυήσεως, απαλλασσόμεθα κάθε υποχρεώσεως από την εγγύησή μας αυτή.

Δηλώνουμε υπεύθυνα ότι το ποσό των εγγυητικών μας επιστολών που έχουν δοθεί, δεν υπερβαίνει το όριο των εγγυήσεων που έχουμε το δικαίωμα να εκδίδουμε.

Με τιμή

⁹ Αναγράφεται το όνομα της Αναθέτουσας Αρχής / και της αρχής ή υπηρεσίας που διεξάγει το διαγωνισμό.

¹⁰ Αναγράφεται αριθμητικώς και ολογράφως ποσό που αντιστοιχεί σε ποσοστό 2% της προεκτιμώμενης αμοιβής. **Ειδικά** σε περίπτωση ανάθεσης κατά το **άρθρο 6 του ν. 3316/05**, η εγγύηση συμμετοχής διαφοροποιείται (βλέπετε άρθρο 6 παρ. 7).

¹¹ Αναγράφεται το όνομα (**ονοματεπώνυμο και πατρώνυμο**) του υποψηφίου φυσικού προσώπου, ή η **πλήρης επωνυμία** του υποψηφίου νομικού προσώπου (Γραφείου/εταιρείας) ή αναλόγως τα στοιχεία (ονοματεπώνυμο-πατρώνυμο των συμπραττόντων μελών – φυσικών προσώπων, ή οι πλήρεις επωνυμίες των μελών νομικών προσώπων) σύμπραξης ή κοινοπραξίας, όπως αναφέρονται στην αίτηση συμμετοχής.

¹² Αναγράφεται η ημερομηνία λήξης υποβολής προσφορών.

¹³ Αναγράφεται ο τίτλος της μελέτης ή σύμβασης παροχής υπηρεσιών όπως αναφέρεται στην προκήρυξη.

¹⁴ Αναγράφεται η ημερομηνία που αναφέρει η προκήρυξη, μπορεί όμως και να έχει **αόριστη διάρκεια** η εγγυητική επιστολή, δηλαδή να μην υπάρχει χρόνος λήξης της ισχύος της.



Προσάρτημα VI**ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ**

ΑΡΙΘΜ.

ΕΥΡΩ¹⁵

Αθήνα

Π ρ ο ς

¹⁶

Ε Δ Ρ Α:

Έχουμε την τιμή να σας γνωρίσουμε με την παρούσα ότι σας εγγυόμαστε ανεπιφύλακτα και ανέκκλητα, παραιτούμενοι από το ευεργέτημα της δίζησης και της διαίρεσης, υπέρ του / της¹⁷ μέχρι το ποσό τωνΕΥΡΩ¹

Στο ποσόν αυτό και μόνο περιορίζεται η εγγύησή μας, για την καλή εκτέλεση του έργου και την πιστή εφαρμογή **όλων των όρων της σύμβασης** από τον παραπάνω, υπέρ του οποίου εγγυόμαστε, και οποιαδήποτε απαίτηση του κυρίου του έργου κατ' αυτού, που πηγάζει από τη σύμβαση¹⁸

Από την εγγύηση αυτή θα απαλλάξουμε τον παραπάνω για τον οποίο έχουμε εγγυηθεί μετά την επιστροφή της παρούσας ή με βάση έγγραφη εντολή σας. Το παραπάνω ποσό τηρούμε στη διάθεσή σας και θα το καταβάλουμε χωρίς αντίρρηση, ολικά ή μερικά, σε περίπτωση ολικού ή μερικού καταλογισμού της εγγύησης σε βάρος αυτού υπέρ του οποίου εκδόθηκε η παρούσα, μέσα σε τρεις (3) ημέρες από την έγγραφη ειδοποίησή σας προς εμάς και μετά την επιστροφή σε μας της παρούσας.

Η παροχή εγγυητικών επιστολών έκδοσης του Ταμείου μας δεν έχει υπαχθεί σε κανένα περιορισμό ποσοτικού ορίου και σύμφωνα με το άρθρο 7 του ΑΝ440/1945 όπως αυτό συμπληρώθηκε με το άρθρο 2 του Ν.1019/49, γίνονται υποχρεωτικά δεκτές έστω και αν δεν αναφέρεται τούτο στη διακήρυξη.

Η ΠΑΡΟΥΣΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΔΕΝ ΕΚΧΩΡΕΙΤΑΙ ΣΕ ΚΑΝΕΝΑ ΦΟΡΕΑ ΚΑΙ ΚΑΝΕΝΑ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟ ΙΔΡΥΜΑ.

Με τιμή

¹⁵ Αναγράφεται ποσό που αντιστοιχεί στο 5% της προεκτιμώμενης αμοιβής.

¹⁶ Αναγράφεται ο εργοδότης δηλαδή η Υπηρεσία που συνάπτει τη σύμβαση εκπόνησης της μελέτης ή της παροχής υπηρεσιών.

¹⁷ Αναγράφεται το όνομα του αναδόχου (φυσικού ή νομικού προσώπου) και σε περίπτωση σύμπραξης ή κοινοπραξίας η ονομασία όλου του ανάδοχου σχήματος. Στην περίπτωση αυτή η εγγύηση είναι κοινή υπέρ όλων των μελών της σύμπραξης ή κοινοπραξίας και αφορά το σύνολο της σύμβασης (άρθρο 20 παρ. 3 του Ν.3316/05).

¹⁸ Αναγράφεται ο τίτλος της σύμβασης μελέτης ή παροχής υπηρεσιών όπως αναφέρεται στην απόφαση ανάθεσης



Προσάρτημα VII

ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΣΥΝΗΜΜΕΝΩΝ ΤΟΥ ΦΑΚΕΛΟΥ

"ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ"

ΟΝΟΜΑ ΥΠΟΨΗΦΙΟΥ: Τίθεται ο τίτλος της Εταιρίας η του Φυσικού προσώπου που αφορά ο πίνακας. Σε περίπτωση σύμπραξης αναγράφονται όλα τα μέλη αυτής.

α/α	ΕΓΓΡΑΦΟ-ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΟ	ΑΡΘΡΟ ΠΡΟΚΗΡΥΞΗΣ	ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ	ΝΑΙ	ΟΧΙ
1	Αίτηση (εις διπλούν) -το πρώτο αντίτυπο εκτός φακέλου συμμετοχής για πρωτοκόλληση -το δεύτερο αντίτυπο με συνημμένα τα 1α,1β,1γ και 1δ	21.1			
1α	α) Πίνακας Περιεχομένων	21.1.α			
1β	β) Υπεύθυνη Δήλωση μελών σύμπραξης περί ορισμού κοινού Εκπροσώπου και του Αναπληρωτή του.	21.1.β			
1γ	γ) Υπεύθυνη Δήλωση αποδοχής διορισμού του ορισθέντος κοινού εκπροσώπου και αντίστοιχη Υπεύθυνη Δήλωση του αναπληρωτή του.	21.1.γ			
1δ	δ) Υπεύθυνη Δήλωση του κοινού εκπροσώπου περί κατανομής της αμοιβής των συμπραττόντων γραφείων.	21.1.δ			
2α	Πτυχίο κατάταξης στις καλούμενες κατηγορίες και τάξεις μελέτης για εγγεγραμμένους στα Ελληνικά μητρώα μελετητών ή γραφείων εταιριών μελετών	21.2.1			
2β	ή Πιστοποιητικό εγγραφής σε επίσημους καταλόγους παρόχων υπηρεσιών, για όσους προέρχονται από χώρες-μέλη Ε.Ε. ή Ε.Ο.Χ. που τηρούν αντίστοιχα μητρώα, σε κατηγορία και τάξη μελετών αντίστοιχη με των Ελληνικών μητρώων μελετητών	21.2.2			
2γ	ή Άδεια άσκησης επαγγέλματος ή ένορκη βεβαίωση για όσους προέρχονται από χώρες-μέλη Ε.Ε. ή Ε.Ο.Χ. που δεν τηρούν αντίστοιχα μητρώα και διαθέτουν γενική εμπειρία αντίστοιχη με αυτή που απορρέει από την εγγραφή στο μητρώο μελετητών και σχετική Υπεύθυνη δήλωση.	21.2.3			
3α	Υπεύθυνη δήλωση περί μη λόγου αποκλεισμού (άρθρο 19 Προκήρυξης) για κάθε μεμονωμένο διαγωνιζόμενο	21.3	προσάρτημα I		
3β	ή Υπεύθυνη δήλωση περί μη λόγου αποκλεισμού (άρθρο 19 Προκήρυξης) κάθε μέλους διαγωνιζόμενων συμπράξεων ή κοινοπραξιών υπογεγραμμένη από το νόμιμο εκπρόσωπο του μέλους.	21.3	προσάρτημα I		
4α	Κατάλογος Παρόμοιας φύσης μελετών. (Μόνο όταν ζητείται ειδική τεχνική και επαγγελματική ικανότητα)	21.4	προσάρτημα II -1		
4β	Κατάλογος Στελεχών υπεύθυνων για την εκπόνηση της μελέτης. (Μόνο όταν ζητείται ειδική τεχνική και επαγγελματική ικανότητα)	21.4	προσάρτημα II -2 και προσάρτημα II -3		

5	Εγγύηση συμμετοχής	21.5	προσάρτημα V		
6	Δικαιολογητικά ονομαστικοποίησης μετοχών ΑΕ	21.6			

(Τόπος – Ημερομηνία)
Σφραγίδα – Υπογραφή
Νομίμου Εκπροσώπου



ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ – ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

Το κείμενο αυτό περιέχει υποσημειώσεις - υποδείξεις προς τις υπηρεσίες που συντάσσουν την προκήρυξη, ενώ παρέχει και την (κατά το ΥΠΕΧΩΔΕ) ερμηνευτική προσέγγιση κάποιων όρων της προκήρυξης. Για το λόγο αυτό πρέπει να παραδίδεται με τα τεύχη του διαγωνισμού στους ενδιαφερόμενους, προκειμένου να παράσχει την αναγκαία βοήθεια για την ορθή σύνταξη της προσφοράς τους και να τους ενημερώσει για τον τρόπο ερμηνείας των όρων της προκήρυξης που εφαρμόζει η υπηρεσία.

(Το κείμενο της Προκήρυξης πρέπει να προσαρμόζεται ανάλογα)



- ⁱ Διευκρίνιση: με τον όρο «κλειστοί» εννοούνται οι φάκελοι εντός χάρτινου περιτυλίγματος ή κατάλληλου ταχυδρομικού φακέλου.
- ⁱⁱ **Αν με την προκήρυξη δεν ζητείται** να διαθέτουν οι διαγωνιζόμενοι ειδική τεχνική και επαγγελματική ικανότητα (κατά το άρθρο 20 της παρούσας) **διαγράφεται η φράση:**
- «δ- την ύπαρξη της (τυχόν επιπλέον ζητούμενης) ειδικής τεχνικής και επαγγελματικής καταλληλότητας κατά το άρθρο 20».
- ⁱⁱⁱ Σχετικά με το θέμα της οριστικοποίησης της βαθμολογίας των τεχνικών προσφορών και τους κινδύνους που συνεπάγεται το άνοιγμα των οικονομικών προσφορών ενώ ακόμα εκκρεμούν προσφυγές κατά της φάσης των τεχνικών προσφορών, βλέπετε την Εγκύκλιο **E15/07** του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.
- ^{iv} . KENON
- ^v Η τυχόν ρητή αναφορά της οικονομικής προσφοράς σε διαφορετικές ποσότητες μονάδων φυσικού αντικείμενου, από τις αναφερόμενες στο φάκελο του έργου έχει ως συνέπεια την αδυναμία συγκρισιμότητας των προσφορών. Θεμελιώδης υποχρέωση των διαγωνιζομένων είναι να δίνουν προσφορά στο ίδιο φυσικό αντικείμενο, δηλαδή αυτό που αναφέρεται στο ΦΤΕ.
- ^{vi} Ο νόμος παρέχει πάντως το δικαίωμα στην υπηρεσία να επιλέξει και το e-mail, ή το ταχυδρομείο.
- ^{vii} Είναι σκόπιμο να εκδίδεται γρήγορα η απόφαση επί του πρακτικού I επειδή χωρίς την έκδοση της απόφασης μπορεί μεν να αρχίσει η αξιολόγηση των τεχνικών προσφορών αλλά **δεν μπορεί να ολοκληρωθεί.**
- ^{viii} Fax, email, ταχυδρομείο, κατά την επιλογή της κάθε Υπηρεσίας
- ^{ix} ΠΡΟΣΟΧΗ! Πρέπει ρητά να καταγράφεται στη Συγγραφή Υποχρεώσεων, εάν στα πλαίσια του συμβατικού αντικείμενου προβλέπεται προγραμματισμός, επίβλεψη ή/και αξιολόγηση ερευνητικών εργασιών κατά το άρθρο 7 παρ. 5 του Ν.3316/05.
- ^x Οι αποφάσεις και οι εγκύκλιοι είναι αναρτημένες στην ιστοσελίδα του Υπ.Υ.ΜΕ.ΔΙ./ΓΓΔΕ (**ggde.gr**).
- ^{xi} Εφόσον πρόκειται για σύμβαση χρηματοδοτούμενη από κοινοτικά κονδύλια πρέπει να αναφέρεται και το Μέτρο από το οποίο χρηματοδοτείται.
- ^{xii} Επισημαίνεται ότι για την νόμιμη τήρηση της διαδικασίας του άρθρου 7 μπορεί να απαιτείται η έκδοση **γνωμοδότησης του οικείου Τεχνικού Συμβουλίου** ή και **απόφασης του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ**, όπως ειδικότερα ορίζεται στο **άρθρο 5 παρ. 5 του ν. 3316/05.**
- ^{xiii} Το άρθρο 20 μνημονεύεται μόνο όταν η Προκήρυξη απαιτεί ειδική τεχνική και επαγγελματική καταλληλότητα.
- ^{xiv} Ορίζεται ο χρόνος από την Αναθέτουσα Αρχή, κατ'εκτίμηση των ιδιαιτεροτήτων της διαδικασίας. Μια **μέση χρονική περίοδος** που απαιτείται για την ολοκλήρωση της διαδικασίας είναι 3-8 μήνες. Συνεπώς ως χρόνος ισχύος των προσφορών πρέπει να ορίζεται αντίστοιχο διάστημα.
- ^{xv} Το ποσοστό της εγγύησης συμμετοχής είναι 2% επί του ποσού της προεκτιμώμενης αμοιβής χωρίς το Φ.Π.Α., (άρθρο 7 παρ. 2β' ν.3316/2005).
- ^{xvi} ορίζεται χρόνος μεγαλύτερος κατά 30 ημέρες του χρόνου ισχύος των προσφορών, όπως αυτός καθορίστηκε στο άρθρο 13.2.
- ^{xvii} Η περίληψη για τον ελληνικό τύπο συντάσσεται κατά το οικείο προσάρτημα της Εγκυκλίου Ε.15 / 2007 του ΥΠΕΧΩΔΕ (αρ. πρωτ. Δ17γ/01/85/ΦΝ 439/30-5-2007) .
- ^{xviii} (το ίδιο με την υποσημείωση 40).
- ^{xix} Διευκρινίζεται ότι η περίοδος των πενήντα δύο (52) ημερών που μεσολαβεί μέχρι την ημερομηνία παραλαβής των προσφορών από την Αναθέτουσα Αρχή ξεκινάει να προσμετράται μετά και την αποστολή της προκήρυξης στο Ενημερωτικό Δελτίο και στην ιστοσελίδα του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας και στον ελληνικό τύπο (κατά τα αναφερόμενα στη παρ. 1 του άρθρου 12 του ν. 3316/05), και όχι μόνο από την αποστολή δημοσίευσης στην Επίσημη Εφημερίδα των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων.
- ^{xx} Όπως οι δημοσιεύσεις αυτές προσδιορίζονται στις κείμενες διατάξεις.
- ^{xxi} Το ανώτερο όριο της δαπάνης δημοσιεύσεων τίθεται στην προκήρυξη, για λόγους διαφάνειας και αποφυγής αιφνιδιασμού των διαγωνιζομένων, οι οποίοι με τον τρόπο αυτό συνυπολογίζουν τη δαπάνη αυτή στην οικονομική τους προσφορά. Εφόσον προκύπτει μεγαλύτερη δαπάνη δημοσιεύσεων, οφειλόμενη στην τιμολογιακή πολιτική των εφημερίδων, το πλεόν της προϋπολογισθείσας δαπάνης ποσό βαρύνει την αναθέτουσα αρχή. Προς το σκοπό τούτο απαιτείται **έλεγχος των εξόδων** δημοσίευσης από την αναθέτουσα αρχή.

Σε κάθε περίπτωση η δαπάνη αυτή θα αφορά μόνο την δημοσίευση της προβλεπόμενης περίληψης στα έντυπα που ο ν 3316/05 προβλέπει και σε καμία περίπτωση δεν μπορεί να αφορά την δημοσίευση του συνόλου της προκήρυξης ή την δημοσίευση σε περισσότερα έντυπα από τα προβλεπόμενα.

^{xxii} Επισημαίνεται η **δυνατότητα** εκ του άρθρου 15 παρ. 3 του ν. 3316/05, να ζητούνται, μετά από γνώμη του αρμόδιου τεχνικού συμβουλίου, **πτυχία ανώτερα** των καλουμένων σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

Επίσης η **δυνατότητα** εκ του άρθρου 20 παρ. 4 του ν.3316/05, να ζητούνται πτυχία της αμέσως ανώτερης ή και κατώτερης τάξης, μετά από γνώμη του αρμόδιου τεχνικού συμβουλίου.

^{xxiii} (τίθενται οι τάξεις και κατηγορίες ανάλογα με το αντικείμενο και την συνολική προεκτιμώμενη αμοιβή κάθε κατηγορίας μελέτης όπως ορίζεται στην παρ. 11.2 της παρούσας, ανεξάρτητα αν ανατίθενται όλα τα στάδια ή κάποια απ' αυτά – άρθρο 7 παρ. 2γ του ν. 3316/05)

^{xxiv} Η επιλογή των κατάλληλων πτυχίων για την εκπόνηση εκάστης κατηγορίας μελέτης, εναπόκειται στην κρίση της αναθέτουσας αρχής (άρθρο 7 παρ. 2 ν. 716/77), δεδομένου ότι δεν υφίστανται νομοθετημένοι κανόνες για την αντιστοίχιση των μελετών με συγκεκριμένα γνωστικά πεδία επιστημόνων που μπορούν να ανταποκριθούν στην εκπόνησή τους. Συνιστάται πάντως, σε περίπτωση που υπάρχουν αμφιβολίες για την επιστημονική επάρκεια κάποιων ειδικοτήτων να ανταποκριθούν στις συνολικές επιστημονικές απαιτήσεις της μελέτης, να απαιτούνται ρητά συμπράξεις μεταξύ συγγενών ειδικοτήτων.

^{xxv} Όταν η αναθέτουσα αρχή είναι φορέας εκ των υπαγομένων στην Οδηγία 2004/17/EK αναφέρεται η σχετική διάταξη της οδηγίας αυτής.

^{xxvi} Τίθεται η οδηγία 18 ή 17 αναλόγως του πεδίου εφαρμογής.

^{xxvii} Για πτυχίο Α΄ τάξης, 1 μελετητή 4ετούς εμπειρίας στην εν λόγω κατηγορία.

Για πτυχίο Β΄ τάξης, 1 μελετητή 8ετούς εμπειρίας στην εν λόγω κατηγορία,

Για πτυχίο Γ΄ τάξης, 1 μελετητή 12ετούς εμπειρίας στην εν λόγω κατηγορία,

Για πτυχίο Δ΄ τάξης τουλάχιστον 1 μελετητή 12ετούς εμπειρίας και 1 μελετητή 8ετούς εμπειρίας και 2 μελετητές 4ετούς εμπειρίας στην εν λόγω κατηγορία και

Για πτυχίο Ε΄ τάξης τουλάχιστον, 2 μελετητές 12ετούς εμπειρίας και 1 μελετητή 8ετούς εμπειρίας και 4 μελετητές 4ετούς εμπειρίας στην εν λόγω κατηγορία.

Στη περίπτωση διάθεσης περισσότερων μελετητών μεγαλύτερης εμπειρίας αντίστοιχα μειώνονται οι απαιτήσεις στις μικρότερες εμπειρίες. Το συνολικό προκύπτον ισοδύναμο δυναμικό πρέπει να αντιστοιχεί με τα οριζόμενα στις παρ. 4 και 6 του άρθρου 39 του Ν. 3316/05.

^{xxviii} Εννοείται ότι αν ο συγκεκριμένος διαγωνιζόμενος αναδειχθεί ανάδοχος θα ελεγχθεί πριν από τη σύναψη της σύμβασης (όπως ορίζεται στο άρθρο 14.2 εδ. 3 του ν. 3316/05 και στις διατάξεις περί μητρώων μελετητών) αν ισχύουν εκτός από το εταιρικό και τα ατομικά πτυχία των στελεχών του ή εάν έχει ζητηθεί εμπρόθεσμα η ανανέωσή τους.

^{xxix} Σύμφωνα με το άρθρο 15 παρ. 1 του ν. 3316/05 μπορεί η Αναθέτουσα Αρχή να θέτει με την προκήρυξη, πλέον της γενικής εμπειρίας περί της οποίας αναφέρει το άρθρο 18 της παρούσας, και απαιτήσεις ειδικής εμπειρίας ή και άλλες ειδικές απαιτήσεις τεχνικής ικανότητας, αποδεικνυόμενης κατά το άρθρο 17 παρ. 1 του ν. 3316/05.

Άρα το άρθρο αυτό είναι **προαιρετικό** και τίθεται μετά από εκτίμηση της ίδιας της Αναθέτουσας Αρχής, για τη διασφάλιση της ποιότητας της μελέτης, με ανάθεσή της σε πρόσωπο που έχει αυξημένη τεχνική ικανότητα. Επίσης **προαιρετική** είναι και η επιλογή κάποιων (ή και όλων) από τις αναφερόμενες στο άρθρο 17 παρ. 1 αποδείξεων περί της υπάρξεως τεχνικής ικανότητας. Σε περίπτωση που η Αναθέτουσα Αρχή κρίνει ότι δεν πρέπει να τεθεί το άρθρο αναγράφει ρητά ότι «Δεν απαιτείται ειδική τεχνική και επαγγελματική ικανότητα, πέραν της γενικής καταλληλότητας όπως αυτή προκύπτει από το άρθρο 18».

^{xxx} Η ζητούμενη πρόσθετη ειδική τεχνική και επαγγελματική ικανότητα πρέπει επί ποινή ακυρότητας της διαδικασίας να **μην υπερβαίνει τα όρια που επιβάλλει η γενική αρχή της αναλογικότητας**, αυστηρά για την ανάγκη διασφάλισης της ποιότητας της μελέτης, σε συνδυασμό προς την υποχρέωση διασφάλισης επαρκούς ανταγωνισμού. Πρέπει να αποφεύγεται η κατάχρηση της δυνατότητας αυτής, γιατί ελλοχεύει ο κίνδυνος των «φωτογραφικών όρων», όταν η αυξημένη ικανότητα δεν δικαιολογείται από τη φύση και πολυπλοκότητα του αντικειμένου της σύμβασης.

Επισημαίνεται ότι η ειδική τεχνική και επαγγελματική ικανότητα που ζητείται ανά κατηγορία πρέπει να είναι σε αντιστοιχία με τις ζητούμενες τάξεις πτυχίων ανά κατηγορία.

^{xxxi} Αφορά τη δυνατότητα χρησιμοποίησης επιστημονικού προσωπικού εκτός των ειδικοτήτων των κατηγοριών των μελετών, εφόσον τούτο είναι απαραίτητο για την άρτια εκτέλεση της μελέτης. Π.χ. για τη

μελέτη ενός χώρου ψυχαγωγίας (λ.χ. θεάτρου), οπότε μπορεί να ζητηθεί η αναγκαστική στελέχωση της ομάδας μελέτης από ειδικό στην Ακουστική.

^{xxxiii} Ο όρος «αθροιστικά» αναφέρεται στο ποσοτικό και όχι στο ποιοτικό στοιχείο της ζητούμενης ειδικής εμπειρίας. Π.χ.: εάν ζητείται εμπειρία σε μελέτη τριών (3) εγκαταστάσεων επεξεργασίας λυμάτων ισοδύναμου πληθυσμού 70.000 κατοίκων και άνω, αυτή μπορεί να προκύψει από μία σύμπραξη δύο διαγωνιζομένων στη ίδια κατηγορία, στη οποία ο ένας θα διαθέτει ένα έργο και ο έτερος τα υπόλοιπα δύο έργα. Εάν όμως ζητείται εμπειρία σε μία (1) μονάδα εγκατάστασης επεξεργασίας λυμάτων ισοδύναμου πληθυσμού 70.000 κατοίκων και άνω, τότε αυτή δεν μπορεί να προκύπτει από την εμπειρία με μία μονάδα ι.π. 30.000 κατοίκων του ενός διαγωνιζόμενου και μία μονάδα ι.π. 40.000 κατοίκων του άλλου διαγωνιζόμενου στην ίδια κατηγορία.

^{xxxiiii} Η παράγραφος 21.4 τίθεται μόνο στην περίπτωση που ζητείται από τη διακήρυξη η απόδειξη τέτοιας ικανότητας, αλλιώς παραλείπεται. Επίσης πρέπει να καταβάλλεται **ιδιαίτερη προσοχή** ώστε τα ζητούμενα δικαιολογητικά να βρίσκονται σε **απόλυτη αντιστοιχία** με τις τιθέμενες στο άρθρο 20 απαιτήσεις ειδικής και επαγγελματικής ικανότητας. Στο σχέδιο αυτό της Προκήρυξης τίθενται δύο κριτήρια ελέγχου της τεχνικής ικανότητας των υποψηφίων (εμπειρία διαγωνιζόμενου, προσόντα ειδικών συνεργατών) και αντιστοίχα τα δικαιολογητικά που ζητούνται για την διαπίστωσή τους. Αν η αναθέτουσα αρχή επιθυμεί να θέσει και άλλα, τότε πρέπει να μεριμνήσει και για την αναφορά στα δικαιολογητικά.

^{xxxiv} **Πενταετία έως δεκαπενταετία**, κατά την επιλογή της Αναθέτουσας Αρχής. Το χρονικό διάστημα να είναι ανάλογο της ειδικότητας των ζητούμενων υπηρεσιών, έτσι ώστε να εξασφαλίζεται ο αναγκαίος συναγωνισμός, μεταξύ του κατά το δυνατόν μεγαλύτερου αριθμού διαγωνιζομένων.

^{xxxv} Αφορά την διαπίστωση της καταλληλότητας **του ζητούμενου εξειδικευμένου προσωπικού**. Το ζητούμενο εξειδικευμένο προσωπικό μπορεί να προέρχεται από το στελεχικό δυναμικό του υποψηφίου, από μόνιμους συνεργάτες, είτε και από το εξωτερικούς συνεργάτες με ή χωρίς μελετητικό πτυχίο.

^{xxxvi} Αν η μελέτη που πρόκειται να εκπονηθεί δεν έχει ιδιαίτερες απαιτήσεις, ή αντιθέτως έχει πολύ αυξημένες απαιτήσεις, το όριο των σελίδων της Τεχνικής Προφοράς γενικά μπορεί να ορίζεται **μικρότερο ή μεγαλύτερο**, κατά την εκτίμηση της αναθέτουσας αρχής.

^{xxxvii} (ήτοι δεν θα εκτιμήσει το εύλογο μέγεθος με τρόπο διαφορετικό για κάποιους από τους διαγωνιζόμενους).

^{xxxviii} (το ίδιο με την υποσημείωση 67)

^{xxxix} (το ίδιο με την υποσημείωση 68)

^{xl} (το ίδιο με την υποσημείωση 67)

^{xli} (το ίδιο με την υποσημείωση 68)

^{xlii} Τα στοιχεία αυτά τίθενται για την απόδειξη της γνώσης των ιδιαίτερων συνθηκών του τόπου εκτέλεσης του έργου, αν η η μελέτη έχει προεκτιμώμενη αμοιβή κάτω του ποσού των 120.000 ΕΥΡΩ και τεθεί κατά την **παρ. 6 του άρθρου 7 ν. 3316/05**, 3^ο κριτήριο ανάθεσης, αλλιώς παραλείπονται. Πάντως το κριτήριο αυτό δεν πρέπει να συγχέεται με την εντοπιότητα.

^{xliii} Ως **θετική έκπτωση** λογίζεται η προσφορά που είναι μικρότερη από την προεκτιμώμενη αμοιβή και ως **αρνητική** ή μεγαλύτερη, π.χ. αν η προεκτιμώμενη αμοιβή είναι 100.000 ΕΥΡΩ θετική έκπτωση 15% ισούται με προσφορά 85.000 ΕΥΡΩ ενώ αρνητική έκπτωση 15% ισούται με προσφορά 115.000 ΕΥΡΩ.

^{xliv} Αν η προς ανάθεση μελέτη έχει προεκτιμώμενη αμοιβή κάτω του ποσού των 120.000 ΕΥΡΩ, τίθεται υποχρεωτικά (εκτός κι αν, κατόπιν γνώμης του οικείου τεχνικού συμβουλίου το κριτήριο αυτό δεν μπορεί να χρησιμοποιηθεί στην εν λόγω μελέτες, αν λ.χ. η μελέτη δεν μπορεί να συνδεθεί με ορισμένο τόπο), σύμφωνα με την **παρ. 6 του άρθρου 7 ν. 3316/05**, ένα επιπλέον κριτήριο ανάθεσης ως ακολούθως:

«23.1.3 Κριτήριο 3^ο τεχνικής προσφοράς

Η γνώση των ιδιαίτερων συνθηκών του τόπου εκτέλεσης του προς μελέτη έργου.

Ειδικότερα θα αξιολογηθούν:

- Η συσχέτιση των προβλημάτων που εντοπίστηκαν στην περιοχή του έργου, με άλλες μελέτες ή έργα που εκτελέστηκαν στην ίδια περιοχή και οι τρόποι επιτυχούς αντιμετώπισής τους.
- η συμμετοχή μελών της ομάδας μελέτης που προτείνει ο διαγωνιζόμενος, στην επίλυση των ως άνω ειδικών προβλημάτων.

*Το κριτήριο θα βαθμολογηθεί με βαθμό **U3** που συνίσταται σε ακέραιο αριθμό από 1 έως 100. Η βαρύτητα του κριτηρίου είναι **B3=20%**.»*

Στην περίπτωση αυτή: α) η βαρύτητα του κριτηρίου 2, ελαττώνεται σε 20%.

β) γίνονται οι αναγκαίες προσαρμογές στον τύπο ανάδειξης.

γ) προστίθεται στα αποδεικτικά του φακέλου τεχνικής προσφοράς τα στοιχεία που απαιτούνται για την απόδειξη της «γνώσης των τοπικών συνθηκών».

^{xliv} Με την προκήρυξη μπορεί να τίθενται (δεν είναι απαραίτητο) και κατώτερα όρια παραδεκτής βαθμολογίας ανά κριτήριο (άρθρο 7 παρ.2.ια και 8 ν. 3316/05). Πρέπει πάντως να λάβουν υπ' όψη οι αναθέτουσες αρχές ότι η θέσπιση τέτοιων ορίων μπορεί να είναι πολύ αυστηρή, **έως απαγορευτική** για την ελεύθερη συμμετοχή των υποψηφίων σε κάποιες περιπτώσεις. Μπορεί λοιπόν, κατά την εκτίμηση της υπηρεσίας, είτε να μην προβλέπεται η χρήση κατωτέρων ορίων παραδεκτής βαθμολογίας ανά κριτήριο, ή το όριο αυτό να τίθεται πολύ χαμηλά (π.χ. 30 μονάδες στην εκατονταβάθμια κλίμακα βαθμολόγησης του κριτηρίου).

^{xlvi} Σε περίπτωση λ.χ. μελέτης στη κατηγορία 10, η οποία επιτρέπει τη συμμετοχή Γ' και Δ' τάξεων πτυχίων, το βασικό στελεχιακό δυναμικό είναι ένας μελετητής 12ετούς τουλάχιστον εμπειρίας που αντιστοιχεί στο Γ' τάξεως πτυχίο.

^{xlvii} Δυσμενώς αξιολογούνται τόσο ο ανεπαρκής αριθμός μελών της ομάδας σε σχέση με το μέγεθος του έργου, όσο και ο υπερβολικός αριθμός μελών. Επισημαίνεται ότι οι Επιτροπές Διαγωνισμού πρέπει να προσέχουν ώστε να αξιολογούν όπως ορίζεται σε σχετικές εγκυκλίους του ΥΠΕΧΩΔΕ (π.χ. Ε1/2007), τη συμμετοχή σε ομάδες μελετών διαγωνιζομένων, προσώπων που απαγορεύεται η συμμετοχή τους από το πνεύμα και το γράμμα του Ν. 3316/2005, όπως άτομα τα οποία απασχολούνται με σχέση εξαρτημένης εργασίας σε αναθέτουσες αρχές, μελετητές με δέσμευση του πτυχίου τους σε γραφείο που δεν μετέχει στο διαγωνισμό κ.λ.π.

^{xlviii} Αναπροσαρμόζεται ο τύπος αν τεθεί το 3^ο κριτήριο.